

政府采购项目采购需求

采购单位：宜宾市烈士纪念设施保护中心（宜宾市烈士陵园管理所）

所属年度：2022年

编制单位：宜宾市烈士纪念设施保护中心（宜宾市烈士陵园管理所）

编制时间：2022年05月13日

一、项目总体情况

(一) 项目名称： 宜宾市烈士纪念馆展陈布展项目

(二) 项目所属年度： 2022年

(三) 项目所属分类： 服务

(四) 预算金额（元）： 10,329,910.19元 ， 大写（人民币）： 壹仟零叁拾贰万玖仟玖佰壹拾元零壹角玖分

最高限价（元）： 10,329,910.19元 ， 大写（人民币）： 壹仟零叁拾贰万玖仟玖佰壹拾元零壹角玖分

(五) 项目概况：

升级改造烈士纪念馆，采用声、光、电、多媒体智能系统、油画、雕塑、蜡像、资料、图片等方式对烈士的英雄事迹和部分遗物进行陈列布展。建筑面积共900平方米

(六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商： 否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目需要需求调查，具体情况如下：

·本项目属于以下应当展开需求的情形

·本项目属于以下可以不再重复开展需求调查的情形

(一) 需求调查方式

论证

(二) 需求调查对象

四川志高展示装饰工程有限公司、成都粤海装饰工程有限公司、四川派达建筑工程有限公司。

(三) 需求调查结果

1.相关产业发展情况

四川省共有烈士陵园183个,其中国家级5个、省级17个、市级21个、县级140个。除烈士陵园外,四川省的烈士纪念设施还包括烈士纪念堂、烈士纪念碑、烈士纪念亭等,这类烈士纪念设施共有1384个。为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅、中央军委办公厅《关于印发烈士纪念设施规划建设修缮管理维护总体工作方案的通知》（厅字〔2019〕38号）要求，四川省退役军人事务厅统筹规划我省烈士纪念设施的整体提升，切实改善基础设施面貌，全面提升纪念馆展陈水平，充分发挥烈士纪念设施褒扬烈士和宣传教育功能。同时结合我省实际，拟制了《四川省烈士纪念设施三年提升行动方案（2021—2023）》（以下简称《方案》），计划2021—2023年利用三年时间通过规划新建、改扩建、提质改造一批烈士纪念设施项目，着力加大基础设施建设，改善陵园环境，对烈士纪念馆进行改陈布展，提升展陈水平，补齐我省烈士纪念设施建设短板，全方位提升我省烈士纪念设施水平。在中央和全省的支持下全省范围内已有多处纪念馆进行了提陈改造工作。

2.市场供给情况

本项目除基础装饰装修外主要涉及到美工、雕塑场景、多媒体软硬件、数字内容、专业照明、专业展柜，以及配套工程改造，属于比较复杂类采购项目，所以对供应商的选择上需要拥有较强的总承包实力，参与过类似展陈项目，具有一定的深化设计能力对后期实际实施中更能保证质量。据了解，全国具有类似经验的供应商已有较大的市场占有率，已拥有很强的技术水平和管理服务能力，鉴于本项目的艺术特殊性如果项目专门面向中小企业，则将排除掉一些实力较强的大型企业，仅剩余极

小部分中小企业，是否能给予充分的技术支撑有待考量，无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形。因此，本项目建议不专门面向中小企业，但不排除中小企业参与竞争，并仍对小微企业给予符合规定的优惠。

3.同类采购项目历史成交信息情况

经查询，绵阳市退役军人事务服务中心2021年通过竞争性磋商方式确定四川志高展示装饰工程有限公司为“烈士陵园维护提升项目（展陈布展）”中标单位，中标价为6920000.00元；越西县退役军人事务局2022年3月通过竞争性磋商方式确定四川鼎力建业建设工程有限公司为升级改造项目中标单位，中标价为3704150.40元；广元市退役军人事务局2021年9月通过政府采购确定成都烽火数字科技有限公司为“广元市烈士陵园综合楼展陈项目”中标单位，中标价为6777632.93元；大邑县退役军人事务局2022年3月确定四川众享建设工程有限公司为“大邑县烈士陵园提档升级改造项目”中标人，中标价为2099900.00元。

4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况

多媒体类可能涉及升级维护，其余部分可能涉及定期维修。

5.其他相关情况

无

三、项目采购实施计划

（一）采购组织形式：分散采购

（二）采购方式：公开招标

（三）本项目是否单位自行组织采购：否

（四）采购包划分：不分包采购

（五）执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1. 不专门面向中小企业采购

不专门面向的原因：按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

（六）是否采购环境标识产品：是

（七）是否采购节能产品：是

（八）项目的采购标的是否包含进口产品：否

（九）采购标的是否属于政府购买服务：是

政府购买服务的分类：政府向社会公众提供的公共服务

（十）是否属于政务信息系统项目：否

（十一）是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购：否

（十二）是否属于PPP项目：否

四、项目需求及分包情况、采购标的

（一）分包名称：合同包一

1、预算金额（元）：10,329,910.19，大写（人民币）：壹仟零叁拾贰万玖仟玖佰壹拾元壹角玖分

最高限价（元）：10,329,910.19，大写（人民币）：壹仟零叁拾贰万玖仟玖佰壹拾元壹角玖分

2、评审方法：综合评分法

3、定价方式：固定总价

4、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	文化艺术服务	标的名称	文化艺术服务
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	10,329,910.19	单价（元）	10,329,910.19
	是否采购节能产品	是	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	是	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业

标的名称：文化艺术服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标
▲	1	所有服务内容及要求中除带“▲”外，其它均为实质性要求供应商必须满足

5、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	提供承诺函，格式见招标文件第三章
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	①可提供2020或2021年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注），②可提供2020或2021年度供应商完整的全套财务报表（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）复印件，③可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（复印件），④供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。
3	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	提供承诺函。

6、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明

7、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
1	详细评审	技术参数与服务要求	技术要求中打“▲”为重要指标，投标人完全满足没有负偏离得12分；每有一项不满足扣1分，扣完为止。【此项满分为12分】	12.0	是
2	详细评审	施工方案与技术措施	施工方案与技术措施包括但不限于装饰基础工程、美工装饰工程、多媒体及软件工程、其他配套工程。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止	4.0	否
3	详细评审	重难点分析及解决措施	重难点分析及解决措施包括但不限于项目施工重难点分析、针对重难点施工问题解决措施、图文内容及艺术创作项目工期保证措施；方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	3.0	否
4	详细评审	质量管理体系与措施	质量管理体系与措施包括但不限于质量措施、工艺要求保障、物资材料质量、成品保护等内容。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	4.0	否
5	详细评审	安全管理体系与措施	安全管理体系与措施包括但不限于安全生产管理目标、安全生产管理组织、安全管理制度、安全技术措施、安全应急救援预案等。方案每有一项缺失扣0.8分，每有一项缺陷扣0.4分，扣完为止。	4.0	否
6	详细评审	环境保护管理体系与措施	环境保护管理体系与措施包括但不限于环境管理体系、环境环保措施、扬尘控制措施、降低噪音技术措施。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	4.0	否
7	详细评审	工程进度计划与措施	工程进度计划与措施：包括但不限于详细的实施进度计划，完整的工期保证措施、供应商制定有实施进度横道图或网络图等方面进行综合评审。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	3.0	否
8	详细评审	资源配备计划	资源配备计划包括但不限于劳动力、材料、设备等资源配备计划。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	3.0	否

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
9	详细评审	深化设计服务方案	投标人提供的深化设计方案包含但不限于以下内容：（1）对陈列馆内的绘画类、立面版式图进行深化设计，深化设计效果图方案完整美观、符合陈列馆主题及历史背景；（2）对陈列馆内涉及到的所有多媒体展项进行创意深化设计，提供脚本创作方案、分镜头设计、所需设备安装实施方案；（3）对陈列馆内的场景及雕塑进行深化设计，提供创意设计说明及手绘创作稿不少于7张，提供不小于30cm的4个雕塑小稿（序厅处、郑佑之处、李硕勋处、张锡龙处）。方案每有一项提供不完整扣10分，每有一项缺陷扣5分，扣完为止。	30.0	否
10	详细评审	项目经理	投标人拟投入本项目的服务团队中项目经理具有建筑类二级建造师且具有安全能力考核B证得5分，本项最多得5分；【此项满分为5分】	5.0	是
11	详细评审	类似业绩	供应商近3年的类似项目业绩展馆项目，有1个得2分，最多得10分。（提供合同复印件并加盖投标单位鲜章）【此项满分为10分】	10.0	是
12	详细评审	管理能力	投标人提供有效质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业安全管理体系认证证书、知识产权管理认证证书，每提供一个证书得1分，最多得4分。【此项满分为4分】	4.0	是
13	详细评审	售后服务方案	售后服务方案包括但不限于售后服务内容、售后服务机构、响应速度、应急预案。方案每有一项缺失扣1分，每有一项缺陷扣0.5分，扣完为止。	4.0	否
1	价格扣除	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目对属于小型和微型企业的投标人的投标报价给予相应百分比的扣除，用扣除后的价格参与评审。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，但同时属于残疾人福利性单位和小微企业的，不重复价格扣除。	10.0	是
1	价格分	价格分	满足招标文件要求且响应价格最低价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=（基准价/最后报价）*价格权值*100	10.0	是

8、合同管理安排

- 1) 合同类型：委托合同
- 2) 合同定价方式：固定总价
- 3) 合同履行期限：自合同签订之日起80日
- 4) 合同履约地点：采购人指定地点

5) 支付方式：分期付款

6) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：是

履约保证金缴纳比例：5%

缴纳方式：银行转账，支票/汇票/本票，保函/保险

缴纳说明：履约保证金为合同总金额的5%

7) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

8) 合同支付约定：

1、付款条件说明：合同签订后进场预付30%，项目完成至70%后付款30%，验收完毕后付款37%，剩余3%于质保期结束后付款。 ，达到付款条件起 99 日，支付合同总金额的 100.00 %；

9) 验收交付标准和方法：中标人与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）等政府采购相关法律法规的要求进行验收。

10) 质量保修范围和保修期：质量保修范围为招标文件规定的所有内容。保修期为两年。

11) 知识产权归属和处理方式：项目实施过程中所产生的知识产权归采购方所有，知识产权纠纷的主要方法有协商、调解、行政处理、仲裁和民事诉讼五种。协商是指双方当事人在知识产权纠纷发生后，在自愿互谅的基础上，按照有关法律的规定，通过直接的协商和谈判，自行达成和解协议，从而使纠纷得到解决的活动。调解是指知识产权纠纷发生后，经双方当事人申请，由人民法院、仲裁机构或调解人从中协调，使双方当事人在自愿协商的基础上，互作让步，达成协议，从而使纠纷得到解决的活动。行政处理是指知识产权纠纷有关的当事人或者不特定第三人请求知识产权行政管理机关处理其知识产权纠纷或与知识产权有关的侵权等违法行为的活动。仲裁是指知识产权纠纷双方当事人在自愿基础上达成协议，将纠纷提交仲裁机构审理，由仲裁机构做出对争议双方均有约束力的裁决的解决纠纷的制度。当事人可以根据仲裁裁决或调解书要求对方承担责任或履行义务，也可请求人民法院强制执行。民事诉讼是指人民法院在知识产权纠纷双方当事人的参与下审理和解决知识产权纠纷案件的诉讼活动。当事人可以请求人民法院做出要求对方承担责任或履行义务的判决书或调解书，并可请求人民法院强制执行。

12) 成本补偿和风险分担约定：履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

13) 违约责任与解决争议的方法：按照《民法典》相关规定执行。

14) 合同其他条款：1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。 2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。 3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。 4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。 5、国家法

律、法规所规定由甲方承担的其他责任。

9、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：是

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：分段/分期验收

7) 履约验收时间：

计划于2022-09-05组织验收

8) 验收组织的其他事项：对文件规定的所有服务内容进行验收

9) 技术履约验收内容：招标文件里所有实质性技术要求

10) 商务履约验收内容：招标文件里所有商务要求

11) 履约验收标准：严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）等政府采购相关法律法规的要求进行验收。

12) 履约验收其他事项：无

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：是

1) 国家政策变化风险的应对措施： 审查进口产品的采购是否必要，是否落实支持创新、绿色发展、中小企业发展等政府采购政策要求。。

2) 实施环境变化风险的应对措施： 建立风险监控和预警方案，及早发现风险并做出防范反映。。

3) 重大技术变化风险的应对措施： 及时修改方案、调整作业计划、恢复正常的施工。。

4) 预算项目调整风险的应对措施： （1）采购人准确编制政府采购预算；（2）根据批复的部门预算完整编制政府采购实施计划；（3）通过多种方式警示采购人未编制政府采购实施计划需承担的法律后果。。

5) 因质疑投诉影响采购进度风险的应对措施： 及时处理质疑，根据相关规定进行回复。。

6) 采购失败风险的应对措施： 分析问题，提出解决方案后重新进行政府采购。。

7) 不按规定签订或者履行合同风险的应对措施： （1）采购人应当在中标、成交通知书发出之日起30日内应与中标、成交供应商按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，无正当理由不得拒绝或者拖延合同签订；（2）告知采购人无正当理由不予供应商签订合同的法律后果。（3）联合相关部门开展供应商参与政府采购活动的专题培训，宣传政府采购政策规定，告知供应商在政府采购活动中权利与义务及违法后果。。

8) 出现损害国家利益和社会公共利益情形风险的应对措施： 完善采购合同对相关问题的约束。。

9) 其他采购和合同履行过程的风险及应对措施： 审查合同文本是否按规定由法律顾问审定，合同文本运用是否适当

，是否围绕采购需求和合同履行设置权利义务，是否明确知识产权等方面的要求，履约验收方案是否完整、标准是否明确，风险处置措施和替代方案是否可行。。