

第五章采购项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求

1. 项目概述

本项目为川南幼儿师范高等专科学校扩建工程新建校区空调采购项目。

1.川南幼儿师范高等专科学校是以培养幼儿、小学教育师资为主的公办全日制普通高等专科学校，是西南地区重要的学前教育师资培养培训基地，学校占地面积 500 余亩，建筑面积近 20 万平方米。目前在校生 7600 人左右。学校地址：四川省隆昌市古湖街道人民中路六段 368 号。 2.本次 拟采购空调的建筑区域为教师周转房、综合楼、运动场看台、东校门、学生宿舍自习室。

2. 项目清单

一、项目清单及技术参数要求

序号	项目名称	参数、配置及要求	数量	单位
1	1P挂式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 5.28 2. 额定制冷量$\geq 2600W$ 3. 额定制热量$\geq 4400W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 278kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 206kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 1100W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 36dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 51dB(A)$ 9. 循环风量$\geq 700m^3/h$ 	57	套
2	1.5P挂式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 5.28 2. 额定制冷量$\geq 3500W$ 3. 额定制热量$\geq 5010W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 350kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 286kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 1100W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 37dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 51dB(A)$ 9. 循环风量$\geq 680m^3/h$ 	83	套
3	2P挂式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 4.73 2. 额定制冷量$\geq 5000W$ 3. 额定制热量$\geq 7100W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 562kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 466kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 1200W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 41dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 53dB(A)$ 	15	套

		9. 循环风量 $\geq 1000\text{m}^3/\text{h}$		
4	3P挂式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 4.43 2. 额定制冷量$\geq 7200\text{W}$ 3. 额定制热量$\geq 9100\text{W}$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 918\text{kW}\cdot\text{h}$ 5. 制热季节耗电量$\leq 838\text{kW}\cdot\text{h}$ 6. 电辅热功率$\leq 1500\text{W}$ 7. 室内机噪音高风$\leq 55\text{dB(A)}$ 8. 室外机噪音$\leq 65\text{dB(A)}$ 9. 循环风量$\geq 1360\text{m}^3/\text{h}$ 	5	套
5	2P柜式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 4.85 2. 额定制冷量$\geq 5120\text{W}$ 3. 额定制热量$\geq 7220\text{W}$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 573\text{kW}\cdot\text{h}$ 5. 制热季节耗电量$\leq 468\text{kW}\cdot\text{h}$ 6. 电辅热功率$\leq 2100\text{W}$ 7. 室内机噪音高风$\leq 38\text{dB(A)}$ 8. 室外机噪音$\leq 54\text{dB(A)}$ 9. 循环风量$\geq 1200\text{m}^3/\text{h}$ 	25	套
6	3P柜式空调	<p>★能效等级2级</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 4.00 2. 额定制冷量$\geq 7250\text{W}$ 3. 额定制热量$\geq 9500\text{W}$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 960\text{kW}\cdot\text{h}$ 5. 制热季节耗电量$\leq 772\text{kW}\cdot\text{h}$ 6. 电辅热功率$\leq 2500\text{W}$ 7. 室内机噪音高风$\leq 42\text{dB(A)}$ 8. 室外机噪音$\leq 56\text{dB(A)}$ 9. 循环风量$\geq 1200\text{m}^3/\text{h}$ 	6	套

7	5P柜式空调	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 3.49 2. 额定制冷量$\geq 12010W$ 3. 额定制热量$\geq 14100W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 2523kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 2693kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 3200W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 50dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 60dB(A)$ 9. 循环风量$\geq 1860m^3/h$ 	1	套
8	5P天井机	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 3.30 2. 额定制冷量$\geq 12000W$ 3. 额定制热量$\geq 12500W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 2806kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 2932kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 2700W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 48dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 60dB(A)$ 9. 循环风量$\geq 1800m^3/h$ 	14	套
9	3P天井机	<p>★能效等级2级或优于</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全年能源消耗效率≥ 3.45 2. 额定制冷量$\geq 7200W$ 3. 额定制热量$\geq 8500W$ 4. 制冷季节耗电量$\leq 1624kW \cdot h$ 5. 制热季节耗电量$\leq 1700kW \cdot h$ 6. 电辅热功率$\leq 2300W$ 7. 室内机噪音高风$\leq 43dB(A)$ 8. 室外机噪音$\leq 55dB(A)$ 9. 循环风量$\geq 1280m^3/h$ 	3	套

注：1. 本项目核心产品：大 1P 挂式空调、5 匹天花机

2. 本项目强制产品：项目清单内所有产品。

二、商务要求

1、交货期及地点

1.1 交货时间：自合同签订之日起 20 日。

1.2 交货地点：采购人指定地点。

2、付款方式：

根据四川省财政厅关于印发《四川省政府采购营商环境指标提升专项行动工作方案》的通知（川财采〔2020〕74 号）文件要求“采购人要根据采购项目情况和资金支付进度管理要求，加大预付款支付比例，提高供应商

履约能力”。本项目付款方式为：合同签订后 5 个工作日内，采购人支付 20% 预付款，验收合格后支付合同金额80%。

注：在采购人向成交供应商支付款项之前，成交供货商应向采购人提供正规发票。采购人自收到发票后 10 个工作日内支付相应款项。

3、质量要求： 1、供应商所投货物的质量、技术和其他要求、货物制造标准、安装标准及技术规范等，须符合最新国家标准。2、所投的货物是经检验合格的全新正品，提供的货物，密封包装不得拆开。若开箱检验中发现有诸如数量、型号和外观尺寸与合同不符，或密封包装物本身的短少和损坏，如产生更换或补货等情形并导致工期延误，采购人有权根据合同有关条款的规定对因此造成的直接损失向供应商索赔。 3、提供产品如有质量及有效期问题，成交人应无条件退换货。

4、售后要求：1、质保期：验收合格之日起 3 年。 2、售后服务要求：（1）供应商应有完善的技术实现与服务体系，提供专业售后服务团队，确定固定报修电话和运维技术人员名单（含姓名、职务、专业类别、联系电话）。（2）质保期内出现质量问题，乙方在接到通知后 1小时内响应到场，24 小时内完成维修或更换，并承担修理调换的费用；如货物经乙方 3 次维修仍不能达到本合同约定的质量标准，视作乙方未能按时交货，甲方有权退货并追究乙方的违约责任。货到现场后由于甲方保管不当造成的问题，乙方亦应负责修复，但费用由甲方负担。（3）成交人应为采购人提供免费技术支持，教会采购人操作人员正常使用空调设备，并掌握基本的故障解决能力。

5、验收

验收方式 严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）的要求、采购文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件及承诺以及合同约定标准进行验收。（七）其他要求 1、供应商根据本项目采购需求提供对应的项目方案，包含项目技术实施方案与售后运维服务方案等。

以上打“★”项的为本次招标项目的实质要求，不响应或负偏离为无效标

注意：本章的要求不能作为资格性条件要求评审，如存在资格性条件要求，应当认定谈判文件编制存在重大缺陷，谈判小组应当停止评审。