

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 四川省教育科学研究院附属实验幼儿园 的 2022年省教科院附幼物业管理服务采购项目 采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 物业管理服务，属于 物业管理 行业；承建（承接）企业为 四川健瑞物业服务有限公司，从业人员 38 人，营业收入为 216.4849 万元（大写：贰佰壹拾陆万肆仟捌佰肆拾玖元），资产总额为 85.620951 万元（大写：捌拾伍万陆仟贰佰零玖元伍角壹分），属于 小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：四川健瑞物业服务有限公司

日期：2022年9月29日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

采购项目名称：2022年省教科院附幼物业管理服务采购项目
 采购项目编号：N5101892022000167

采购项目资格审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2022-09-30

序号	供应商名称	审查内容				是否通过审查	
		供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	本项目为专门面向中小企业采购项目，服务全部由符合政策要求的中小企业承接；（说明：监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）	是	否
1	四川健瑞物业服务集团有限公司	√	√	√	√	√	
2	成都川信物业管理有限公司	√	√	√	√	√	
3	万联城市服务科技集团股份有限公司成都分公司	√	√	√	√	√	
4	四川鸿宇英联华物业服务集团有限公司	√	√	√	√	√	
5	贵州常青蓝天物业服务集团有限公司	√	√	√	√	√	

评审意见：无
 评委签章：

制表时间：2022年09月30日10时27分



李书明

采购项目名称：2022年省教科院附幼物业管理服务采购项目

采购项目编号：N5101892022000167

采购项目符合审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2022-09-30

序号	供应商名称	审查内容		是否通过审查	
		不正当竞争预防措施（实质性要求）	符合招标文件的实质性要求	是	否
1	四川健瑞物业服务有限公司	√	√	√	
2	成都川信物业管理有限公司	√	√	√	
3	万联城市服务科技集团股份有限公司成都分公司	√	×		√
4	四川鸿宇英联华物业服务有限公司	√	√	√	
5	贵州常青蓝天物业服务有限公司	√	√	√	

评审意见：无

评委签章：

林吉

姜孝安

陈文炳

郭毅



苏艺心

采购项目符合性审查报告

一、项目信息

采购项目名称：2022年省教科院附幼物业管理服务采购项目

采购项目编号：N5101892022000167

采购包号：1

二、符合性审查依据

详见采购（或招标）文件

三、公开招标公告内容是否与公开招标文件规定一致：

是

四、递交响应（或投标）文件的供应商情况

递交响应（或投标）文件的供应商共5家供应商

五、通过资格审查的供应商名单

详见《资格审查报告》

六、通过符合性审查的供应商名单

四川健瑞物业服务有限公司，成都川信物业管理有限公司，四川鸿宇英联华物业服务有限公司，贵州常青蓝天物业服务有限公司

七、未通过符合性审查的供应商名单

万联城市服务科技集团股份有限公司成都分公司

八、通过符合性审查的供应商数量是否达到要求：

是

九、本次采购活动是否终止：

否

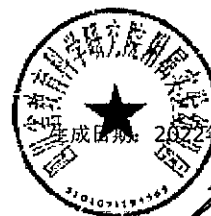
评审小组签字：

林吉

姜孝安

陈文娟

郭毅



完成日期：2022年09月30日

姜孝安

评标报告

一、项目信息

采购项目名称：2022年省教科院附幼物业管理服务采购项目
采购项目编号：N5101892022000167
采购包号：1

二、公告刊登

招标公告刊登媒体：四川省政府采购网
刊登日期：2022年08月25日
更正公告刊登媒体：四川省政府采购网
刊登日期：2022年09月20日

三、获取招标文件

获取时间：2022年08月26日00时00分00秒至2022年09月01日23时59分59秒

四、开标日期及地点

开标日期：2022年09月30日09时30分
开标地点：通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

五、投标人

四川健瑞物业服务有限公司等5家供应商（见采购项目开标情况记录表）

六、评标地点

通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

七、评标委员会

专家：林洁 姜孝安 陈文炳 邹颖
采购人代表：黄艺璇

八、评标方法和标准

最低评标价法（见招标文件）

九、投标文件资格审查情况

经资格审查小组审查，通过资格审查5家，未通过资格审查0家。（详见《资格审查报告》）

十、投标文件符合性审查情况

通过符合性审查4家，未通过符合性审查1家。（详情见《符合性审查表》）

十一、无效投标人名单及原因

详情见《资格审查报告》

十二、评标结果和中标候选人

本项目的评标委员会推选林洁同志为组长，主要负责协调评标委员会成员之间的事物性工作、牵头与采购组织单位交涉相关事宜、执笔撰写评标报告等。

评标委员会成员阅读领会了招标文件内容，根据载明的评分方法和标准对各合格投标人的投标文件独立进行评审。

被确定为中标候选人的投标人名单列下表

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价(元)
1	四川健瑞物业服务有限公司	843920.56
2	四川鸿宇英联华物业服务有限公司	857140.40
3	贵州常青蓝天物业服务有限公司	861046.16

十三、投标报价最高的投标人为中标候选人的，评标委员会对其报价的合理性说明

无

十四、评分汇总后是否有修改记录

无

十五、对评标过程和评标结果有不同意见，特说明如下：

无

十六、其他需要说明的情况

无

评委签章：

林吉

姜孝安



姜孝安

陈文娟

邹毅

制表时间：2022-09-30 14:58:09

未通过符合性审查的说明

万联城市服务科技集团股份有限公司成都分公司：投标文件分项报价明细表中仅对设施设备维护保养人员中 2 人进行报价，而采购文件要求设施设备维护保养人员为 3 人，不符合采购文件实质性要求。