

# 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 四川省成都市中和中学 的 2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目 采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 物业管理服务，属于 物业管理 行业；承建(承接)企业为 成都万佳益物业管理有限公司，从业人员 45 人，营业收入为 269.510232 万元(大写：贰佰陆拾玖万伍仟壹佰零贰元叁角贰分)，资产总额为 87.728212 万元(大写：捌拾柒万柒仟贰佰捌拾贰元壹角贰分)，属于 微型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)： 成都万佳益物业管理有限公司

日期： 2022 年 9 月 22 日



从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

采购项目名称：2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目  
 采购项目编号：N5101892022000142

采购项目资格审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2022-09-23

序号	供应商名称	审查内容				是否通过审查	
		供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	本项目为专门面向中小企业采购项目，服务全部由符合政策要求的中小企业承接；（说明：监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）	是	否
1	成都雄威保安服务有限公司	√	√	√	√	√	
2	成都万佳益物业管理有限公司	√	√	√	√	√	
3	贵州常青蓝天物业服务有限公司	√	√	√	√	√	

评审意见：无

评委签章：



制表时间：2022年09月23日10时02分



# 采购项目资格审查报告

## 一、项目信息

采购项目名称：2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目

采购项目编号：N5101892022000142

采购包号：1

## 二、资格审查依据

详见采购（或招标）文件

## 三、递交响应（或投标）文件的供应商情况

递交响应（或投标）文件的供应商共3家供应商

## 四、通过资格审查的供应商名单

成都雄威保安服务有限公司，成都万佳益物业管理有限公司，贵州常青蓝天物业服务有限公司

## 五、未通过资格审查的供应商名单

无

## 六、通过资格审查的供应商数量是否达到要求：

是

## 七、本次采购活动是否终止：

否

资格审查小组或评审小组签字：



生成日期：2022年09月23日



采购项目名称：2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目  
采购项目编号：N5101892022000142

### 采购项目符合审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2022-09-23

序号	供应商名称	审查内容		是否通过审查	
		不正当竞争预防措施（实质性要求）	符合招标文件的实质性要求	是	否
1	成都雄威保安服务有限公司	√	√	√	
2	成都万佳益物业管理有限公司	√	√	√	
3	贵州常青蓝天物业服务有限公司	√	√	√	

评审意见：无

评委签章：

付玲

付玲

付玲



陈兵

陈兵

制表时间：2022年09月23日15时18分

# 采购项目符合性审查报告

## 一、项目信息

采购项目名称：2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目

采购项目编号：N5101892022000142

采购包号：1

## 二、符合性审查依据

详见采购（或招标）文件

## 三、公开招标公告内容与公开招标文件规定一致：

是

## 四、递交响应（或投标）文件的供应商情况

递交响应（或投标）文件的供应商共3家供应商

## 五、通过资格审查的供应商名单

详见《资格审查报告》

## 六、通过符合性审查的供应商名单

成都雄威保安服务有限公司，成都万佳益物业管理有限公司，贵州常青蓝天物业服务有限公司

## 七、未通过符合性审查的供应商名单

无

## 八、通过符合性审查的供应商数量是否达到要求：

是

## 九、本次采购活动是否终止：

否

评审小组签字：

付玲

付玲

付玲



陈兵

陈兵

生成日期：2022年09月23日

# 评标报告

## 一、项目信息

采购项目名称：2022年成都市中和中学（初中部安和校区）物业管理服务采购项目  
采购项目编号：N5101892022000142  
采购包号：1

## 二、公告刊登

招标公告刊登媒体：四川省政府采购网  
刊登日期：2022年08月25日  
更正公告刊登媒体：四川省政府采购网  
刊登日期：2022年09月13日

## 三、获取招标文件

获取时间：2022年08月26日00时00分00秒至2022年09月01日23时59分59秒

## 四、开标日期及地点

开标日期：2022年09月23日09时30分  
开标地点：通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

## 五、投标人

成都雄威保安服务有限公司等3家供应商（见采购项目开标情况记录表）

## 六、评标地点

通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

## 七、评标委员会

专家：龙堂凤 陈兵 付玲 林洁  
采购人代表：金华

## 八、评标方法和标准

最低评标价法（见招标文件）

## 九、投标文件资格审查情况

经资格审查小组审查，通过资格审查3家，未通过资格审查0家。（详见《资格审查报告》）

## 十、投标文件符合性审查情况

通过符合性审查3家，未通过符合性审查0家。（详见《符合性审查表》）

## 十一、无效投标人名单及原因

详情见《资格审查报告》

## 十二、评标结果和中标候选人

本项目的评标委员会推选龙堂凤同志为组长，主要负责协调评标委员会成员之间的事物性工作、牵头与采购组织单位交涉相关事宜、执笔撰写评标报告等。

评标委员会成员阅读领会了招标文件内容，根据载明的评分方法和标准对各合格投标人的投标文件独立进行评审。

被确定为中标候选人的投标人名单列表

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价(元)
1	成都万佳益物业管理有限公司	839753.00
2	成都雄威保安服务有限公司	1203367.94
3	贵州常青蓝天物业服务有限公司	1299368.96

## 十三、投标报价最高的投标人为中标候选人的，评标委员会对其报价的合理性说明

无

## 十四、评分汇总后是否有修改记录

无

## 十五、对评标过程和评标结果有不同意见，特说明如下：

无

## 十六、其他需要说明的情况

已要求拟定推荐的第一名供应商对其报价的政策补贴情况进行澄清说明

评委签章：

付金

付金

付金



付金

陈兵

制表时间：2022-09-23 15:35:32