

第3章 招标项目技术、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1 采购项目概况

1、项目地点：成都市锦江区静安路5号狮子山校区。 2、项目内容：狮子山校区七教C区及狮子山校区蹊苑餐厅电梯安装。 3、其他：拆除旧梯，井道土建进行整改处理。

3.2 采购内容

采购包1:

采购包预算金额（元）：200,000.00

采购包最高限价（元）：200,000.00

序号	标的名称	数量	标的预算 (元)	计量 单位	所属 行业	是否 核心 产品	是否允 许进口 产品	是否属 于节能 产品	是否属于 环境标志 产品
1	合同包一	1.00	200,000.00	项	工业	是	否	是	是

采购包2:

采购包预算金额（元）：275,000.00

采购包最高限价（元）：275,000.00

序号	标的名称	数量	标的预算 (元)	计量 单位	所属 行业	是否 核心 产品	是否允 许进口 产品	是否属 于节能 产品	是否属于 环境标志 产品
1	合同包二	1.00	275,000.00	项	工业	是	否	是	是

3.3 技术参数及要求

采购包1:

标的名称：合同包一

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>(一) 基本要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、扶梯类型: 直线型自动扶梯; 2、★执行标准: 产品符合 GB 16899-2011 《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》、GB10058-2009《电梯技术条件》的标准。 3、底坑深度 (mm): 以实际测量为准; 4、提升高度\geq4.5米; (以现场实际情况为准) 5、★乘降板净宽度:1000mm; 6、提升角度:35度; 7、★额定速度:0.5m/s; 8、★采用微机控制方式, 可采用钥匙反转; <p>(二) 技术参数:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、扶梯电机功率\geq5.5KW; 2、扶梯动力电源要求: 交流三相380V、50 Hz、10A五线动力电源, 线径\geqΦ10; 3、★驱动曳引机: 使用低噪音电动机, 噪声\leq65db; 采用高性能蜗轮蜗杆斜齿轮传动; 4、扶梯为三相交流电动机驱动, 配置优质品牌三相交流电动机, 电动机外壳防护等级不低于IP54; 5、★配置优质品牌减速齿轮箱; 6、★扶梯梯级材质: 采用SUS304不锈钢制作或采用高强度铝合金整体一次性压力浇筑; 7、水平梯级: 2-3级; 8、★主驱动链: 采用双排链或三排链, 其安全系数不低于5; 9、桁架: 为整体焊接钢架结构; 采用角钢型材; 表面喷涂不少于两面防锈漆, 防锈漆层厚度不低于50um; 10、扶手支架: 不锈钢板; 11、轨道: 精加工型钢制成并做防锈处理; 12、梯级链: 采用优质产品, 安全系数\geq5; 13、地盖板: 采用SUS304不锈钢制作或采用高强度铝合金整体一次性压力浇筑; 设有与梯级相配的防滑纹;

- 14、围裙板：采用厚度不小于1.5mm的SUS304不锈钢制作；
- 15、扶手带：颜色为黑色，采用阻燃且内衬加强钢丝的橡胶制作；
- 16、护壁板：采用厚度不低于10mm的透明钢化玻璃制作；
- 17、电控柜：防护等级不低于IP54；
- 18、有故障显示装置，当发生故障时，能启动安全保护装置，能显示故障信息；
- 19、自动运行：扶梯对安全信号、上下行信号进行综合分析判断正常后，自动按照给定的方向运行；
- 20、检修操作：在扶梯上下部装有检修装置，通过外围检修手柄可以控制扶梯进行慢速点动上下运行，便于检修维护；
- 21、停梯操作：在扶梯上下部入口处装有停梯开关，开关动作后扶梯将停止运行；
- 22、故障停梯：当扶梯发生故障时，自动停止运行；
- 23、工作制动器监控：对工作制动器信号进行全程监控，当发现工作制动器与扶梯运行状态与给定的命令不符合时，系统将停止扶梯运行；
- 24、制停距离检测：对扶梯每次停车后的制动距离进行检测，一旦检测到超过允许制动距离后，系统将停止扶梯运行并报故障；
- 25、主机测速监控：对扶梯运行速度进行监控，一旦检测到速度异常时，系统将停止扶梯运行；
- 26、扶手带测速监控：对扶手带速度进行监控，一旦检测到速度异常时，系统将停止扶梯运行；
- 27、梯级缺失监控：对扶梯梯级进行监控，一旦检测到梯级缺失时，系统将停止扶梯运行；
- 28、踏板缺失保护：对扶梯踏板进行监控，一旦检测到踏板被打开时，系统将停止扶梯运行；
- 29、驱动链断链保护：当驱动链发生断裂时，系统将停止扶梯运行；
- 30、裙板变形保护：当梯级与两侧裙边间夹杂异物时，系统将停止扶梯运行；
- 31、梯级塌陷保护：当检测到梯级任何一部分下陷时，系统将停止扶梯运行；
- 32、梳齿保护：当梯级和梳齿板间夹杂异物时，系统将停止扶梯运行；

- 33、扶手带入口保护：扶手带入口处夹杂异物时，系统将停止扶梯运行；
- 34、梯级链保护：当梯级链过度松弛或断裂时，系统将停止扶梯运行；
- 35、防逆转保护：当系统检测到扶梯发生逆转现象时，系统将停止扶梯运行；
- 36、电机过热保护：当检测到电机发生过热时，系统将停止扶梯运行；
- 37、过载保护：当电机运转电流超过设定值时，系统将停止扶梯运行；
- 38、漏电保护：当负载发生过载、短路和人身触电时，系统瞬时切断电源以达到保护功能；
- 39、电源相序保护：当检测到电源发生错相、断相时，系统将停止扶梯运行；
- 40、梯级照明灯指示：当扶梯运行时，梯级内绿色指示灯点亮来提示乘客注意；
- 41、机房照明灯指示：在上下部机房装有照明灯为维修提供照明；
- 42、接触器反馈检测功能：对运行、抱闸接触器进行检测，一旦发生粘连现象，扶梯将停止运行并报故障；
- 43、开关故障指示：当安全开关动作后，对应的指示灯将会点亮，方便维修；
- 44、扶手带入口保护装置：用长而柔性的橡皮罩盖在上下扶手带入口处，以防止夹手等意外事故。
- 45、警界线：黄色警界线位于自动扶梯踏板的前部和两边，以防止乘客踏入相邻梯级的边缘及梯级和围裙板之间。
- 46、扶梯外包板需恢复原来同等档次及以上。

2	<p>★（三）、自动扶梯中标企业工作范围；</p> <p>1、一切工作须符合现场要求、合同条款、材料规范、功能要求及招标文件中的一切相关要求；</p> <p>2、根据招标文件的要求，提供所有设备、材料、配件、专用工具、设备的包装运输、安装、调试、检测、清洁、验收、安检、培训、售后服务等工作；</p> <p>3、负责原自动扶梯拆除旧梯并负责运送到学校指定位置进行堆放；</p> <p>4、设备安装：</p> <p>（1）中标企业于中标后第一时间提出设备安装计划，安装计划包括但不限于安装内容、安装进度并交与甲方认可。设备安装计划必须服从和配合甲方提出的完工计划时间节点；</p> <p>（2）自动扶梯安装所涉及的所有连接管、线、开关及其它相关材料人员由中标企业负责提供，直到验收合格；</p> <p>（3）在安装过程中，中标企业须自行注意安装安全，甲方不对乙方的安全负责；</p>
3	<p>（四）其它要求</p> <p>★1、土建要求：</p> <p>（1）底坑深度按原扶梯井深度；</p> <p>（2）安装前对井道土建进行整改处理；</p> <p>（3）对现有的扶梯井道进行整改，整改需符合国家相关企业验收和生产厂家的标准，安装、回填过程中产生的建渣需及时开展清运、外运等相关工作。</p> <p>★2、售后服务要求</p> <p>（1）现场免费对使用操作、维护保养人员进行培训；</p> <p>（2）按国家规定和厂家承诺实行“三包”，保质期为自验收合格之日起2年，在保质期内免费维修、维护、保养；</p> <p>（3）质保期内，免费定期上门保养（检查、清洁、除尘、加油、调整），售后服务以生产厂家的售后服务承诺书为标准。</p>

(4) 质保期内，设备使用过程中发生质量问题，在接到使用方通知后必须在2小时内响应并到达现场处理，一般故障处理时限不超过6小时，重大故障处理时限不超过24小时修复，每月对扶梯定期保养2次、每半年进行一次全面的安全检查。

(5) 小时热线服务：投标人应确定专人负责，提供一条热线电话以保证采购企业及时要求服务。

(6) 免费对采购企业（使用方）的2名操作人员进行技术培训，在安装调试过程也应让操作人员共同参与，并进行现场培训。

(7) 常年备有主机易损配件，能及时处理、替换损坏的部件，须提供质保期后配件优惠方案（列出详细优惠服务方案）。

(8) 按要求提供完整的全套扶梯安装、调试、操作、使用、控制和维护手册等详细技术资料及图纸。

(五) 交货时间、地点、付款方式、验收标准

- 1、交货时间：安装（含土建整改）自签订合同之日起 60 日内完成；
- 2、服务地点：成都市锦江区静安路 5 号，蹊苑餐厅指定位置；
- 3、付款方式：付款方式：合同签订后的5个工作日内甲方向乙方支付合同全款的50%，设备安装完毕并经验收合格后的10个工作日内甲方向乙方支付合同全款的40%，余款10%在履行完合同约定所有内容后7个工作日内支付。

★4、验收标准：由四川省特种设备检验研究院，严格按照国家相关标准进行验收。

★5、投标报价包含送货上门、安装、调试、土建修复及相应人员培训等响应采购项目要求的全部工作内容的价格。

采购包2:

标的名称：合同包二

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>(一) 设备数量：1台。</p> <p>(二) 主要技术参数指标及规格：</p> <p>★ (1) 层站门：6层6站6门；</p> <p>★ (2) 载重量：1000 kg；</p> <p>★ (3) 速度：1.0m/s；</p> <p>(4) 轿厢尺寸（内净尺寸）：宽mm*深mm*高mm（符合国家标准，厂家按井道尺寸设计）；</p> <p>(5) 井道尺寸（内净尺寸）：宽2100mm*深2150mm；</p> <p>(6) 顶层高度：5200mm（现场实测为准）</p> <p>★ (7) 开门尺寸：宽900mm*高2100mm；</p> <p>(8) 底坑深度：1500 mm；（现场实测为准）</p> <p>(9) 提升高度：19.7m；（现场实测为准）</p> <p>(10) 电梯额定载重马达输出功率：5-7.5 KW（以厂家产品实际功率为准）；</p> <p>★ (11) 电梯动力电源要求：交流三相380V、50 Hz、10A五线动力电源，线径$\geq \Phi 10$；</p> <p>★ (12) 电梯材质：</p> <p>①轿厢侧壁、前臂、轿门、厅门采用国标1.0mm的304发纹不锈钢；</p> <p>②门框采用国标304发纹不锈钢；轿厢操作面板、层站召唤银色发丝不锈钢抗指纹</p> <p>③轿厢地板：PVC地板（颜色用户选择）；</p> <p>(13) 电梯开门方式：中分门；</p> <p>★ (14) 控制方式：集选控制；</p> <p>★ (15) 电梯保留原有门框；</p> <p>★ (14) 电梯内需安装视频监控及五方通话并接入学校原有系统</p> <p>★ (16) 投标人需提供详细的土建方案及图纸。</p>
	2	<p>(三) 其它要求：</p>

- (1) 旧的电梯拆除；拆除的旧梯由学校相关部门处理，运送到学校指定位置。
- (2) 底坑深度按原电梯井深度。
- (3) 安装前对井道土建进行整改处理。
- (4) 对在电梯井道整改（整改需符合国家相关单位验收和生产厂家的标准：导轨每个支架安装受力点 $\geq 3.7\text{KN}$ ）、安装、回填过程中产生的建渣进行及时的清运及外运等。
- (5) 现场免费对使用操作、维护保养人员进行培训。
- (6) 保修期自验收合格之日起1年，保修期间中标人应免费负责维护。
- (7) 具有在成都地区提供售后服务的能力和措施，需提供建有强大售后服务网点。
- (8) 投标品牌的产品要求包括但不限于节能、安全、舒适、高效和长寿命，产品性能参数应不低于三菱、奥的斯、迅达、通力等一线品牌的参数。
- (9) 井道土建要求：自行查勘现场，联系人：郭老师，联系电话：13340966921。现场踏勘的时间从报名之日起三个工作日内上午9:00-11:00,；下午14:00-17:00
- (10) 整个安装施工过程中不能改变原有建筑结构主体；
- (11) 将原电梯微机房改建为无机房。

★四、售后服务

(一) 售后服务要求：

- (1) 现场免费对使用操作、维护保养人员进行培训；
- (2) 按国家规定和厂家承诺实行“三包”，保质期为自验收合格之日起2年，在保质期内免费维修、维护、保养；
- (3) 质保期内，免费定期上门保养（检查、清洁、除尘、加油、调整），售后服务以生产厂家的售后服务承诺书为标准。
- (4) 质保期内，设备使用过程中发生质量问题，在接到使用方通知后必须在2小时内响应并到达现场处理，一般故障处理时限不超过6小时，重大故障处理时限不超过24小时修复，每月对扶梯定期保养2次、每半年进行一次全面的安全检查。
- (5) 小时热线服务：投标人应确定专人负责，提供一条热线电话以保证采购企业及时要求服务。

(6) 免费对采购企业（使用方）的2名操作人员进行技术培训，在安装调试过程也应让操作人员共同参与，并进行现场培训。

(7) 常年备有主机易损配件，能及时处理、替换损坏的部件，须提供质保期后配件优惠方案（列出详细优惠服务方案）。

(8) 按要求提供完整的全套扶梯安装、调试、操作、使用、控制和维护手册等详细技术资料及图纸。

★五、商务要求

1、服务时间：安装（含土建整改）合同签订日起45内完成。

2、服务地点：狮子山校区；具体地点：成都市锦江区静安路5号；

3、付款方式：合同签订后的5个工作日内甲方向乙方支付合同全款的50%，设备安装完毕并经验收合格后的10个工作日内甲方向乙方支付合同全款的40%，余款10%在履行完合同约定所有内容后7个工作日内支付。

4、验收标准：符合最新GB《电梯工程施工质量验收规范》和现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001电梯井道土建技术施工要求；由四川省特种设备检验研究院共同参与验收并出具相应的检测报告，严格按照国家相关标准进行验收。

5、投标报价包含送货上门、安装、调试、土建修复及相应人员培训等响应采购项目要求的全部工作内容的价格。

3.4商务要求

3.4.1交货时间

采购包1:

自合同签订之日起60日

采购包2:

自合同签订之日起60日

3.4.2交货地点和方式

采购包1:

成都市锦江区静安路5号

采购包2:

成都市锦江区静安路5号

3.4.3 支付方式

采购包1:

分期付款

采购包2:

一次付清

3.4.4 验收标准和方法

采购包1:

严格按照财政部和四川省财政厅关于政府采购项目履约验收规定及管理办法执行。

采购包2:

符合最新GB《电梯工程施工质量验收规范》和现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001电梯井道土建技术施工要求；由四川省特种设备检验研究院共同参与验收并出具相应的检测报告，严格按照国家相关标准进行验收。

3.4.5 包装方式及运输

采购包1:

涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

采购包2:

涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

3.4.6 质量保修范围和保修期

采购包1:

1、按国家规定承诺实行“三包”。 2、保修期自验收合格之日起1年，保修期间供应商应免费负责维护。 3、保修范围：包含安装的主要设备及其附属配套构件及配套设施。

采购包2:

1、按国家规定承诺实行“三包”。 2、保修期自验收合格之日起1年，保修期间供应商应免费负责维护。 3、保修范围：包含安装的主要设备及其附属配套构件及配套设施。

3.4.7 售后服务要求

采购包1:

/

采购包2:

/

3.4.8违约责任与争议解决的方法

采购包1:

由当地仲裁部门或调解部门调解双方争议，如调解不成双方当事人向当地人民法院提起诉讼。

采购包2:

由当地仲裁部门或调解部门调解双方争议，如调解不成双方当事人向当地人民法院提起诉讼。