采购需求

一、项目概况

1.项目名称：2022年度卫片执法和耕地动态监测工作专业技术支持服务。

2.项目概况：本项目拟选择一家供应商对2022年度自然资源部、厅下发的涉及五通桥区的各类型卫片图斑提供外业现场核查和内业数据处理等辅助工作；对涉嫌违法的案件的地块提供测绘服务及对五通桥区的耕地提供动态监测服务，本项目共1个包。

3.采购人：乐山市五通桥区自然资源局。

4.资金来源：财政性资金，总预算65万元，最高限价65万元。

5.项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：

序号	标的名称	所属行业	项目预算
1	2022年度卫片执法和耕地动态监测工作专业技术支持服务	其他未列明行业	65万元

二、服务内容及要求

（一）卫片执法服务要求

1.工作任务

通过组织开展卫片执法工作，对卫片监测所反映土地利用情况发生变化的地块和矿产资源勘查开采情况逐一进行检查，掌握新增建设用地和矿产资源勘查开采情况，发现、制止并查处违法用地和违法勘查开采矿产资源行为，按照“月清、季核、年度评估”的工作要求，早发现、早制止、严查处，推动落实最严格的土地保护制度，保障国家粮食安全，助力生态文明建设。

2.服务内容

2.1基础资料收集。主要包括：影像数据、矢量数据、历年审批数据、其他数据成果。

2.2监测图斑预处理（图斑套合、叠加及分析）。2022年卫片执法工作采取“月清”、“季核”、“年度评估”的模式进行，在开展卫片执法实际工作之前，需对国家下发监测图斑进行套合、叠加及分析工作。

2.3监测图斑实地核查。通过卫片执法微信版的“外业核查小程序”及“App客户端”对下发监测图斑进行现场核查，坚持“走到、看到、记到、拍到”四个

原则，主要核查每个图斑的详细位置、项目名称、用地单位、实际用途、动工时间、土地类型、建（构）筑物情况等。

2.4 卫片执法综合监管平台填报。填报工作主要内容为：完成各类面积填写；监测图斑是否拆分；对监测图斑进行合法性判断，即判定该图斑属于“合法用地”、“违法用地”还是“其他用地”，并上传举证材料等工作。

（二）耕地动态监测服务要求

1.工作任务

以 2020 年国土变更调查遥感影像和耕地现状为基础，通过调查核实举证方式，对耕地“非农化”“非粮化”情况分析研判，重点针对新增建设用地、农村道路、设施农用地与临时用地导致的耕地“非农化”和农业结构调整、生态退耕与耕地撂荒等导致的耕地“非粮化”情况，建立起卫星遥感“天上看”、视频监控“实时看”、田长负责“及时管”、耕地网格员“地上巡”、公众参与“随手拍”的“空、天、地”一体化全覆盖耕地动态监测新机制，掌握耕地变化情况。

2.服务内容

2.1 内业数据分析。对 2022 年省级下发的所有耕地疑似变化图斑进行内业判读，并结合已有资料进行全面分析。

2.2 外业核查举证。通过“天府调查云”手机 APP 软件对 2022 年省级下发的所有耕地疑似变化图斑进行实地举证，并完善相关信息，主要包括：变更范围、变更地类、变化类型、相关批文覆盖面积及比例、图斑现状描述等。

2.3 内业数据处理及平台填报。在 2020 年国土变更调查成果基础上，结合外业核查举证成果，完成耕地变化图斑的内业处理工作及平台填报工作。

2.4 编制成果确认报告。

2.5 完成成果汇交。

注：所有成果资料满足国家相关法律法规及行业规范要求。

三、商务要求

1.服务期、地点

服务地点：乐山市五通桥区。

服务期限：正式签订合同后一年（根据工作内容需要或政策影响可适当延长服务期限）。

2.付款方式：合同签订之日起10日内，采购人支付30%预付款，项目完成并验收合格后10个工作日内采购人支付到合同总金额的100%。成交供应商须向采购人提供与付款金额等额的正规税务发票。

3.报价要求：供应商的报价需充分考虑到作所有费用，包含但不限于人员工资、社保、工作服、交通费、餐费、油费、运输、税费、各类保险、安全文明施工、工具、各类辅材等，以及非不可抗力因素导致的操作成本和安全风险，采购人不支付投标报价外的任何费用。

4.验收：本项目验收由采购人负责组织实施，严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《乐山市财政局关于沿用<乐山市政府采购项目需求论证和履约验收管理实施细则>的通知》（乐市财政采〔2021〕 8 号）的要求，招标文件规定的要求和投标文件及合同承诺的内容，以及国家、省的相关要求进行验收。

5.知识产权：供应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

6.本项目售后服务期为1年，成交供应商在服务期间，承诺项目有关成果需完善的，应在接到采购人服务要求后1个小时内响应，5个小时内赶至现场完成采购人服务要求；项目完成后如出现后期需要修改，成交供应商应全力配合，在接到采购人服务要求后1小时内响应，5小时内赶至现场响应采购人服务要求。