



四川建茂
SICHUANJIANMAO

市容秩序辅助性管理服务采购项目

评标报告

采 购 人：金堂县综合行政执法局综合行政执法大队

采购代理机构：四川建茂同方工程项目管理有限公司

采购项目编号：N5101212022000081

日 期：2022 年 10 月 08 日

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

招标编号：N5101212022000081

资金来源：财政资金。

采购内容：市容秩序辅助性管理服务采购项目。

（二）采购过程基本情况介绍

1、经批准，金堂县综合行政执法局综合行政执法大队对市容秩序辅助性管理服务采购项目进行公开招标，本次招标委托四川建茂同方工程项目管理有限公司代理。

2、招标公告于 2022 年 09 月 15 日 在 “四川政府采购网” 网上以公告形式发布。

3、更正公告于 2022 年 09 月 29 日 在 “四川政府采购网” 网上以公告形式发布。

3、出售招标文件时间为：2022 年 9 月 16 日 至 2022 年 09 月 22 日。

二、评标方法和标准

评标方法名称：综合评分法。

7

序号	评审项目	评分标准	分值
1	报价 (共同评分项)	1、满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 12 × 100% 注：对小微企业（残疾人福利性单位、监狱企业视同小微企业）价格扣除按照本招标文件投标须知前附表规定执行。	12 分
2	服务方案 (技术评分分类)	根据投标人提供针对本项目制定的服务方案进行综合评分，包括但不限于：①针对本项目服务重点、难点分析及合理化建议；②市容秩序管理整体服务方案；③重点区域管理措施，④市容秩序管理运作方服务案（包含：市容秩序维持；街面设施巡查；治安维稳等），⑤投诉处理方案服务方案，⑥服务质量保障措施等具体方法等内容；以上 6 项内容完全满足项目要求的得 18 分，每缺少一项扣 3 分，每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等）扣 1.5 分，扣完为止。	18 分
3	管理制度 (技术评分分类)	根据投标人提供针对本项目制定的管理制度方案进行综合评分，包括但不限于：①人员管理、②设备管理、③资料管理等内容；以上 3 项内容完全满足项目要求的得 9 分，每缺少一项扣 3 分，每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等）扣 1.5 分，扣完为止。	9 分
4	培训计划 (技术评分分类)	根据投标人提供针对本项目制定的人员培训计划方案进行综合评分，包括但不限于：①日常培训、②突发事件应急处理培训、③安全培训、④业务技能等内容；以上 4 项内容完全满足项目要求的得 12 分，每缺少一项扣 3 分，每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等）扣 1.5 分，扣完为止。	12 分

5	应急方案 (技术评分类)	根据投标人提供针对本项目制定的应急方案进行综合评分,包括但不限于:①迎检、②自然灾害、③防疫、④事故处理等内容;以上4项内容完全满足项目要求的得12分,每缺少一项扣3分,每有一处具有缺陷(缺陷是指:存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等)扣1.5分,扣完为止。	12分
6	安全文明 方案(技术评分类)	根据投标人提供针对本项目制定的安全文明方案进行综合评分,包括但不限于:①示范处置对象、②围观群众、③新闻媒体等内容;以上3项内容完全满足项目要求的得9分,每缺少一项扣3分,每有一处具有缺陷(缺陷是指:存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等)扣1.5分,扣完为止。	9分
7	劳动保障 方案(技术评分类)	根据投标人提供针对本项目制定的劳动保障方案进行综合评分,包括但不限于:①服务人员劳动保障方案(包含人员流失;人员合同签订;人员体检,原劳务派遣人员接收等)劳动保障方案,②为服务人员提供相关装备保障方案(含基本的执勤服装、手套、防暑降温药品、取暖物资等),③为服务人员提供办公、休息、值班场所的保障方案等内容;以上3项内容完全满足项目要求的得12分,每缺少一项扣4分,每有一处具有缺陷(缺陷是指:存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、不符合项目实际情况等)扣2分,扣完为止。	12分
8	项目管理 人员要求 (共同评分项)	<p>投标人拟投入的项目负责人具有大学本科及以上学历的得1分;具有3年(不含)以上类似市市容秩序城市管理服务或市容保障综治安保辅助性管理服务项目管理经验证明的得1.5分;同时持有公安机关颁发的保安员证的加1.5分,本项最多得4分。</p> <p>注:提供有效的身份证正反面复印件、相关证书复印件、项目服务管理经验证明(提供项目合同或协议等证明材料且体现相关人员管理工作经验;也可出具合同及项目业主出具的人员管理经验证明材料等进行证明)、劳动关系证明的证明复印件加盖投标人公章。</p>	4分

9	履约能力 (共同评分项)	投标人提供 2019 年1 月1 日(以合同签订时间为准)至投标截止之日类似项目业绩的, 每提供一个得 3 分, 最多得 12 分。说明: 1. 提供项目合同(协议)复印件。 2. 同一个项目不同年度签订的合同为一个业绩。 3. 以上证明材料公司名称须与投标人名称完全一致(工商更名的需提供相应证明材料)。	12 分
---	-----------------	---	------

三、购买招标文件的投标人名称

1	四川沪杰保安服务有限公司
2	四川圣成保安服务有限公司
3	中融安保集团有限责任公司
4	成都利丰物业有限公司

四、评标地点和评标小组成员名单

(一) 评标地点: 成都市青羊区西御街 8 号西御大厦 A 座 26A(四川建茂同方工程项目管理有限公司)。

(二) 评标小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定, 成立了由 5 人组成的评标小组(技术方面评审专家, 采购人代表 1 人, 评标专家 4 人) 负责本次采购项目的评标工作。

五、评标情况

(一) 按照《招标文件》规定的时间, 于 2022 年 10 月 08 日 上午 11:00 在 成都市青羊区西御街 8 号西御大厦 A 座 26A 四川建茂同方

工程项目管理有限公司开标室进行公开招标。

(二) 公开招标截止时间为：2022 年 10 月 08 日上午 11:00，共收到 3 家投标单位递交的投标文件。分别是：

1	四川沪杰保安服务有限公司
2	四川圣成保安服务有限公司
3	中融安保集团有限责任公司

(三) 本项目招标大会由四川建茂同方工程项目管理有限公司林传雨主持，张宗予负责记录，薛东华进行现场监督。

(四) 开标过程中，由监督人代表和投标人代表对投标文件的密封情况进行了检查。

(五) 开标过程顺利。

六、资格性审查情况

本次资格性审查由采购人和采购代理机构工作人员进行资格性审查，资格审查情况如下：

投标人名称	是否通过资格性审查
四川沪杰保安服务有限公司	是
四川圣成保安服务有限公司	是
中融安保集团有限责任公司	是

七、评标情况及说明

（一）评标过程情况

正常。

（二）采购执行机构解释情况

无。

（三）投标人澄清情况

无。

（四）有效投标人名单

1	四川沪杰保安服务有限公司
2	四川圣成保安服务有限公司
3	中融安保集团有限责任公司

（五）无效投标人名单及原因

投标人名称	无效原因
/	/

八、评标结果

投标人名称	平均分	排名
四川沪杰保安服务有限公司	91.29	3
四川圣成保安服务有限公司	93.5	2
中融安保集团有限责任公司	95.2	1

九、评标委员会中标候选人建议

投标人	中标候选人顺序	投标报价（万元）
中融安保集团有限责任公司	第一中标候选人	545.2596万元/年
四川圣成保安服务有限公司	第二中标候选人	513.6万元/年
四川沪杰保安服务有限公司	第三中标候选人	546万元/年

十、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评标过程和评标结果有不同意见，特说明如下：无

评标委员会组长：孙华

评标委员会成员签字：孙华 杨华 吴强 周

监督代表签字：薛东华

2022年10月08日