

第3章谈判项目技术、服务、商务及其他要求

（带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。）

3.1、采购项目概况

2022年采购部分学生寝室家具及卫生间门和部分寝室防盗门

3.2、采购内容

采购包1:

采购包预算金额（元）：2,663,000.00

采购包最高限价（元）：2,662,340.00

序号	标的名称	数量	标的预算 (元)	计量 单位	所属行 业	是否核 心产品	是否允许 进口产品	是否属于 节能产品	是否属于环境 标志产品
1	更换卫生间门	1,26 9.00	1,104,03 0.00	樘	工业	是	否	否	否
2	更换寝室防盗门	239. 00	298,750. 00	樘	工业	否	否	否	否
3	三人衣柜	362. 00	510,420. 00	组	工业	是	否	否	否
4	三人学习桌（带 书架）	362. 00	564,720. 00	组	工业	是	否	否	否
5	学习凳	1,08 6.00	124,890. 00	个	工业	否	否	否	否
6	现场清洁卫生及 建渣清运出校	1.00	5,890.00	项	其他未列 明行业	否	否	否	否
7	旧桌柜拆除	181. 00	54,300.0 0	间	其他未列 明行业	否	否	否	否

3.3、技术参数及要求

采购包1:

标的名称：更换卫生间门

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>学公寓1-7栋卫生间门：</p> <p>门洞规格：2000*680mm（±3mm）；</p> <p>1、拆除原木质门及门框（含门框边缘修补沙灰、涂料、面砖等）；</p> <p>★2、新安铝合金门：</p> <p>①.门框：铝合金材质，厚≥1.0mm，宽度≥80mm；</p> <p>②门板：上半部为磨砂钢化玻璃，玻璃厚≥0.6mm，玻璃规格880mm×680mm；中间为宽度≥80mm、厚≥1.0mm的门框；下半部为铝合金板，板材厚≥0.6mm；</p> <p>③铰链≥3个；</p> <p>④通道锁</p> <p>3、安装完毕后，需对门框与墙体间隙处进行处理。</p> <p>参考图片</p>

标的名称：更换寝室防盗门

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>门带风窗规格：2350*970mm（±3mm）；风窗高度300mm（±3mm）</p> <p>★1、更换防盗门及门锁要求：</p> <p>①门板材质：镀锌钢板，厚≥1.0mm，门框钢板厚≥2.0mm；</p> <p>②夹层填充物：水性发泡加蜂窝挡板加钢网龙骨；</p> <p>③铰链≥3个，门锁不带反锁功能，并且每个门锁配9把钥匙。</p> <p>2、安装完毕后，需对门框边缘进行修补（沙灰、涂料或面砖）</p> <p>参考图片</p>

标的名称：三人衣柜

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>规格：1890*600*800mm(±5mm)</p> <p>★1、柜体：采用≥15mm厚的E1级环保三聚氰胺饰面实木颗粒板/刨花板。实木颗粒板/刨花板的甲醛释放量符合GB18580-2017标准。板内密度偏差、含水率、2h吸水厚度膨胀率、静曲强度、弹性模量、内结合强度、表面结合强度等(提供国家认可的第三方检测机构出具的有效期内的实木颗粒/刨花板检测报告)</p> <p>2、背板：采用≥5mm厚的E1级环保三聚氰胺饰面中密度板。</p> <p>★3、柜门板：规格600(±5)mm*400(±5)mm，衣柜门板采用15mm厚度的环保E1级三聚氰胺饰面中密度板，四周边部整体注塑成型且无接缝，采用一次注塑成型技术，自带内凹式整体成型拉手设计且拉手在门板正面的边角部，开启关闭着力点指向明确，免额外明拉手设计，门板铰链安装位置采用一次模压注塑成型杯孔。自带内凹成型明锁空间位置，锁具不外露，低于门板表面，采用注塑封边使整个产品更具立体感。</p> <p>4、配件：采用缓冲式铰链，耐腐蚀≥100h符合QB/T2189-2013标准(提供国家认可的第三方检测机构出具的有效期内的铰链（门铰）检测报告)</p> <p>参考图片</p> <p>□</p>
★	2	<p>★关键部件样品要求：关键部件数量一块，规格：600mm*400mm（±5mm），须按要求制作，材质须与文件参数吻合，成交后封存留样。</p> <p>说明：</p> <p>（1）报价人按样品要求提供实物样品（不可以用3D打印，3D打印样品无效），严格按照招标参数中提出的要求制作。样品不齐、不合格、不满足采购要求，不得参与报价。</p> <p>（2）实物样品（需组装的应组装完成）于报价当日响应文件开启时间截止前送到报价现场（涪江路19号府苑广场）。</p> <p>（3）送样要求：所送实物样品本身不得标注报价企业名称及其它任何信息，以便实物样品编号，盲样评审。若有标注信息，则报价无效。</p> <p>（4）实物样品所产生的一切费用由报价人自行承担。</p> <p>（5）评审小组推荐的第一成交候选人实物样品在评审结束后由采购人封存，作为履约验收的参照依据。</p>

标的名称：三人学习桌（带书架）

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>规格：1920*600*1700/760mm。</p> <p>★1、多功能桌面：采用≥25mm厚度的E1级环保三聚氰胺饰面中密度板，采用PP塑料一次模压注塑成型，包裹住板材切面，形成塑料边框。</p> <p>★2、学习桌抽屉面板：规格150mm×600mm(±5mm)，采用≥15mm厚的E1级环保三聚氰胺饰面中密度板，采用PP塑料一次模压注塑成型，包裹住板材切面，形成塑料边框，边框自带内凹式整体成型拉手，拉手在门板正面的边角部。</p> <p>★3、桌架：立柱采用≥40*40*1.0mm的不锈钢方管，拉换采用≥40*30*1.0mm的不锈钢矩管。</p> <p>★4、书架规格：1900*240*950mm(±3mm)书架主材横隔板采用25(±2)mm、竖隔板采用15(±2)mm厚度的E1级环保三聚氰胺饰面实木颗粒板/刨花板。</p> <p>5、封边：采用≥1.5mm厚PVC材质封边条全自动工艺封边；封边条的甲醛释放量符合QB/T4463-2013标准（提供国家认可的第三方检测机构出具的有效期内的封边条检测报告）</p> <p>6、配件：采用缓冲式滑轨，耐腐蚀≥100h符合QB/T2454-2013标准）提供国家认可的第三方检测机构出具的有限期内的滑轨（导轨/路轨）检测报告）。</p> <p>参考图片：</p>
★	2	<p>★关键部件样品要求</p> <p>关键部件样品要求：三人学习桌（带书架）抽屉面板，数量一块，规格：600*150（±5mm），材质须与文件参数吻合，成交后封存留样。</p> <p>说明：</p> <p>（1）报价人按关键部件要求提供关键部件实物（不可以用3D打印，3D打印样品无效），严格按照招标参数中提出的要求制作。关键部件不齐、不合格、不满足采购要求，不得参与报价。</p> <p>（2）关键部件实物于报价当日响应文件开启时间截止前送到报价现场（涪江路19号府苑广场）。</p> <p>（3）送样要求：所送关键部件实物本身不得标注报价企业名称及其它任何信息，以便关键部件实物编号，盲样评审</p> <p>。若有标注信息，则报价无效。</p> <p>（4）关键部件实物所产生的一切费用由报价人自行承担。</p> <p>（5）评审小组推荐的第一成交候选人关键部件实物在评审结束后由采购人封存，作为履约验收的参照依据。</p>

标的名称：学习凳

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	规格：360*280*430mm（±2mm） 1、凳面板：座板规格为360mm*280mm（±2mm），采用≥18mm厚三胺饰面中密度板，四周PP塑料整体注塑包边成型。 2、立柱管≥25mm*25mm*1.0mm不锈钢方管。 3、凳脚拉换≥20mm*20mm*0.8mm不锈钢方管。 4、凳面支撑≥25mm*2.0mm角钢。 参考图片： 

标的名称：现场清洁卫生及建渣清运出校

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	1、施工完毕后，对施工现场清洁卫生打扫； 2、拆除下旧门、门框及建渣等，需清运出校。

标的名称：旧桌柜拆除

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	拆除3人位书桌、3人位衣柜及转运出校（衣柜相对完整按要求进行集中堆放，用于更换1、2栋损坏衣柜）

3.4、商务要求

3.4.1 交货时间

采购包1：

自合同签订之日起30日

3.4.2 交货地点和方式

采购包1：

采购人指定地点

3.4.3 支付方式

采购包1：

分期付款

3.4.4 验收标准和方法

采购包1：

★按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库[2016]205号）的要求与合同约定相关条款进行验收。 1.货物在成交供应商通知安装调试完毕后7日内初步验收。初步验收合格后，进入3天试用期；试用期间发生任何质量问题，经成交供应商修复、调试后试用期相应顺延；试用期结束5日内完成最终验收。 2.验收标准：按国家有关规定以及谈判文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收； 3. 验收时如发现所交付的货物有短装、次品、损坏或其它不符合标准及本合同规定之情形者，采购人应做出详尽的现场记录，或由甲乙双方签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由成交供应商承担，验收期限相应顺延； 4.如质量验收合格，双方签署质量验收报告。5.【款项支付】签订合同后采购人向成交供应商支付合同金额的30%预付款，待验收完成后再支付剩余款项（所有款项均不计息）。

3.4.5 包装方式及运输

采购包1：

★涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

3.4.6质量保修范围和保修期

采购包1:

★验收合格后1年对本项目所有货物免费维修或更换

3.4.7售后服务要求

采购包1:

★1、保修期：产品保修期一年。保修期内提供免费维修，更换零配件，人为因素破坏除外。保修期过后，提供成本零配件供应及优惠维修服务。★2、响应要求：提供本项目售后服务的服务人员和专业技术人员清单和联系方式，保证接到故障报修类问题能及时响应要求接到电话4小时内赶赴现场处理问题，到现场8小时内解决问题；若问题严重无法短时间解决的，做出书面解决并明确解决时间，若24小时内仍未维修好的，需提供同类产品代替。

3.4.8违约责任及解决争议的方法

采购包1:

违约及解除 1.甲方违约责任 （1）甲方无正当理由拒收货物的，甲方应偿付合同总价百分之二十的违约金；（2）甲方偿付的违约金不足以弥补乙方损失的，还应按乙方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给乙方。 2.乙方违约责任 （1）乙方交付的货物质量不符合合同规定的，乙方应向甲方支付合同总价的百分之五的违约金（甲方有权从履约保证金中扣除，履约保证金不足时乙方应及时补足），并须在合同规定的交货时间内更换合格的货物给甲方，否则，视作乙方不能交付货物而违约，按本条本款下述第“（2）”项规定由乙方偿付违约赔偿金给甲方。（2）乙方不能交付货物或逾期交付货物而违约的，除应及时交足货物外，应向甲方偿付逾期交货部分货款总额的万分之五/天的违约金持续累积计算；逾期交货超过15天，甲方有权单方终止合同，乙方则应按合同总价的百分之二十的款额向甲方偿付赔偿金。（3）乙方货物经甲方送交具有法定资格条件的质量技术监督机构检测后，如检测结果认定货物质量不符合国家有关规定、甲方谈判文件的质量要求和技术指标、乙方的响应文件和承诺或者本合同约定标准的，则视为乙方没有按时交货而违约，乙方须在7天内无条件更换合格的货物，如逾期不能更换合格的货物，甲方有权单方终止本合同，且乙方应另付合同总价的百分之二十的违约金给甲方，并须全额退还甲方已经付给乙方的货款及其利息。（利息按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率，即LPR计付）。（4）乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如任何第三方经法院（或仲裁机构）裁决有权对上述货物主张权利或国家机关依法对货物进行没收查处的，乙方除应向甲方返还已收款项及其利息外，还应另按合同总价的百分之二十向甲方支付违约金。（利息按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率，即LPR计付）。（5）乙方偿付的违约金不足以弥补甲方损失的，还应按甲方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给甲方，甲方有权直接从履约保证金或质保金中预先扣除。履约保证金或质保金不足时乙方应及时补足。（6）如乙方违反本协议第六条有关售后服务方面的约定，甲方有权根据实际情况解除合同，并追究乙方违约责任。 争议解决办法 1.因货物的质量问题发生争议，由质量技术监督部门或其指定的质量鉴定机构进行质量鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。 2.合同履行期间,若双方发生争议，可协商或由有关部门调解解决，协商或调解不成的，由当事人依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。