

招标项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他

商务要求

前提：本章中标注“★”的条款为本项目的实质性条款，投标人不满足的，将按照无效投标处理。

一、项目概述

（一）项目概况：本项目共 1 个包，雷波县汶水镇汶水村高山芦笋田园综合体（二期）项目。

（二）采购标的及所属行业：

标的名称	所属行业
雷波县汶水镇汶水村高山芦笋田园综合体（二期）项目	其他未列明行业

★二、商务要求

1. 项目建设地点：雷波县汶水镇汶水村。

2. 项目建设期限：合同签订之日起，3 个月内完成建设并交付采购人验收，至验收合格后之日起的 2 年管理期结束为止。

3. 付款方式：合同中约定。

4. 服务要求

（1）本项目采购活动结束后，中标人管理期为验收合格之日起的 2 年，中标人管理期间，中标人每年按照项目财政投资（本项目采购预算）3%比例对村集体经济组织（由汶水村集体经济组织平均分配）进行分红，红利分配时间由每年 12 月底以前转入村基本账户或集体经济账户，再由村集体分配到村民。2 年中标人经营期满后，由汶水村集体经济组织选择收回经营权或选择续签，如续签则按照项目净利润的 50%进行分红，若分红金额少于项目财政投资（本项目采购预算）的 3%，则按照项目财政投资（本项目采购预算）的 3%进行保底分红。（提供承诺函，格式自拟）

(2) 通过园区建设、大棚除草、芦笋采摘、施肥等形式为村民提供更多的就业机会,使用当地农民工,累计每年支付农民工工资 80 万以上。(提供承诺函,格式自拟)

5. 安全要求:本项目自中标人签订合同进场之日起至实施完成验收合格日止,中标人将负责实施过程中的工作人员的人身安全、财产安全、环境安全等一切安全责任。因项目实施过程中造成的直接或间接损失,均由中标人自行承担。

6. 后期服务要求:投标人的后期服务承诺应按不低于招标文件中提出的后期服务要求的标准做出响应。其后期服务要求如下:

(1) 成立专门工作小组,提供优质、高效、规范的后期管理服务。

(2) 在本项目服务期限内,中标人提供服务期内的管护、补植、技术支持服务均包含在本次报价中。

三、 技术、服务要求

★1. 土地整理:对本项目占地的 200 亩范围进行土地整理,包含坡改梯、土堡坎、沟渠整理、深翻旋耕、挖沟等。

★2. 将本项目占地范围内的其中 600m 路面, C25 砼路面, 含素土夯实, 宽 3 米, 厚 20 厘米。

★3. 将本项目占地范围内的其中 2250m 的素土进行夯实,形成 C20 砼面梯步, 宽度要求为 1.2 米, 厚 15 厘米。

4. 水肥管网建设: 含 PE 管 $\Phi 110$: 1500 米, PE 管 $\Phi 75$: 800 米, PE 管 $\Phi 50$: 1200 米, PE 管 $\Phi 40$: 600 米, PE 管 $\Phi 32$: 800 米, PE 管 $\Phi 25$: 500 米; 提供全国绿色推广产品相应证明材料。

5. 避雨保温大棚建设 (131 亩): 成品大棚: 脊高 3.0 米, $\Phi 25 \times 1.5\text{mm}$ 镀锌钢管, 含大棚膜、侧卷膜 (PEP 利得膜)、推拉门、顶避雨保温大棚部通风口以及材料二次搬运等 (具体长度根据土地使用面积由采购人核定, 预计 150 个); 提供全国绿色推广产品相应证明材料。

★6. 恒压滴灌系统 (一套): 砂石过滤器: 过滤精度小于 1000 微米、碟片过滤器: 过滤精度小于 500 微米。水泵: 离心泵不低于 15 千瓦。水肥一体机: 额定功率: 1.1 千瓦, 具有 EC/PH 全自动调节, 同时 EC, PH 实时对于系统进行

监控，对于不正常的肥料属性进行报警记录，兼容多个灌溉环境监测指标，实时的显示主管道流量，并且系统对于系统流量发生异常改变时能够及时的进行报警记录，土壤温湿度传感器，可以实时的观察土壤温湿度的具体数值。

6.1 技术实现要素：鉴于上述现在技术存在的不足，需要大棚蔬菜恒压灌溉控制系统，当大棚需要灌溉时能自动灌溉且水压恒定，灌溉均匀，并能实时远程监控，更可以通过远程监控设备选择手动模式，直接控制水泵浇灌，灵活自如。还可以通过该灌溉系统进行水溶肥、农药灌溉，节省了喷农药的人力和时间。

6.2 技术要求：大棚蔬菜远程恒压灌溉系统是由：补水泵机组 1（蓄水池、过滤装置、电磁阀）、补水泵机组 2（药池、电磁阀）、供水泵机组 3（压力传感器、电磁阀、大棚 A）、（电磁阀、大棚 B）、湿度传感器液位传感器、液位计、远程终端、GPRS 远程通讯设备、PLC 控制器、PID 调节和变频器组成，能通过：PLC 控制器与压力传感器、湿度传感器、液位传感器和液位计相连并采集其信号，PLC 控制器与补水泵机组、供水泵机组和变频器相连并控制其运行，远程终端通过 GPRS 远程通讯设备与 PLC 控制器相连，最终实现远程恒压灌溉。

★7. 防倒伏绳索、木桩(131 亩)：Φ100 木桩 1310 根、Φ0.5 塑料绳 104800 米。

★8. 安防系统 1 套：光缆符合线 12 芯 2X2.0，800 米；监控摄像头 300 万像素 80 个；监控电桩高 4 米、Φ110 变 76，40 个，；主机设备 32 路硬盘录像机一台，40 寸显示器一台，千兆交换机一台，千兆光纤收发器一台。

8.1. 软件基础功能及性能要求：

8.1.1. 平台要求：结合实际情况进行定制设计开发；

8.1.2. 登陆认证方式：支持无密码认证、用户名+密码认证、短信认证；

8.1.3. 认证页面系统模板要求：支持终端识别/适配认证页面（电脑/安卓手机/iphone/ipad 平板电脑/机型适配）；

8.1.4. 流量控制：基于用户/用户组/全局/每个 IP/每个应用进行智能流量控制；

8.1.5. 用户日志记录：在线用户/用户名/IP/MAC /登录时间/手机号码/终端类型；

8.1.6 用户可以查看设备在网监测运行情况。

8.2. 知识产权要求：

8.2.1. 中标商需提供本软件定制开发的所有源代码；

8.2.2. 中标商应提供本软件定制开发的所有流程性文件；

8.2.3. 定制开发的软件知识产权甲方所有，未经单位同意，不能用于它处，违者追究法律责任。

提供软件著作权，著作权归采购方所有。

★9. 芦笋种苗栽植及养护服务（239800株）：2200株/亩，109亩（含5%补植、芦笋3根茎以上），不采用苗床工艺，直接地面种植，种植行距在150厘米左右，株距15-25厘米。定植后一年要求秋末每株丛茎枝达20-25支，枝高1.5米，茎粗直径1厘米左右。

★10. 果树（李子树）种苗栽植及养护服务（5100株）：85棵/亩（树苗土面直径3公分）。

★11. 猕猴桃种苗栽植及养护服务（990株）：110棵/亩（猕猴桃苗土面直径2公分）。

★12. 草莓种苗栽植及养护服务（75400株）：5800株/亩（草莓7-8根茎叶）。

13.（有机肥、复合肥、生物有机肥）施肥管理服务191亩（服务期限与管理期相同，即验收合格之日起2年）：芦笋要达到高产、稳定，需要补充养分的消耗，通过施肥提高土壤肥力，促进其更早的更新复壮，提高生长力。6月上中旬，以有机肥，生物菌肥配合复合肥施肥，并浇水中耕。7月份视生长情况适当施追肥。8月上旬应重施秋发肥，促进秋茎生长。（提供承诺函，格式自拟）

有机肥主要技术指标（提供国家认可的检测机构出具第三方检测报告复印件并加盖鲜章为依据）

13.1 有机质 \geq 30%；

13.2 总养分（N+P2O5+K2O） \geq 4%；

13.3 产品形态：粉剂。

13.4 其他技术指标：（产品执行标准：NY/T 525-2021）

13.5 酸碱度（PH） 5.5~8.5；

13.6 种子发芽指数（GI） \geq 70%；

- 13.7 机械杂质的质量分数 $\leq 0.5\%$;
- 13.8 蛔虫卵死亡率 $\geq 95\%$;
- 13.9 粪大肠菌群数 ≤ 100 个/g;
- 13.10 总砷(As) (以烘干基计) $\leq 15\text{mg/kg}$;
- 13.11 总汞(Hg) (以烘干基计) $\leq 2\text{mg/kg}$;
- 13.12 总铅(Pb) (以烘干基计) $\leq 50\text{mg/kg}$;
- 13.13 总铬(Cr) (以烘干基计) $\leq 150\text{mg/kg}$;
- 13.14 总镉(Cd) (以烘干基计) $\leq 3\text{mg/kg}$ 。
- 13.15 包装规格: 25kg/袋。
- ★13.16 提供主管部门颁发“肥料登记证”。

复合肥主要技术指标 (提供国家认可的检测机构出具第三方检测报告复印件并加盖鲜章为依据)

- 13.17 产品形态: 颗粒。
- 13.18 N+P₂O₅+K₂O 总养分 $\geq 45\%$ (15-15-15)。
- 13.19 包装规格: 25kg/袋。
- ★13.20 提供主管部门颁发“肥料登记证”或备案相关资料。

生物有机肥主要技术指标 (提供国家认可的检测机构出具第三方检测报告复印件并加盖鲜章为依据)

- 13.21 产品形态: 粉状。
- 13.22 有机质 $\geq 40\%$ 。
- 13.23 有效活菌数 ≥ 0.2 亿/克。
- 13.24 水分 $\leq 30.0\%$;
- 13.25 PH: 5.5-8.5;

13.26 粪大肠菌群数 \leq 100 个/g;

13.27 蛔虫卵死亡率 \geq 95%;

13.28 总砷 (As) \leq 15mg/kg;

13.29 总镉 (Cd) \leq 3mg/kg;

13.30 总铅 (Pb) \leq 50mg/kg;

13.31 总铬 (Cr) \leq 150mg/kg;

13.32 总汞 (Hg) \leq 2mg/kg。

13.33 包装规格：40kg/袋。

★13.34 提供主管部门颁发“肥料登记证”。

14. (生物农药)病虫害防治服务 191 亩 (服务期限与管理期相同, 即验收合格后 2 年): 芦笋新茎伸出地面 15 厘米到叶展开期间, 每隔 7-10 天施用生物农药, 辅助交替喷杀一次芦苇清、多菌零、腐纳合剂、甲基托布津等杀菌剂, 7-10 月份, 二次施用生物农药。(提供承诺函, 格式自拟)

14.1 生物农药主要技术指标: 农药名称: 印楝素; ① 农药剂型: 乳油; ② 农药类别: 杀虫剂; ③ 总有效成分含量: \geq 0.3%。(提供国家认可的检测机构出具第三方检测报告复印件并加盖鲜章为依据)

14.2 包装规格: 5 毫升/袋。(包装规格提供产品包装实物图片为依据)

★14.3 提供生物农药生产厂家的农药登记证、农药生产许可证、企业产品标准、且在有效期内。

★15. 灌溉 (191 亩) : 连续灌溉 2 年, 根据实际情况确定灌溉时间及次数, 尤其是干旱期和新茎伸出前应强化灌溉。

★16. 管护 (191 亩): 连续 2 年进行, 主要措施是人工巡护、防火、防有害生物危害。

★17. 管理服务: 种植 191 亩芦笋、果园, 除草、清园、病虫害防治、移栽定植、施肥底肥、施肥追肥等, 管理期限: 2 年。