# 项目名称:新龙县城停车场及特色综合交 易市场建设项目勘察设计采购项目

# 竞争性磋商文件

中国•四川

采购人: 新龙县综合行政执法局

采购代理机构: 四川康珏工程项目管理有限公司

共同编制

2022年 11月

# 目 录

第一章	磋商邀请2 -
第二章	磋商须知4-
第三章	供应商资格条件要求 25 -
第四章	供应商资格证明材料 27 -
第五章	采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他商务要求 29 -
第六章	磋商内容、磋商过程中可实质性变动的内容
第七章	响应文件格式 34 -
第八章	评审方法15
第九章	合同主要条款(样例)26

# 第一章 磋商邀请

四川康珏工程项目管理有限公司(采购代理机构)受新龙县综合执法局 ((采购人)委托,拟对<u>新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘查设</u> 计\_采用竞争性磋商方式进行采购,特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项 目的竞争性磋商。

# 一、采购项目基本情况

- (一)项目名称:新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘察设计
- (二) 采购方式: 竞争性磋商
- (三) 预算金额: 99.6万元; 资金来源:; 县级财政资金
- (四)最高限价:99.6万元资金来源:;县级财政资金
- (五) 采购需求:
- 1. 项目规模: 针对新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目进行勘察设计并完成相关要求。
  - 2. 合同履行期限:签订合同后30日内完工(日历天)。
- 4. 采购内容: 针对新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目进行勘察设计并完成相关要求。

本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求:

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2. 落实采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购
- 3. 根据项目特殊要求设置的特定条件:
- (1) 具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质:

# 三、获取采购文件

1、采购文件自 2022 年 11 月 25 日至 2022 年 12 月 1 日,每天上午 09:00 至 12:00,下午 14:00 至 17:00(北京时间,法定节假日除外)通过项目电子交易系统-投标(响应)管理—未获取采购文件中选择本项目获取采购文件。

# 四、响应文件提交

(一) **递交响应文件截止时间**: 2022 年 12 月 9 日 上午 10:00 (北京时间)。 响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达开标地点。逾期送达或没有密封的响应文件恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

文件接收时间: 2022 年 12 月 9 日 上午 10:00 (北京时间)

**递交响应文件地点**:四川省成都市武侯区红牌楼广场 2 号写字楼 919 本项目开标室。

# 五、开启

时间: 2022 年 12 月 9 日 10 点 00 分 (北京时间)

地点:四川省成都市武侯区红牌楼广场2号写字楼919)本项目开标室。

# 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜:无。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系

采购人:	新龙县综合行政执法局	采购代理机构:	四川康珏工程项目管理有限公司
地址:	新龙县干部周转房3期	地址:	成都市武侯区红牌楼广场 2 号写字 楼 919
联系人:	刘先生	联系人:	何女士
联系电话:	18383534042	联系电话:	028-85513023
			2022年 11月 24日

# 第二章 磋商须知

# 一、供应商须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	确定邀请磋商的供应 商数量和方式	本次磋商邀请的供应商数量:不少于3家; 本次磋商邀请在四川政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 上以公告形式发布的方式邀请参加磋商的供应商。
2	采购预算	本项目采购预算为: 99.6万元,超过采购预算的响应文件无效。
3	最高限价 (实质性要求)	本项目最高限价: 99.6万元,超过最高限价的响应文件无效。
4	采购方式	竞争性磋商
5	评审办法	综合评分法(详见第八章)
6	是否接受联合体参加 本次磋商	本项目不接受联合体参加磋商
7	磋商有效期	自响应文件递交截止时间之日起90日历天
8	服务期限、项目履约 地点(实质性要求)	1.服务期限:签订合同后 30 日内完工(日历天); 2.项目履约地点:甘孜州新龙县。
9	质量要求、验收标准	质量要求:达到国家及行业现行质量合格标准。 验收标准:按国家有关规定以及采购文件的质量要求和 技术指标、成交供应商的响应文件及承诺与本合同约定 标准进行验收;采购人、成交供应商双方如对质量要求 和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项,由采 购人在采购文件与响应文件中按质量要求和技术指标比 较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。
10	答疑会和现场考察	不组织、不召开。
11	低于成本价 不正当竞争预防措施 (实质性要求)	在评标过程中,磋商小组发现供应商的报价明显低于其他投标报价,使得其投标报价可能低于其个别成本的, 应当要求该供应商作出书面说明,磋商小组应从投标人的

序号	应知事项	说明和要求
		人员配置、设计周期的要求、管理成本等方面综合考虑
		对供应商是否低于其个别成本进行认定, 磋商小组经评
		审认为其不低于成本的,应当书面说明理由。供应商不
		能说明或者磋商小认为说明不合理的,由磋商小组认定
		该供应商以低于成本报价竞标,其投标应作否决处理。
		启动低于成本评审的具体标准: 低于其最高投标限
		价的 85%且低于所有有效供应商平均报价的 90%, 磋商
		小组应认定为低于成本、否决其投标。
		磋商小组全体成员半数以上认为该供应商不能合理
		说明的,认定该供应商以低于成本报价竞标,其投标应
		作否决处理。持有异议的磋商小组成员可以书面方式阐
		述其不同意见和理由,拒绝签字且不陈述其不同意见和
		理由的,视为同意。
		1. 所有递交了响应文件的评审结果等将在"四川政
		府采购网"上采购结果公告栏中予以公告。
		2. 参照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第
		四十三条的规定,公告内容应当包括主要成交标的的名
12	磋商情况公告	称、规格型号、数量、单价、服务要求以及评审专家名
		单。供应商须将响应文件中涉及商业秘密和知识产权的
		内容进行标注和说明,若未进行标注和说明的,视为全
		部内容均可公布,采购人或者采购代理机构对此不承担
		任何责任。
13	磋商保证金	本项目不收取
14	履约保证金	本项目不收取
15	磋商文件咨询、 过程、结果询问	采购代理机构:四川康珏工程项目管理有限公司 联系人:何女士 联系电话:028-85513023

序号	应知事项	说明和要求
		1. 根据委托代理协议约定,采购人负责对磋商文件
		技术参数部分的询问答复,四川康珏工程项目管理有限
		公司负责磋商文件技术参数部分以外的询问答复;
		2. 询问内容不得涉及评审秘密、国家机密和商业秘
		密等保密内容。
		3. 询问方式: 询问人可以采用书面或口头或电子邮
		件等方式向四川康珏工程项目管理有限公司提出;询问
		必须提供询问人基本信息(包含具体询问内容、询问人
		名称或姓名、联系人及联系电话、电子邮件);
		4. 询问提出的范围及主体: ①磋商文件及采购信息
		公告环节: 依法获取磋商文件的潜在供应商可以对磋商
	供应商的询问	文件及采购信息公告的内容向四川康珏工程项目管理有
		限公司或采购人提出询问,仅对采购信息公告内容提出
16		询问的,不限制询问主体。②采购过程、采购结果环
10		节:参与采购活动的供应商可以对采购过程、采购结果
		相关问题向四川康珏工程项目管理有限公司提出询问,
		未参与采购活动的供应商不得对此环节提出询问。③询
		问提出的时间原则上以采购活动中有效质疑的时间计算
		为准。
		5. 为提高采购效率,降低社会成本,鼓励询问主体
		对于不损害国家及社会利益或自身合法权益的问题或情
		形采用询问方式处理解决。(包含但不限于文字错误、
		标点符号、不影响响应文件的编制的情形)
		6. 为降低时间成本,减少不必要的干扰,四川康珏
		工程项目管理有限公司或采购人可以不接受未按照约定
		时间提出的询问。
		采 购 人: 新龙县综合执法局
		地 址:新龙县干部周转房3期

序号	应知事项	说明和要求
		联 系 人: 刘先生
		联系电话: 18383534042
		采购代理机构:四川康珏工程项目管理有限公司
		联系人: 何女士
		联系电话: 028-85513023
		地址:成都市武侯区红牌楼广场2号写字楼919。
		1. 根据委托代理协议约定,对于磋商文件(磋商文
		件技术条款和除政府采购法第二十二条之外的其他资格
		条件、专业商务要求)的质疑由采购人负责答复;对于
		采购过程或采购结果由四川康珏工程项目管理有限公司
		负责答复。
		2. 供应商提出质疑应当坚持依法依规、诚实信用原
		则;不得超出磋商文件、采购过程、采购结果的范围,
		不得进行虚假、恶意质疑,不得以质疑为手段获取不当
	供应商质疑	得利、实现非法目的。
		3. 提出质疑函的时限要求: 供应商认为磋商文件、
17		采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害
		的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工
		作日内,以书形式向采购人、采购代理机构提出质疑,
		逾期提交不予受理。
		4. 接收质疑函的方式: 供应商在法定时间内以书面
		形式现场、邮寄或快递提交质疑函(①采用邮寄和快递
		形式提交的质疑函以采购代理机构或采购人亲自书面签
		收的为准,否则视为未收到质疑函;②收到质疑函后,
		进行质疑处理时:书面形式现场提交的以书面签收的日
		期为准,邮寄以寄出的邮戳日期为准,快递以受送达人
		在签收单上签收之日为准; ③温馨提示: 供应商提交质
		疑选择邮寄或快递形式时,请先联系采购人或采购代理

序号	应知事项	说明和要求
		机构,选择高效及时的方式。质疑供应商在质疑函签收
		后5个工作日内未收到质疑答复的,可主动电话询问我
		公司相关事宜)。
		采 购 人: 新龙县综合行政执法局
		地 址:新龙县干部周转房3期
		联 系 人: 刘先生
		联系电话: 18383534042
		采购代理机构:四川康珏工程项目管理有限公司
		联系人:何女士
		联系电话: 028-85513023
		地址:成都市武侯区红牌楼广场2号写字楼919
		注:①参照《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规
		定,供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料,须符合
		《政府采购质疑和投诉办法》(财政部第 94 号令)规定,并使
		用财政部下发《质疑函》范本。
		明确的请求是指:供应商对采购文件还是对采购过程还是
		对中标、成交结果提出质疑;想要达到的结果,如中标成交无效、废标、重新组织采购、赔偿追究法律责任等;
		必要的证明材料是指:包含供应商的营业执照、授权委托书(法
		定代表人质疑时无需提供)、委托代理人身份证明、参加采购项
		目的证明、权益受到损害的证明材料、证明提出质疑的事实存
		在的材料等。
		如因供应商提出的质疑函不符合《政府采购质疑和投诉办
		法》(财政部令第 94 号)第十二条的要求,四川康珏工程项目
		管理有限公司或采购人将要求供应商在法定质疑期内进行质疑
		函补正,未进行补正或在法定质疑期内未进行补正的将不予受理。
		理。 ②供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序
		环节的质疑, 否则不予受理。
		THENAME, HATTI XXX

序号	应知事项	说明和要求
18	供应商投诉	投诉受理单位:新龙县综合行政执法局注:供应商投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围,须符合《政府采购质疑和投诉办法》(财政部第94号令)规定,并使用财政部下发《投诉书》范本。
19	磋商报价方式	本项目采用费率报价的方式,开标完成后,请供应商自行前往磋商地点接受磋商小组磋商,磋商小组磋商时,供应商未在磋商现场从而造成未能完成磋商的,按供应商自愿放弃磋商处理,供应商自行承担相应的后果。
20	成交通知书领取	成交公告在四川政府采购网上公告后,请成交供应商凭有效身份证明证件到采购代理机构领取中标通知书。 联系人:何女士 联系电话:028-86958918 地址:成都市武侯区红牌楼广场2号写字楼919。
21	招标代理服务费	1. 招标代理服务费金额: 招标代理服务费由成交人 支付,按照成本支出加合理利润的原则,由成交人在领 取成交通知书时,一次性向招标代理机构支付。 2. 收取方式:由成交人在领取成交通知书前一次性 支付。
21	供应商信用记录查询	参照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号文要求,相关规定如下: 1、信用信息查询渠道:"信用中国"网站(www.creditchina.gov.cn)、"四川政府采购网"网站(www.ccgp.gov.cn)。 2、查询截止时间: 至递交首次响应文件截止时

序号	应知事项	说明和要求
		间。     3、信用信息查询记录和证据留存的具体方式:供应商在响应文件中进行承诺。采购人或采购代理机构在资格审查时进行查询,将信用信息查询记录及相关证据应当与本项目其他采购文件一并保存。     4、信用信息的使用规则:对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,应当拒绝其参与采购活动。

# 附件一: 递交响应文件签收表

			递交响应	文件签收	表
项目名称:				采购编号:	
采购时间:				采购地点:	
包号	供应商	递交时间	密封合格与否(签收人确认)	联系人	联系方式
					电话:
		年月日	□是		
		时分	□否		手机:
签 收 人:					

备注:本递交表一式两份,接收人签字后生效,由递交人和接收人各执一份。请以正楷字填写,各项目内容,"递交时间"、"联系人"请在现场签收时填写。

# 二、总则

# 1. 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本次磋商所叙述的服务采购。
- 1.2 本磋商文件的解释权归采购人和采购代理机构所有。

# 2. 采购主体

- 2.1 "采购人"系指依法进行招磋商的国家机关、事业单位、团体组织。本次磋商的采购人是新龙县综合行政执法局。
- 2.2"采购代理机构" 系指根据采购人的委托依法办理采购事宜的采购机构。

本次磋商的采购代理机构是 四川康珏工程项目管理有限公司。

- 2.3 "采购单位"系指"采购人"和"采购代理机构"的统称。
- 2.4 "供应商"系指购买了磋商文件拟参加磋商和向采购人提供货物及相应服务的供应商。

# 3. 合格供应商(实质性要求)

合格供应商应具备以下条件:

- 3.1 具备法律法规和本磋商文件规定的资格条件:
- 3.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商;
- 3.3 按照规定获取了磋商文件,属于实质性参加采购活动的供应商。

### 4. 磋商费用

供应商应自行承担参加磋商活动的全部费用。

### 5. 充分、公平竞争保障措施(实质性要求)

- 5.1 利害关系供应商处理。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理 关系的不同供应商不得参加同一合同项下的采购活动。采购项目实行资格预审 的,单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商可以参加 资格预审,但只能由供应商确定其中一家符合条件的供应商参加后续的采购活 动,否则,其响应文件作为无效处理。
- 5.2 利害关系授权代表处理。两家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中,委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其授权代表,否则,其响应文件作为无效处理。

- 5.3 前期参与供应商处理。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制磋商文件过程中提供咨询论证,其提供的咨询论证意见成为磋商文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评标因素和标准、采购合同等实质性内容条款的,视同为采购项目提供规范编制。
- 5.4 供应商实际控制人或者中高级管理人员,同时是采购代理机构工作人员,不得参与本项目采购活动。
- 5.5 同一母公司的两家以上的子公司只能组成联合体参加本项目同一合同项下的采购活动,不得以不同供应商身份同时参加本项目同一合同项下的采购活动。
- 5.6 供应商与采购代理机构存在关联关系,或者是采购代理机构的母公司或子公司,不得参加本项目采购活动。
- 5.7回避。采购活动中,采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的,应当回避:
  - (1)参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系;
  - (2)参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事;
  - (3)参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人;
- (4)与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系:
  - (5)与供应商有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

本项目采购活动中需要依法回避的采购人员是指采购人内部负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购项目的负责人,以及采购代理机构负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购活动的负责人。本项目采购活动中需要依法回避的相关人员是指磋商小组成员。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的,可以向采购代理机构书面提出回避申请,并说明理由。采购代理机构将及时询问被申请回避人员,有利害关系的被申请回避人员应当回避。

### 6. 联合体竞争性磋商(实质性要求)

本项目不接受联合体参与采购活动;

# 7. 磋商保证金

- 7.1 供应商必须以人民币为计量单位提交磋商文件规定数额的磋商保证金。
- 7.2 未按磋商文件要求在规定时间前交纳规定数额磋商保证金的响应文件 无效。
  - 7.3 供应商所交纳的磋商保证金不计利息。
- 7.4 未成交供应商的磋商保证金,将在成交通知书发出后五个工作日内全额退还。成交供应商的磋商保证金,在合同签订生效并按规定交纳了履约保证金后五个工作日内全额退还。(注:①因供应商自身原因造成的保证金延迟退还,采购代理机构不承担相应责任;②供应商因涉嫌违法违规,按照规定应当不予退还保证金的,有关部门处理认定违法违规行为期间不计入退还保证金期限内。)
  - 7.5 发生下列情形之一的, 采购代理机构将不予退还磋商保证金:
  - (一) 在磋商文件规定的递交响应文件截止时间后撤回响应文件的:
  - (二) 在采购人确定成交供应商之前放弃成交候选资格的;
  - (三)成交后放弃、不领取或者不接收成交通知书的;
- (四)由于成交供应商的原因未能按照磋商文件的规定与采购人签订合同的:
- (五)由于成交供应商的原因未能按照磋商文件的规定交纳履约保证金的:
  - (六)供应商在采购活动中提供虚假材料的:
  - (七)报价有效期内,供应商在采购活动中有违法、违规、违纪行为。

### 8. 响应文件有效期(实质性要求)

本项目响应文件有效期为递交磋商响应文件截止之日起 90 日历天。供应商响应文件中必须载明响应文件有效期,响应文件中载明的响应文件有效期可以长于磋商文件规定的期限,但不得短于磋商文件规定的期限。否则,其响应文件将作为无效处理。

### 9. 知识产权(实质性要求)

9.1 供应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务(包括部分使用), 不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和 经济纠纷,如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷,由供应商承担所有相关责任。

- 9.2 除非磋商文件特别规定,采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。
- 9.3 供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的,应 当在响应文件中载明,并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后,供 应商需提供开发接口和开发手册等技术资料,并承诺提供无限期支持,采购人 享有使用权(含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权)。
- 9.4 如采用供应商所不拥有的知识产权,则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

# 三、磋商文件

# 10. 磋商文件的构成(实质性要求)

- 10.1 磋商文件是供应商准备响应文件和参加磋商的依据,同时也是磋商的重要依据。磋商文件用以阐明磋商项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、磋商程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。
- 10.2 供应商应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商应详细阅读磋商文件的全部内容,按照磋商文件的要求提供响应文件,并保证所提供的全部资料的真实性和有效性,一经发现有虚假行为的,将取消其参加磋商或成交资格,并承担相应的法律责任。

### 11. 磋商文件的澄清和修改

- 11.1 在递交响应文件截止时间前,采购单位可以对磋商文件进行澄清或者修改。
- 11.2 采购单位对已发出的磋商文件进行澄清或者修改,应当以书面形式将 澄清或修改的内容通知所有购买了磋商文件的供应商。该澄清或者修改的内容 为磋商文件的组成部分,澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的,采购 单位发布公告的时间,应当在提交首次响应文件截止之日起3个工作日前;不 足上述时间的,应当顺延递交响应文件的截止时间。

# 12. 答疑会和现场考察

- 12.1 根据采购项目和具体情况,采购单位认为有必要,可以在磋商文件提供期限截止后响应文件提交截止前,组织已获取磋商文件的潜在供应商现场考察或者召开答疑会。
- 12.2 采购单位组织现场考察或者召开答疑会的,将以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商。供应商接到通知后,不按照要求参加现场考察或者答疑会的,视同放弃参加现场考察或者答疑的权利,采购单位不再对该供应商重新组织,但也不会以此限制供应商提交响应文件或者以此将供应商响应文件直接作为无效处理。
- 12.3 供应商考察现场或者参加答疑会所发生的一切费用由供应商自己承担。

# 13. 磋商文件的编制和签署

# 四、响应文件

# 14. 响应文件的组成(实质性要求)

供应商应按照磋商文件的规定和要求编制响应文件。

# 15. 响应文件的语言(实质性要求)

- 15.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购单位就有关报价的所有来往 书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料,必须逐一对应翻译成中 文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面,否则,供应商的响应文件将作 为无效处理。(说明:供应商的法定代表人为外籍人士的,法定代表人的签字 和护照除外。)
- 15.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾,以中文为准。但不能故意错误翻译,否则,供应商的响应文件将作为无效处理。

### 16. 计量单位(实质性要求)

除磋商文件中另有规定外,本次采购项目所有合同项下的报价均采用国家法定的计量单位。

# 17. 报价货币(实质性要求)

本次磋商项目的报价货币为人民币,报价以磋商文件规定为准。

# 18. 响应文件格式

- 18.1 供应商应执行磋商文件第七章的规定要求。
- 18.2 对于没有格式要求的磋商文件由供应商自行编写。

# 19. 响应文件的编制和签署

- 19.1 资格性响应文件正本1份副本1份,并在其封面上清楚地标明资格性响应文件、采购项目名称、采购项目编号、供应商名称以及"正本"或"副本"字样。若正本和副本有不一致的内容,以正本书面响应文件为准。
- 19.2 **其他响应文件正本 1 份副本 1 份**,并在其封面上清楚地标明其他响应文件、采购项目名称、采购项目编号、供应商名称以及"正本"或"副本"字样。若正本和副本有不一致的内容,以正本书面响应文件为准。
- 19.3 响应文件正本和副本均需在规定签章处签字和盖章。响应文件副本可采用正本的复印件。
- 19.4 响应文件的打印和书写应清楚工整,任何行间插字、涂改或增删,必须由供应商的法定代表人/单位负责人或其授权代表签字并盖供应商公章。
- 19.5 (**实质性要求**)响应文件应由供应商法定代表人/主要负责人/本人或 其授权代表在响应文件要求的地方签字(注:供应商为法人的,应当由其法定 代表人或者授权代表签字确认;供应商为其他组织的,应当由其主要负责人或 者授权代表签字确认;供应商为自然人的,应当由其本人或者授权代表签字确 认)或加盖私人印章,要求加盖公章的地方加盖单位公章,不得使用专用章 (如经济合同章、投标专用章等)或下属单位印章代替。
  - 19.6响应文件正本和副本需要逐页编目编码。
- 19.7响应文件正本和副本应当采用胶装方式装订成册,不得散装或者合页装订。
  - 19.8 (实质性要求)响应文件应按磋商文件的要求签署、盖章。
  - 19.9 响应文件统一用 A4 幅面纸印制, 除另有规定外。

### 19.10 电子文档

19.10.1 电子文档采用 U 盘存储。包含:一份为响应文件 Word 或 WPS 版本,一份为 PDF 版本。PDF 版的电子文档可以为按磋商文件要求制作完成并加 盖相应公章及签名的响应文件的扫描件;也可为加盖了相应电子签名或电子印章的响应文件电子文档。

- 19.10.2 若电子文档与书面响应文件有不一致的内容,以正本书面响应文件为准。
- 20. 响应文件的密封和标注(不属于本项目磋商小组评审范畴,由采购单位在接收响应文件时及时处理)
  - 20.1 资格性响应文件、其他响应文件应分别包装和密封。
- 20.2 资格性响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、项目编号、资格性响应文件、供应商名称。其他响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、项目编号、其他响应文件、供应商名称。
  - 20.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。
  - 20.4 未按以上要求进行密封和标注的响应文件,采购单位将拒收。
  - 20.5 电子文档的包装和密封、标注。

电子文档须单独密封包装,且包装最外层应清楚地标明采购项目名称、项目编号、电子文档、供应商名称,与响应文件一起同时递交。

# 21. 响应文件的递交

- 21.1 资格性响应文件、其他响应文件和电子文档应于递交响应文件截止时间前送达指定地点,采购代理机构拒绝接收截止时间后送达的响应文件。供应商在递交响应文件时,用正楷填写本磋商须知附件一"递交响应文件签收表"然后将签收表和响应文件一并递交给采购代理机构工作人员。
- 21.2 采购代理机构将向通过资格审查的供应商发出磋商邀请;告知未通过资格审查的供应商未通过的原因。
- 21.3 最终报价表在磋商后,磋商小组要求供应商进行报价时递交(**注:最 终报价表供应商可自行准备,或磋商会议现场在采购代理机构处领取**)。
  - 21.4 本次采购不接收邮寄的响应文件。
- 22. 响应文件的修改和撤回(补充、修改响应文件的密封按照本章"20. 响应文件的密封和标注"规定处理)。
- 22.1 供应商在提交响应文件截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,补充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。

- 22.2 供应商不得在递交截止时间起至响应文件有效期期满前撤销其响应文件。否则其磋商保证金将按""第二部分总则供应商采购须知7""的相关规定被没收。
  - 22.3 响应文件中报价如果出现下列不一致的,可按以下原则进行修改:
- (一)大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准,但大写金额文字 存在错误的,应当先对大写金额的文字错误进行澄清、说明或者更正,再行修 正。
- (二)总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准,但单价或者单价汇总金额存在数字或者文字错误的,应当先对数字或者文字错误进行澄清、说明或者更正,再行修正。
- (三)单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以总价为准,修正单价。

同时出现两种以上不一致的,按照上述规定的顺序修正。修正后的报价经 供应商确认后产生约束力,供应商不确认的,其响应文件作为无效处理。供应 商确认采取书面且加盖单位公章或者供应商授权代表签字的方式。

22.4 供应商对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

# 五、开标

- 23. 开标在磋商文件规定的时间和地点公开进行,采购人、供应商须派代表参加并签到以证明其出席。开标由采购代理机构主持,采购人、供应商代表参加。评审专家不参加开标活动。
- 24. 开标时,可能根据具体情况邀请有关监督管理部门对开标活动进行现场监督。

### 开标程序

开标会主持人按照磋商文件规定的开标时间宣布开标,按照规定程序、要求主持开标会。开标将按以下程序进行:

- (1)宣布开标会开始。当众宣布参加开标会主持人、会议记录人以及根据情况邀请的现场监督人等工作人员,根据"供应商签到表"和报名的供应商名称,确定参加投标的供应商名单。宣布会场纪律和有关注意事项;
- (2) 开标时,由供应商或者其推选的代表对现场递交的响应文件密封情况进行检查,经签字确认后当众宣布。对响应文件密封情况有异议的,可以当场向开标主持人或者现场监督人员反映,要求开标现场记录人员予以记录,并在评审时由评审委员会予以认定处理,但不得影响开标工作的正常进行。
  - (3) 主持人宣布参加本次磋商的有效供应商名单,工作人员做开标记录。
- (4) 主持人宣布开标会结束后,所有供应商代表应立即退场,在指定的区域等候;响应文件交由评审委员会独立评审,进入评审阶段。
  - 25. 响应文件不予受理情形

有以下情形之一的,响应文件不予以受理:

- (1) 未按磋商文件规定方式的;
- (2) 未按磋商文件文件要求递交响应文件的;
- (3) 不在投标截止时间前履行签到手续的;
- (4) 其它违反法律、法规的情形。

# 六、评审

26. 磋商小组的组建及其评审工作按照有关法律制度和本文件第八章的规定进行。

# 七、成交事项

# 27. 确定成交供应商

采购人将按磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

- 27.1 采购代理机构自评审结束后2个工作日内将磋商报告及有关资料送交采购人确定成交供应商。
- 27.2 采购人收到磋商报告及有关资料后,将在5个工作日内按照磋商报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。成交候选供应商并列的,采购人自主采取公平、择优的方式选择成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的,视为确定磋商报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。
- 27.3 采购人确定成交供应商过程中,发现成交候选供应商有下列情形之一的,应当不予确定其为成交供应商:
  - (1) 发现成交候选供应商存在禁止参加本项目采购活动的违法行为的:
  - (2) 成交候选供应商因不可抗力,不能继续参加采购活动:
  - (3) 成交候选供应商无偿赠与或者低于成本价竞争;
  - (4) 成交候选供应商提供虚假材料;
  - (5) 成交候选供应商恶意串通。

成交候选供应商有本条情形之一的,采购人可以确定后一位成交候选供应商为成交供应商,依次类推。无法确定成交供应商的,应当重新组织采购。

### 28. 成交结果

- 28.1 采购人确定成交供应商后,将及时书面通知采购代理机构,发出成交通知书并发布成交结果公告。
- 28.2 成交供应商应当及时领取成交通知书。本项目需要交纳履约保证金的,成交供应商应当及时向采购人交纳。
  - 28.3 成交供应商不能及时领取成交通知书,按相关规定处理。

# 29. 成交通知书

- 29.1 成交通知书为签订采购合同的依据之一,是合同的有效组成部分。
- 29.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后,采购人无正当理由改变成交结果,或者成交供应商无正当理由放弃成交的,将承担相应的法律责任。
- 29.3 成交供应商的响应文件作为无效响应文件处理或者有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的,采购单位在取得有权主体的认定以后,有权宣布发出的成交通知书无效,并收回发出的成交通知书,依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

# 八、合同事项

# 30. 签订合同

- 30.1 成交供应商应在成交通知书发出之日起三十日内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的,将视为放弃成交,取消其成交资格并将按相关规定进行处理。
- 30.2 磋商文件、成交供应商的响应文件及双方确认的澄清文件等,均为有法律约束力的合同组成部分。
- 30.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议,所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件确定的事项进行修改。
- 30.4 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的,采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同,以此类推。
- 30.5 竞争性磋商文件、成交供应商提交的响应文件、磋商中的最后报价、成交供应商承诺书、成交通知书等均称为有法律约束力的合同组成内容。
- 30.6 成交供应商在合同签订之后 5 个工作日内,将签订的合同(壹份原件)送至采购代理机构。

# 31. 合同分包(实质性要求)

本项目不允许分包。

# 32. 合同转包(实质性要求)

本采购项目严禁成交供应商将任何政府采购合同义务转包。本项目所称转 包,是指成交供应商将采购合同义务转让给第三人,并退出现有采购合同当事 人双方的权利义务关系,受让人(即第三人)成为采购合同的另一方当事人的 行为。

成交供应商转包的,视同拒绝履行采购合同义务,将依法追究法律责任。

# 33. 补充合同

采购合同履行过程中,采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与成交供应商协商签订补充合同,但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十,该补充合同应当在原采购合同履行过程中,不得在原采购合同履行结束后,且采购货物、工程和服务的名称、价格、履约方式、验收标准等必须与原采购合同一致。

# 34. 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

# 35. 履行合同

- 35.1 成交供应商与采购人签订合同后,合同双方应严格执行合同条款,履行合同规定的义务,保证合同的顺利完成。
- 35.2 在合同履行过程中,如发生合同纠纷,合同双方应按照《民法典》的有关规定进行处理。

# 36. 验收

详见第五章。

### 37. 资金支付

采购人将按照采购合同规定,及时向成交供应商支付采购资金。本项目采购资金付款详见第五章规定的付款方式。

# 九、磋商纪律要求

### 38. 供应商不得具有的情形

供应商参加本项目磋商不得有下列情形:

- (1)提供虚假材料谋取成交;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商;
- (3)与采购人、采购代理机构、或其他供应商恶意串通;

- (4) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益:
  - (5) 在磋商过程中与采购人、采购代理机构进行协商;
  - (6) 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同;
  - (7)未按照磋商文件确定的事项签订采购合同;
  - (8)将采购合同转包或者违规分包;
  - (9) 提供假冒伪劣产品:
  - (10)擅自变更、中止或者终止采购合同;
  - (11)拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况;
  - (12)法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的,按照规定追究法律责任,具备(1)-(10)条情形之一的,同时将取消被确认为成交供应商的资格或者认定成交无效。

# 十、询问、质疑和投诉

39. 询问、质疑、投诉的接收和处理参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》和四川省的有关规定办理(详细规定请在四川政府采购网政策法规模块查询)。

# 十一、其他

- 40. 本磋商文件中所引相关法律制度规定,在采购中有变化的,按照变化后的相关法律制度规定执行。本章规定的内容条款,在本项目递交响应文件截止时间届满后,因相关法律制度规定的变化导致不符合相关法律制度规定的,直接按照变化后的相关法律制度规定执行,本磋商文件不再做调整。
- 41. (**实质性要求**) 国家或行业主管部门对供应商和采购产品的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的,必须符合其要求。

# 第三章 供应商资格条件要求

- 一、供应商参加本次采购活动,应当在提交响应文件前具备下列条件:
  - (一)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:
  - 1. 具有独立承担民事责任的能力;
  - 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
  - 3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
  - 4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
  - 5. 参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
  - 6. 法律、行政法规规定的其他条件:
  - (二) 落实采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购;
  - (三)根据项目特殊要求设置的特定条件:
- (1) 具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程) 乙级及以上资质:
- (2) 参加本项目政府采购活动的供应商单位及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录;
  - (3) 本项目不接受联合体投标:
  - (四)禁止参加本次采购活动的供应商
- 1. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制磋商文件过程中提供咨询论证,其提供的咨询论证意见成为磋商文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的,视同为采购项目提供规范编制;
- 2. 供应商不得为"信用中国"网站(http://www.creditchina.gov.cn) 中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商,不得为中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

- 注: 1. 本项目确定供应商重大违法记录中较大数额罚款的金额标准是指: "较大数额罚款"认定为 200 万元以上的罚款,法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域"较大数额罚款"标准高于 200 万元的,从其规定。
- 2. 供应商在参加采购活动前,被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单且在有效期内,或者在前三年采购合同履约过程中及其他经营活动履约过程中未依法履约被有关行政部门处罚(处理)的,本项目不认定其具有良好的商业信誉。

# 第四章 供应商资格证明材料

- 一、应当提供的供应商资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料
- 1. 具有独立承担民事责任的能力。提供以下证明材料:
- ①供应商若为企业法人:提供"统一社会信用代码营业执照";未换证的提供"营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照";②若为事业法人:提供"统一社会信用代码法人登记证书";未换证的提交"事业法人登记证书、组织机构代码证";③若为其他组织:提供"对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照";④若为自然人:提供"身份证明材料"。以上均提供复印件)
- 2. 具备良好商业信誉的证明材料(提供承诺函原件,加盖鲜章);
- 3. 具备健全的财务会计制度的证明材料。提供以下证明材料:
- ①可提供 2020 或 2021 年度经审核的财务报告复印件(包含审核报告和审核报告中所涉及的财务报表和报表附注。对财务报表人员签字、签章不作具体要求,不要求其他的财务报告证明,如会计师、主任会计师、合伙人等证明);②也可提供 2020 或 2021 年度供应商内部的财务报表复印件(至少包含资产负债表);③也可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的资信证明(复印件);④供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的,可提供任意时间段的资产负债表复印件或开户银行出具的资信证明复印件或提供在工商部门备案的公司章程;⑤供应商为事业单位或其他组织的可提供其具有健全的财务会计制度的承诺函原件,加盖鲜章。
- 4. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(提供承诺函原件,加盖鲜章);
- 5. 具有依法缴纳税收。提供以下证明材料:
- ①可提供 2022 年以来任意一个月的缴纳税收的证明材料复印件(如:主管部门 开具的发票或完税证明或网络转账凭证的复印件);②也可提供具有依法缴纳 税收的良好记录的承诺函原件,加盖鲜章;(说明:依法免税的供应商提供相 应证明材料)。
- 6. 具有社会保障资金的良好记录。提供以下证明材料:

- ①可提供 2022 年以来任意一个月的缴纳社保的证明材料复印件(如:主管部门 开具的发票或缴纳证明或网络转账凭证的复印件);②也可提供具有依法缴纳 社会保障资金的良好记录的承诺函原件,加盖鲜章;(说明:依法不需要缴纳 社保的供应商提供相应证明材料)。
- 7. 参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺函原件,加盖鲜章);
- 8. 法律、行政法规规定的其他条件(提供承诺函原件,加盖鲜章);
- 9. (1) 具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程) 乙级及以上资质 (提供资质证书复印件加盖鲜章);
- (2) 参加本项目政府采购活动的供应商单位及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录;
  - (3) 本项目不接受联合体投标:
- 10. 授权参加本次采购活动的供应商代表证明资料:
- ①法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件;②法定代表人/单位负责人授权代理书原件及代理人身份证明材料复印件(注:(1)法定代表人/单位负责人授权代理书原件需加盖公章;(2)如响应文件均由供应商法定代表人/单位负责人签字的且法定代表人/单位负责人本人参与的,则可不提供。)
- 注:上述证明材料要求提供原件的必须提供原件,提供复印件的必须加盖投标供应商公章。

# 第五章 采购项目技术、服务、采购合同内容条款及 其他商务要求

# 一、项目概况

- 1、项目名称:新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘查设计
- 2、项目地址: 甘孜州新龙县
- 3、采购单位:新龙县综合行政执法局
- 4、招标范围:本针对建设内容提供所有设计工作及后续相关服务,包括: 方案设计、施工图设计及施工配合后续服务
  - 6、合同履行期限:签订合同后30日内完工(日历天)。

# 二、技术服务要求

(一)设计服务内容:

针对建设内容提供所有设计工作及后续相关服务,包括:方案设计、施工图设计及施工配合后续服务。

- (二)勘察服务内容:
- 1. 工程勘察测量必须按照国家和地方相关法律法规及现行有关标准规范或规程的要求开展;
- 2. 负责本项目的所有内容的勘察服务工作,提供合理依据,满足国家和地方相关法律法规要求,提供后续服务;
- 3. 勘察测量成果必须真实、准确、满足工程规划选址和施工的需要,并在规 定的时间内提交合格的勘察成果资料,并对其真实性负责。
  - (三)服务质量要求:
  - 1. 供应商提供的勘察设计服务须符合国家现行相关质量验收合格标准;
  - 2. 勘察设计成果及深度应达到有关法律法规、技术标准和磋商文件要求:

- 3. 满足国家现行规定的勘察设计技术标准及规范要求;
- 4. 供应商在工程勘察设计中应当采用合同约定的技术、工艺和设备,满足质量、安全、节能、环保等要求;
- 三、政府采购合同内容条款主要内容及要求(实质性要求)
  - 1. 服务地点、时间等要求:
    - (1) 服务地点: 采购人指定地点。
    - (2) 服务时间:签订合同后30个工作日内完成。
  - 2. 付款方式
- ①合同签订后 7 个工作日内, 采购人向成交人预付至合同总金额的 30%; ② 完成项目设计并图审合格后并提供相关资料 7 个工作日内, 采购人向成交人支付至合同总金额的 60%; ③项目竣工验收后并经评审合格后 7 个工作日内, 采购人向成交人支付至合同总金额的 10%; 采购人每次付款前, 成交供应商须向采购人出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算。若成交供应商未能提供的相应的增值税发票,则采购人有权拒绝支付,且不得认定为采购人逾期付款,采购人不承担因成交供应商不提供本合同约定发票而造成采购人不支付本合同约定相应款项所造成的任何违约责任。

### 3. 验收

- (1)按国家有关规定以及磋商文件的质量要求和技术指标、成交人的响应 文件及承诺与本合同约定标准进行验收;双方如对质量要求和技术指标的约定 标准有相互抵触或异议的事项,由采购人在磋商文件与响应文件中按质量要求 和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收;
- (2)按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收;采购人、成交供应商双方如对质量要

求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项,由采购人在采购文件与响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。其他未尽事宜参照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库(2016)205号))的要求进行验收。

# 5. 违约责任

- (1)甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定,保证本合同的正常履行。任何一方违约给对方造成的直接损失均负有赔偿责任,对方均有权视情况要求对方继续履行合同或提出解除合同。
- (2)如因乙方在履行过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害,包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等,乙方对此均应承担全部的法律责任。
  - (3) 其他在后续的签订合同中进一步完善。
- (4) 若中标人编制的区域性地震安全性评价报告达不到上述要求,应负责修改完善直到符合相关要求为止,采购人不增加任何费用;连续两次未通过审批的,采购人有权解除本项目合同。

# 6. 争议解决办法

- (1)甲乙双方就本协议所产生的任何争议都应该进行友好协商,协商解决不成的,任何一方均可向原告方所在地的仲裁委员会申请仲裁或直接向原告方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
- (2) 在仲裁或诉讼期间,除正在进行仲裁或诉讼的部分外,合同其他部分继好协商,协商解决不成的,任何一方均可向原告方所在地的仲裁委员会申请仲裁或直接向原告方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
  - (2) 在仲裁或诉讼期间,除正在进行仲裁或诉讼的部分外,合同其他部分

继续执行。

# 四、其他商务要求: (实质性要求)

1. 报价要求:

供应商报价包含但不限于:人工劳务、差旅、设备投入、成果制作、报告编制、前期工作实施方案的编制和项目成果的过程汇报等、招标代理服务费等完成本项目所需的一切费用,采购人不再另行支付任何费用,且供应商报价超过各项服务内容的最高限价作为无效投标。

- 2. 其他相关事宜:
- 1) 成交供应商应按项目需求,配备足够数量的技术人员及设备保证项目进度 要求,按照进度要求向采购人提交成果。
- 2) 成交供应商应确保按磋商响应文件中所述人员投入计划、协调和服务计划 开展本项目工作,否则,采购人有权终止合同。
- 3) 成交供应商自行解决项目实施过程中的办公、交通、住宿等工作生活条件。
- 注意: 1、本章节如标注有"(实质性要求)"的,为本次采购项目的实质性要求,不允许有实质性负偏离。
- 2、本章节的要求不能作为资格性条件要求评审,如存在资格性条件要求,应当认定采购文件编制存在重大缺陷,评审委员会应当停止评审。

# 第六章 磋商内容、磋商过程中可实质性变动的内容

针对第五章、第九章所包含的技术、服务要求以及合同草案条款,在磋商过程中,磋商小组在获得采购人代表确认的前提下,可以根据磋商情况实质性变动相关内容。磋商小组对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组会及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

# 第七章 响应文件格式

- 一、本章所制响应文件格式,除格式中明确将该格式作为实质性要求的, 一律不具有强制性。
- 二、本章所制响应文件格式有关表格中的备注栏,由供应商根据自身响应情况作解释性说明,不作为必填项。
- 三、本章所制响应文件格式中需要填写的相关内容事项,可能会与本采购项目无关,在不改变响应文件原义、不影响本项目采购需求的情况下,供应商可以不予填写,但应当注明。

附件:密封袋的格式

项目编号:	
项目名称:	
<b>火口有价:</b>	
资格性响应文件/其他响应文件/电子文档	
英位在特度人们,共同特度人们,在1人们	
供应商名称:	
######################################	

## 第一部分 "资格性响应文件"格式

(正本/副本)

<u>XX</u>项目

# 资格性响应文件

供应商名称:

采购项目编号:

2022 年 XX 月 XX 日

## 一、法定代表人/单位负责人授权书

四川康珏工程项目管理有限公司:		
本授权声明:	_(供应商名称)	(法定代
表人/单位负责人姓名、职务)授权	<b>、</b> (被抄	受权人姓名、职务)为我
方 项目 (采购:	项目编号:	) 磋商采购活动的
合法代表,以我方名义全权处理该	项目有关磋商采购、	签订合同以及执行合同
等一切事宜。		
特此声明。		
委托期限: 自本授权委托书签	署之日起至磋商文件	约定的"磋商有效期"
结束为止。		
法定代表人/单位负责人(委托	(人) 签字或加盖个/	(印
章:。		
授权代表(被授权人)签字:_	o	
供应商名称:	_(单位盖章)。	
日 期:。		
注:		
1、供应商为法人单位时提供'	'法定代表人授权书'	',供应商为其他组织时
提供"单位负责人授权书",供	应商为自然人时提	供"自然人身份证明材
料"。		
2、应附法定代表人/单位负责	人身份证明材料复戶	<b>P</b> 件和授权代表身份证明
材料复印件。		
3、身份证明材料包括居民身份	)证或户口本或军官证	正或护照等。

4、身份证明材料应同时提供其在有效期的材料,如居民身份证正、反面复

印件。

## 法定代表人/单位负责人身份证明

单位性质: <sub>-</sub> 地 址: <sub>-</sub> 成立时间: <sub>-</sub>			
 的法定代表人/单位	(法定代表人姓名)系 互负责人(职务 <b>:</b>	系,电话:	_(供应商名称) )。
特此证明	].		
附法定代表人/单位 份证正、反面领	五负责人身份证明复印件 夏印件)	(提供其在有效期內	可的材料,居民身
		供应商名称:	(盖章)
法定代表人/单位负	负责人签字或加盖法定代	表人/单位负责人名	<b>章:</b>
		_	_年月日

注: 该项仅为法定代表人/单位负责人参与磋商时提供。

### 二、承诺函

\_四川康珏工程项目管理有限公司\_(采购代理机构名称):

我公司作为本次采购项目的供应商,根据磋商文件要求,现郑重承诺如下:

- 一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规定的条件:
  - (一) 具有独立承担民事责任的能力;
  - (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
  - (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
  - (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五)参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
  - (六) 法律、行政法规规定的其他条件;
  - (七)根据采购项目提出的特殊条件。
- 1. 我单位有()没有()被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(如投标人在参加政府采购活动前被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动),有()没有()未依法缴纳税收和社会保障资金的不良记录,参加政府采购活动前三年内,在经营活动中有()没有()重大违法记录(如投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动);
- 二、完全接受和满足本项目磋商文件中规定的实质性要求,如对磋商文件有异议,已经在递交响应文件截止时间届满前依法进行维权救济,不存在对磋商文件有异议的同时又参加磋商以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。
- 三、在参加本次采购活动中,不存在与单位负责人为同一人或者存在直接 控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

四、在参加本次采购活动中,不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中,同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、响应文件中提供的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

六、如本项目磋商采购过程中需要提供样品,则我公司提供的样品即为成交后将要提供的成交产品,我公司对提供样品的性能和质量负责,因样品存在缺陷或者不符合磋商文件要求导致未能成交的,我公司愿意承担相应不利后果。采购活动结束后,对于未中标人提供的样品,应当及时退还或者经未中标人同意后自行处理;对于中标人提供的样品,应当按照采购文件的规定进行保管、封存,并作为履约验收的参考。

七、我单位承诺:没有处于禁止参加政府采购活动的期间。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项 存在虚假,我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

	法定代	代表人/单	位负责人	(委托)	人)	签字或加盖个人印
章:			_°			
	供应商	· 有名称: _			(単	.位盖章)。
	日	期:		o		

注:本部分所要求的承诺及声明函可参照本格式或自拟格式填写均有效。

### 三、中小企业声明函

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库(2011)181号)的规定,本公司为 <u>XXXX</u>(请填写:中型、小型、微型)企业。即,本公司同时满足以下条件:

- 1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定的划分标准,本公司为XXXX(请填写:中型、小型、微型)企业。
- 2. 本公司参加XXXXX单位的XXXXX项目采购活动,由本企业承担工程建设及服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商名称: XXXX(盖单位公章)

法定代表人/单位负责人或授权代表(签字或加盖个人印章): XXXX 日期: XXXX

#### 注:

- 1、本声明适用于供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定划分标准的中小企业。
- 2、供应商为非企业单位的,不得提供此声明,提供此声明的,声明无效。

## 四、供应商资格相关证明材料

注:供应商应按磋商文件第四章相关要求提供佐证材料,有格式要求的从其要求,无格式要求的格式自拟。

第二部分 "其他响应文件"格式

封面:

(正本/副本)

XX 项目

# 其他响应文件

供应商名称:

项目编号:

2022 年 XX 月 XX 日

# 一、报价函

_四川康珏工程项目管理有限公司_(采购代理机构名称):
我方全面研究了"(项目名称)(项目编号:)"的磋商文件,决定参加
贵单位组织的本项目磋商。我方授权(姓名、职务)代表我方(供应商名称)
全权处理本项目磋商的有关事宜。
1. 我方自愿按照磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需货物及相关服务。
2. 我方自愿按照磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需服务,报价按照我方
提供的最终报价执行。
3. 一旦我方成交,我方将严格履行合同规定的责任和义务,履约时间,
按照要求完成项目所有工作内容。
4. 我方承诺: 磋商有效期为: 自响应文件递交截止时间之日起 90 日历天。
5. 我方为本项目提交的响应文件正本一份,副本一份,电子文档 U 盘一份。
6. 我方愿意提供贵公司可能另外要求的,与磋商有关的文件资料,并保证我方已
提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。
7. 我方在参与本项目履约过程中涉及国家相关强制标准的,均按照该标准执行。
8. 响应文件中提供的能够给予采购单位带来优惠、好处的任何材料资料和技术、
服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。
9. 我单位承诺一旦我方成交,合同价按照中标综合单价执行,最终合同结算总价不超过本项目采购预算金额。
供应商名称:(盖单位公章) 法定代表人(负责人)或授权代表(签字或盖章):
通讯地址:
邮政编码:
联系电话: 传 真:
日 期:年月日

### 二、承诺函(实质性要求)

四川康珏工程项目管理有限公司(采购代理机构名称):

我方作为本次采购项目的供应商,根据磋商文件要求,现郑重承诺如下:

- 一、我方已认真阅读并接受本项目磋商文件第二章的全部实质性要求(含国家规定的强制采购范围),如对磋商文件有异议,已依法进行维权救济,不存在对磋商文件有异议的同时又参加磋商以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。
- 二、在参加本次采购活动中,不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。
- 三、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动,我方承诺不属于此类禁止参加本项目的供应商。
- 四、在参加本次采购活动中,不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中,同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。
- 五、我方实际控制人或者中高级管理人员,不存在同时是采购代理机构工作人员的情形。
- 六、不存在同一母公司的两家以上的子公司,以不同供应商身份同时参加本项目 同一合同项下的采购活动的情形。
- 七、我方与采购代理机构不存在关联关系,也不是采购代理机构的母公司或子公司。
- 八、响应文件中提供的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实 的、有效的、合法的。
- 九、如本项目磋商采购过程中需要提供样品,则我方提供的样品即为成交后将要 提供的成交产品,我方对提供样品的性能和质量负责,因样品存在缺陷或者不符合磋 商文件要求导致未能成交的,我方愿意承担相应不利后果。
- 十、国家或行业主管部门对采购产品的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的,我方承诺符合其要求。
- 十一、参加本次采购活动,我方完全同意磋商文件第二章关于"磋商费用"、 "合同分包"、"合同转包"、"履约保证金"的实质性要求,并承诺严格按照磋商 文件要求履行。
- 十二、我方保证在本项目使用的任何产品和服务(包括部分使用)时,不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷,如因

专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷,由我方承担所有相关责任。除非磋商文件特别规定,采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。如我方在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的,使用该知识成果后,我方承诺提供开发接口和开发手册等技术资料,并提供无限期支持,采购人享有使用权(含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权)。如我方在项目实施过程中采用非自有的知识产权,则在报价中已包括合法获取该知识产权的相关费用。

十三、其他需要承诺的内容: \_\_\_\_\_\_【供应商根据磋商文件需要承诺的其他内容(如有),自行承诺】

我方对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假,我方愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

供应商	商名称	:		(盖单/	位公章)	
法定付	代表人	(负责人)	或授权	又代表	(签字或盖章	):
日	期: _	年_	月_	目		

注: 供应商应根据自身实际情况据实进行承诺。

## 三、报价表

致: 四川康珏工程项目管理有限公司

我公司仔细研究了磋商文件的基本情况,根据本公司的实际情况,本公司的报价如下:

序号	服务内容	报价:
1	新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘查设计	

- 注: 1、磋商报价应为包括磋商文件或采购文件规定的全部磋商内容的报价,是本项目全部费用的总和,包括人工、售后等其他一切相关费用及一切税费。
- 2、本次项目每项服务只允许有一个报价,并且在合同履行过程中是固定不变的, 任何有选择或可调整的报价将不予接受,并按无效磋商处理。

共应商ク	名称:		(盖单位	位公章)	
去定代え	<b>表人</b> (负责	人)或授	权代表	(签字或盖章)	:
日 	期 <b>:</b>	年	]	日 日	

## 四、供应商基本情况表

供应商名称							
注册地址				山	了政编码		
联系方式	联系人			聍	系电话		
机水刀工	传真				网址		
组织结构			,			•	
法定代表人/单位 负责人	姓名	技术职称			联系电	话	
技术负责人	姓名	技术职称			联系电	话	
成立时间			员_	L 总	人数:		
企业资质等级			J	页目	经理		
营业执照号			高组	汲职	称人员		
注册资金		其中	中组	汲职	称人员		
开户银行			初约	汲职	称人员		
账号				技	エ		
经营范围							
备注							

供巡	商名称:	·	(	<b>盖</b> 里1	立公草)	
法定	代表人	(负责人)	或授权	代表	(签字或盖章)	:
日	期:	年	月	日。	)	

# 五、采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他商务要求 应答表

项目名称:	
项目编号:	

序号	采购项目技术、服务、采购合同内容 条款及其他商务要求条款	响应文件响应情况	偏离情况

注意:供应商必须据实填写,不得虚假应答,否则将取消其成交资格。如与竞争性磋商文件的采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他商务要求有偏离(包括正偏离和负偏离),请将偏离条款逐条应答。如无偏离,则无须在此表中应答,视为默认完全响应和接受竞争性磋商文件所有采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他商务要求,供应商不得以未作应答而拒不接受。

供应商名称:		(盖单位/	公章)	
法定代表人(负	责人)或授权	代表:	(签字或記	<b></b>
日期:年	三月	日。		

## 六、供应商类似项目业绩一览表

序号	年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	是否通过验收	备注
1							
2							
3							

注:供应商(仅限于供应商自己的)以上业绩需提供有关书面证明材料,可根据实际情况调整表格。

供应商名	称:		(盖单位	Z公章)	
法定代表。	人(负责人)	)或授材	汉代表:		(签字或盖章)
日期:	年	月	日。		

## 七、供应商针对本项目人员配置情况表

项目名称: 项目编号:

					Ţ	资格证明(	附复印件)	
类别	职务	姓名	职称	常住地	证书	级别	证号	专业
					名称			
管理								
人员								
(可根据项目实								
际情况调整)								
4-4-								
技术人员								
(可根据项目实								
际情况调整)								
后续服务								
人员								
(可根据项目实								
际情况调整)								

注:	以上	表格可根据	居项目实	际情况调	問整		
	供应	应商名称:				(盖単位公章)	
	法是	定代表人(	(负责人)	或授权	代表:	:	(签字或盖章)
	Н	期•	年	月	H.	2	

## 主要人员简历表

姓名	年龄			
职称	职务		拟在本合同任职	
		主要工作经	历	
时间	项目名称		担任职务	用户名称

注: 以上表格可根据项目实际情况调整,按照磋商文件要求附相应证明材料。

## 八、勘察设计方案

格式自拟。

供应	立商名称:				(盖单位公章)	
法是	定代表人	(负责人)	或授权	八代表:		_ (签字或盖章)
日	期:	年	_月	日。	,	

## 九、最终报价表

致: 四川康珏工程项目管理有限公司

我公司仔细研究了磋商文件的基本情况,根据本公司的实际情况,本公司的最终 报价如下:

项目名称:

项目编号:

序号	服务内容	报价
1	新龙县城停车场及特色综合交易市场 建设项目勘查设计	

注: 1、磋商报价应为包括磋商文件或采购文件规定的全部磋商内容的报价,是本项目全部费用的总和,包括人工、售后等其他一切相关费用及一切税费。

- 2、本次项目每项服务只允许有一个报价,并且在合同履行过程中是固定不变的, 任何有选择或可调整的报价将不予接受,并按无效磋商处理。
  - 3、最终报价为磋商现场报价,最终报价表无须放在响应文件中。

供应商名称:

法定代表人(负责人)或授权代表(签字或盖章):

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_月 日

## 十、供应商认为需要提供的其他文件或资料

格式自拟。

### 第八章 评审方法

参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规并结合本次采购项目的特点制定本评审程序、评审方法、评审标准。

#### 一、磋商小组及专家组成

参照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等规定,结合本次采购项目的实际情况依法组建磋商小组,负责本次采购项目的竞争性磋商和评审工作。磋商小组由采购人的代表和评审专家共三人以上的单数组成。若磋商项目(货物和服务类)预算达到政府采购公开招标限额标准的,磋商小组为五人以上单数组成,其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则,根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理,磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

磋商文件内容违反国家有关强制性规定的,磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况(注明法律法规依据)。

#### 二、磋商组织

磋商工作由采购代理机构组织,具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责。

#### 三、评审程序

#### (一)供应商资格审查

- 1. 在开启时间后,采购代理机构组织磋商小组对递交响应文件的供应商进行资格审查,确定参加磋商的供应商名单。
- 2. 确定参加磋商的供应商数量采用合格制,即磋商小组对各供应商资格审查后, 凡符合本竞争性磋商文件规定资格条件的,均进入参加磋商的供应商名单。
- 3. 评审委员会资格审查结束后,应当向采购人、采购代理机构出具资格审查报告,确定参加磋商的供应商名单,并说明未通过资格审查的供应商未通过的原因。
- 4. 资格审查报告应当由全体评审委员会成员签字确认。评审委员会成员对资格审查过程和结果有不同意见的,应当在资格审查报告中写明并说明理由。签字但不写明

不同意见或者不说明理由的,视同无意见。拒不签字又不另行书面说明其不同意见和 理由的,视同同意资格审查结果。

5. 评审委员会出具资格审查报告后,采购人、采购代理机构应当将通过资格审查和未通过资格审查的供应商名单向所有递交响应文件的供应商当场宣布,并告知未通过资格审查的供应商未通过资格审查的原因,但涉及商业秘密的除外。同时在磋商结果公示中向社会公开。

#### (二)磋商

- 1. 供应商资格审查结束后,采购人、采购代理机构应当组织评审委员会按照磋商 文件的规定与通过资格审查的供应商分别进行磋商。磋商顺序以现场抽签的方式确 定。磋商过程中,磋商小组可以根据磋商情况调整磋商轮次。每轮磋商开始前,磋商 小组应根据磋商文件的规定,并结合各供应商的响应文件拟定磋商内容。
- 2. 磋商过程中,磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查,审 查中发现供应商响应文件属于下列情况之一的,应按照无效响应文件处理:
  - 2.1 响应文件正副本数量不足的;
- 2.2 响应文件的语言、计量单位、知识产权、磋商有效期等不符合采购文件的规定,影响磋商小组评判的;
- 3. 但磋商小组对响应文件签署、盖章等进行审查过程中,有下列情形的,磋商小组应当评定为不影响整个响应文件有效性和采购活动公平竞争,并通过响应文件的有效性审查:
  - 3.1 响应文件正副本数量齐全,只是未按照采购文件要求进行分装或者统装的;
- 3.2 响应文件存在个别地方(总数不能超过 2 个)没有法定代表人/单位负责人签字,但有法定代表人/单位负责人的私人印章或者有效授权代理人签字的:
- 3.3 响应文件除采购文件明确要求加盖单位(法人)公章的以外,其他地方以相关专用章加盖的;
- 3.4 以骑缝章的形式代替响应文件内容逐页盖章的(但是骑缝章模糊不清,印章名称无法辨认的除外)。

磋商小组对所有响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查后,向采购代理 机构出具有效性、完整性和响应程度审查意见,确定继续磋商的供应商名单。没有通 过有效性、完整性和响应程度审查的供应商,磋商小组应在有效性、完整性和响应程 度审查意见中说明原因。

- 4. 本项目可能实质性变动的内容: 采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。
- 5. 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。
- 6. 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,评审委员会应当将 变动的内容书面通知所有参加磋商的供应商,做好书面记录。
- 7. 评审委员会变动磋商文件的,应当要求供应商就变动的部分重新提交响应文件,并给予供应商重新提交响应文件的合理时间。供应商变更其响应文件,应当以有利于满足磋商文件要求为原则, 不得变更为不利于满足磋商文件规定,否则,其响应文件作为无效处理。
- 8. 磋商过程中,磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。
- 9. 磋商过程中,供应商可以根据磋商情况变更其响应文件,并将变更内容形成书面材料送评审委员会。供应商变更内容书面材料应当签字确认或者加盖公章,否则无效。变更内容书面材料的签字确认, 供应商为法人的,由其法定代表人或者代理人签字确认; 供应商为其他组织的,由其主要负责人或者代理人签字确认; 供应商为自然人的,由其本人或者代理人签字确认。有效的变更内容书面材料应作为响应文件的一部分。供应商响应文件中已经提供授权书、身份证明的,可以不再提供。
- 10. 供应商重新提交响应文件的,响应文件应当按照前款规定签字确认或者加盖公章,否则无效。
- 11. 评审委员会经与供应商磋商和对供应商响应文件审查后,供应商响应文件未实质性响应磋商文件的,评审委员会应当对其响应文件按无效处理,并书面告知供应商,说明理由。
- 12. 磋商过程中,评审专家应当遵守评审工作纪律,不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的,应当及时向财政部门报告。评审专家在评审过程中受到非法干涉的,应当及时向财政、监察等部门举报。

#### (三)采购活动终止

出现下列情形之一的,采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动, 发布项目终止公告并说明原因,重新开展采购活动:

- 1. 因情况变化,不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的;
- 2. 在采购过程中符合要求的供应商或者最后报价未超过采购预算或采购最高限价的供应商不足三家的(但符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的,提交最后报价的供应商可以为 2 家,且采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目(含政府和社会资本合作项目),在采购过程中符合要求的供应商(社会资本) 只有 2 家的,竞争性磋商采购活动可以继续进行(财库[2015]124号)。);
  - 3. 出现影响采购公正的违法、违规行为的;
  - 4. 其他无法继续开展磋商或者无法成交的情形。

注:终止后,采购代理机构应在四川政府采购网上公告,并公告终止的情形。对于评审过程中终止的采购项目,评审委员会应当对磋商文件是否存在倾向性和歧视性、是否存在不合理条款进行论证,并出具书面论证意见。

#### (四)报价

- 1. 磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价,提交最后报价的供应商不得少于 3 家(市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目以及政府购买服务项目可以为 2 家)。已提交响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商。
- 2. 磋商文件不能详细列明采购标的工程、技术、服务要求,需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的,磋商结束后,磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价(格式由采购代理机构现场提供)。
- 3. 供应商进行现场报价,应当在评审室外填写报价单,密封递交采购人、采购代理机构工作人员,由采购人、采购代理机构工作人员收齐后集中递交评审委员会。采购人、采购代理机构工作人员不能拆封供应商报价单。
- 4. 供应商报价单应当签字确认或者加盖公章,否则无效。报价单的签字确认,供 应商为法人的,由其法定代表人或者代理人签字确认;供应商为其他组织的,由其主 要负责人或者代理人签字确认;供应商为自然人的,由其本人或者代理人签字确认。

- 5. 磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。两轮(若有)以上报价的,供应商在未提高响应文件中承诺的产品及其服务质量的情况下,其最后报价不得高于对该项目之前的报价,否则,磋商小组应当对其响应文件按无效处理,不允许进入综合评分, 并书面告知供应商,说明理由。
- 6. 最后报价中的算术错误将按以下方法修正:响应文件大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准,但大写金额文字存在错误的,应当先对大写金额的文字错误进行澄清、说明或者更正,再行修正:

总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准,但单价或者单价汇总金额存在数字或者文字错误的,应当先对数字或者文字错误进行澄清、说明或者更正,再行修正;

单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以总价为准,修正单价。

同时出现两种以上不一致的,按照上述规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力,供应商不确认的,其响应文件作为无效处理。供应商确认采取书面且加盖单位公章或者供应商授权代表签字的方式。如果小写、大写金额和单价、总价金额出现明显文字错误, 应当按照澄清、说明或者更正程序先纠正错误后,再行修正,不得不经过澄清、说明或者更正, 直接将供应商响应文件作为无效处理。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的,以中文文本为准。

#### (五)评审方法

本项目采用综合评分法

- 1. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后,由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
- 2. 在评审过程中,响应文件有下列情况之一,评审委员会成员应当按照磋商文件规定的非实质性偏离进行扣分:
- 2.1 文字表述的内容含义不明确,或者同类问题表述不一致,或者有明显文字和计算错误,或者提供的技术信息和数据资料不完整,供应商拒绝澄清或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的:
  - 2.2 响应文件制作不规范,响应不全面,格式不规范,内容不整齐;
  - 2.3 认定的其他非实质性偏离;

## (六)综合评分细则:

序号	评分因素 及权重	分值	评分标准	说明
1	报价 10%	10分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价作为评标基准价,投标报价得分= (基准价/投标报价)*10	共同类评分因素
2	履约能力 39%	39 分	设计负责人1人:具有一级注册建筑师资格得3分;具有高级及以上职称加2分。本项最高分5分。 设计技术负责人1人:具有一级注册结构工程师资格加3分,此项最高得6分;建筑专业负责人1人:具有一级注册建筑师资格得3分,具有工程类中级及以上职称加2分。本项最高5分。结构专业负责人1人:具有一级注册结构工程师得3分,具有工程类中级及以上职称加2分。本项最高5分。水电专业负责人1人:具有注册公用设备工程师(给水排水)得3分,同时具有注册电气工程师(给水排水)得3分。本项最高6分。设备专业负责人1人:具有注册公用设备工程师(暖通空调)资格得3分,具有工程类高级及以上职称工程师加3分。本项最高得6分。道路专业负责人1人:具有注册土木工程师(道路工程)资格得3分。本项最高得3分。道路专业负责人(1人):具有全国注册造价工程师或一级造价工程师得3分。此项最高得3分:1、上述人员不得重复计分,2、上述人员不得重复计分,2、上述人员不得重复计分,2、上述人员不得重复计分,2、上述人员不得重复计分,2、上述人员不得重复计分,2、上述人员可是注册类人员,需提供四川省住房和城乡建设厅人员注册信息网站截图。	共同类评分因素

			3、省外企业拟派项目班子相关成员必须提供四川住房和 城乡建设厅网页查询截图	
3	类似业绩 15%	15 分	类似业绩要求: 2019年1月1日(按签订合同时间)以来承接过1个建筑类设计业绩得5分,每增加1个业绩加5分。本项最多得15分。(须提供合同协议书复印件或中标通知书复印件)	共同类评分因素
4	服务方 案30%	30 分	供应商提供的服务方案包括:  1、勘察设计工作方案;  2、质量管理及控制措施;  3、进度计划及控制措施;  4、保密措施;  5、项目情况重点、难点分析 完全满足采购需求的得30分;每缺少一项扣6 分,扣完为止。本项最多30分。	技术类评分因素
5	售后服务方案 6%	6分	根据供应商提供的后续服务方案,包含但不限于①后续技术服务方案;②响应时间; ③服务人员情况等进行综合评分,包含以上全部内容且得6分,每有一项内容缺失扣2分,扣完为止。	技术类评分因素

注: 评分的取值按四舍五入法, 保留小数点后两位。

#### (七)复核

- 1. 评审结果汇总完成后,评审委员会拟出具评审报告前,采购组织单位应当组织 2 名以上的本单位工作人员,在采购现场监督人员的监督之下,依据有关的法律制度和 磋商文件对评审结果进行复核,出具复核报告。存在下列情形之一的,应当根据情况 要求磋商小组现场修改磋商结果或者重新评审:
  - 1.1 资格性审查认定错误的;
  - 1.2 分值汇总计算错误的;
  - 1.3 分项评分超出评分标准范围的;
  - 1.4 客观评分不一致的;

- 1.5 经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的。
- 2. 采购代理机构复核过程中, 磋商小组不得离开评审现场。
- 3. 存在本条上述规定情形的,由磋商小组自主决定是否采纳采购代理机构的书面建议,并承担独立评审责任。磋商小组采纳采购代理机构书面建议的,应当按照规定现场修改磋商结果或者重新评审,并在评审报告中详细记载有关事宜,不采纳采购代理机构书面建议的,应当书面说明理由。采购代理机构书面建议未被磋商小组采纳的,应当按照规定程序要求继续组织实施采购活动,不得擅自中止采购活动。采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的,应当书面报告采购项目同级财政部门。
  - 4. 有下列情形之一的,不得修改磋商结果或者重新评审:
  - 4.1 磋商小组已经出具评审报告并且离开评审现场的;
  - 4.2 采购代理机构现场复核时,复核工作人员数量不足的;
  - 4.3 采购代理机构现场复核时,没有采购监督人员现场监督的;
  - 4.4 采购代理机构现场复核内容超出规定范围的;
  - 4.5 采购代理机构未提供书面建议的。

#### (八)评审报告

- 1. 磋商小组应当根据综合评分情况,按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商,并编写评审报告。市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目以及政府购买服务项目,可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的,按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的,按照技术指标优劣顺序推荐。
- 2. 出具评审报告。评审委员会推荐成交候选供应商后,应当向采购组织单位出具评审报告。评审报告应当包括下列内容:
- 2.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况、以及参加采购活动的供应商名单:
  - 2.2 响应文件开启日期和地点:
  - 2.3 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单:
  - 2.4 参加报价的供应商名单及报价情况和未参加报价的供应商名单及原因;
- 2.5 磋商文件规定的采购项目实质性要求及变动磋商文件实质性内容的有关资料及记录:

- 2.6 供应商响应文件响应磋商文件实质性要求情况及供应商变动响应文件有关资料 及记录;
- 2.7 评审情况记录和说明,包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等;
  - 2.8提出的成交候选供应商的排序名单及理由。
- 3. 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的,磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商,采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员,应当在报告上签署不同意见并说明理由,由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的,视为同意评审报告。
- 4. 磋商异议处理规则。在磋商过程中,磋商小组成员对响应文件是否符合磋商文件规定存在争议的, 应当以少数服从多数的原则处理,但不违背磋商文件规定。有不同意见的磋商小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者磋商文件规定的,应当在磋商报告中予以反映。

#### (九)确定成交候选人

- 1. 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。
- 2. 本项目根据磋商小组推荐的成交候选人名单,按顺序确定成交人。
- 3. 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内,从评审报告提出的成交候选供应商中,按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的,视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。
- 4. 采购人不确定排序前一位成交候选供应商为成交供应商的,应当将不确定的理由书面告知该成交候选供应商,并在"四川政府采购网"公告。
- 5. 采购人依法确定不出成交供应商的,应当重新组织采购,书面告知成交候选供应商,说明理由,并在"四川政府采购网"公告。
- 6. 成交供应商拒绝签订采购合同的,采购人可以按顺序确定其他供应商作为成交供应商并签订采购合同,也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

#### (十)成交通知书

1. 采购代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内,在四川政府采购网上公告成交结果,同时向成交供应商发出成交通知书。

- 2. 成交通知书为签订采购合同的依据之一,是合同的有效组成部分。
- 3. 供应商成交后,拒绝领取成交通知书的,采购代理机构将于成交供应商确定之 日起两个工作日内采取邮寄、快递方式按照供应商响应文件中的地址发出成交通知 书。
- 4. 成交通知书对采购人和成交人均具有法律效力。成交通知书发出后,采购人改变成交结果,或者成交人无正当理由放弃成交的,应当承担相应的法律责任。
- 5. 成交人的响应文件本应作为无效响应处理或者有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的,采购人和采购代理机构在取得有权主体的认定以后,将宣布发出的成交通知书无效,并收回发出的成交通知书(成交人也应当缴回),依法重新确定成交人或者重新开展采购活动。
- 6. 成交公告发出后,成交供应商自行领取成交通知书的,可凭有效身份证明证件 到四川康珏工程项目管理有限公司领取成交通知书。
  - (十一)评审专家在采购活动中承担以下义务
  - 1. 遵纪守法,客观、公正、廉洁地履行职责。
- 2. 参照政府采购法律法规和磋商文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判,提供科学合理、公平公正的评审意见,参与起草评审报告,并予签字确认。
- 3. 评审专家应当遵守评审工作纪律,不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。
- 4. 发现供应商在采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为,及时向采购评 审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。
- 5. 在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的,应当及时向财政部门报告。
  - 6. 评审专家在评审过程中受到非法干涉的,应当及时向财政、监察等部门汇报。
- 7. 解答有关方面对采购评审工作中有关问题的询问,配合采购人或者采购代理机构答复供应商询问、质疑,配合财政部门的投诉处理工作等事宜。
  - 8. 法律、法规和规章规定的其他义务。
  - (十二)评审专家在采购活动中应当遵守以下工作纪律
- 1. 遵行《中华人民共和国政府采购法》第十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条及财政部关于回避的规定。

- 2. 评审前,应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购代理机构统一保管。
- 3. 评审过程中,不得与外界联系,因发生不可预见情况,确实需要与外界联系的,应当在监督人员监督之下办理。
- 4. 评审过程中,不得干预或者影响正常评审工作,不得发表倾向性、引导性意见,不得修改或细化磋商文件确定的评审程序、评审方法、评审标准,不得接受供应商主动提出的澄清和解释,不得征询采购人代表的意见,不得协商评分,不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见,不得拒绝对自己的评审意见签字确认。
- 5. 在评审过程中和评审结束后,不得记录、复制或带走任何评审资料,除因规定 的义务外,不得向外界透露评审内容。
- 6. 服从评审现场采购代理机构的现场秩序管理,接受评审现场监督人员的合法监督。
- 7. 遵守有关廉洁自律规定,不得私下接触供应商,不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处,不得接受采购组织单位的请托。
  - 8. 有关部门(机构)制定的其他评审工作纪律。
  - (十三)评审委员会及其成员不得有下列违约情形
- 1. 答应参加评审活动后,无正当理由不参加或者迟到,且不及时告知抽取终端工作人员,导致评审活动无法正常进行的;
  - 2. 不遵守评审现场工作纪律的;
  - 3. 明显故意拖延评审时间的:
  - 4. 抄袭其他评审委员会成员的评审意见的;
- 5. 不按照政府采购法律制度和采购文件的规定进行评审,导致评审过程、评审结果违法违规, 情节轻微不构成行政处罚的;
- 6. 索取高于规定的劳务报酬,或者要求先给付报酬再进行评审,或者因劳务报酬 低而拒绝评审、拒绝签署评审报告的;
- 7. 不按照《四川省政府采购评审专家管理实施办法》的规定记录或者反馈采购人或者采购代理机构的职责履行情况的;
  - 8. 存在其他违反政府采购法规制度,但不构成行政处罚行为的。

## 第九章 合同主要条款(样例)

# 工程合同

工程名称: 新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘查设计

工程地点: 甘孜州新龙县

合同编号:

发 包 人:新龙县综合行政执法局

承 包 人:

签 订 日 期: 2022 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称):新龙县行政综合执法局

乙方(全称):

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关 法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程初步设 计、设计概算及施工图设计等有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称:新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目勘查设计:
- 2.工程内容: <u>针对新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目进行</u> 勘察设计并完成相关要求。
  - 3.工程地址: 甘孜州新龙县。
  - 4.项目总投资额:99.6万元。
- 5.乙方应按照法律和技术标准规定及合同约定按时完成设计工作:本 设计工作时限共计\_30\_\_日历天。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

- 1.工程服务内容: <u>针对新龙县城停车场及特色综合交易市场建设项目</u> <u>进行勘察设计并完成相关要求。</u>
  - 2.工程设计阶段: <u>初步设计、设计概算、施工图设计</u> 工程设计范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期: <u>2022</u>年\_\_月\_\_\_日(以发包人签发的设计任务书上载明的开工日期为准。)

计划完成设计日期: 2022年\_\_月\_\_\_日。

本工程设计工作后续服务期应配合至现场竣工验收合格。

### 四、签约合同价

暂定合同金额为: \_\_\_\_\_(大写: \_\_\_\_\_, 含税税率: \_%)

暂定合同金额=以估算建安工程费为基数,按照《工程勘察设计收费

管理规定》计价格[2002]10号计算设计费下浮 %作为暂定合同金额。

最终结算价格以经审定的预算控制价中建安工程费(扣除暂列金及 专业工程暂估价)为计算基数,按照《工程勘察设计收费管理规定》计价 格[2002]10号计算设计费下浮 %作为最终结算金额。

## 五、发包人代表与项目负责人

发包人代表:

项目负责人:

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);

- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

### 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
  - 2.乙方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在	签订。
平石門住	<b>金</b> 闪 c

## 十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组 成部分。

### 十一、合同生效

本合同自发包人、乙方签字盖章后生效。

## 十二、合同份数

本合同一式\_捌\_份,发包人执\_肆\_份、设计人执\_肆\_份,均具有同等 法律效力。

发包人: (盖章)

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

时 间: 2022年 月 日 时 间: 2022年 月 日

# 第二部分 通用合同条款

# 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义:

#### 1.1.1 合同

- 1.1.1.1 合同:是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件,构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书(如果有)、投标函及其附录(如果有)、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸(如果有)以及其他合同文件。
- 1.1.1.2 合同协议书: 是指构成合同的由发包人和设计人共同签署的称为"合同协议书"的书面文件。
- 1.1.1.3 中标通知书: 是指构成合同的由发包人通知设计人中标的书面文件。
- 1.1.1.4 投标函: 是指构成合同的由设计人填写并签署的用于投标的称为"投标函"的文件。
- 1.1.1.5 投标函附录: 是指构成合同的附在投标函后的称为"投标函附录"的文件。
- 1.1.1.6 发包人要求: 是指构成合同文件组成部分的, 由发包人 就工程项目的目的、范围、功能要求及工程设计文件审查的范围和内

容等提出相应要求的书面文件, 又称设计任务书。

- 1.1.1.7 技术标准: 是指构成合同的设计应当遵守的或指导设计的国家、行业或地方的技术标准和要求,以及合同约定的技术标准和要求。
- 1.1.1.8 其他合同文件:是指经合同当事人约定的与工程设计有 关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同 条款中进行约定。
  - 1.1.2 合同当事人及其他相关方
  - 1.1.2.1 合同当事人: 是指发包人和(或)设计人。
- 1.1.2.2 发包人: 是指与设计人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。
- 1.1.2.3 设计人: 是指与发包人签订合同协议书的, 具有相应工程设计资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。
- 1.1.2.4 分包人: 是指按照法律规定和合同约定, 分包部分工程设计工作, 并与设计人签订分包合同的具有相应资质的法人。
- 1.1.2.5 发包人代表:是指由发包人指定负责工程设计方面在发包人授权范围内行使发包人权利的人。
- 1.1.2.6 项目负责人:是指由设计人任命负责工程设计,在设计人授权范围内负责合同履行,且按照法律规定具有相应资格的项目主持人。
- 1.1.2.7 联合体:是指两个以上设计人联合,以一个设计人身份为发包人提供工程设计服务的临时性组织。

- 1.1.3 工程设计服务、资料与文件
- 1.1.3.1 工程设计服务: 是指设计人按照合同约定履行的服务, 包括工程设计基本服务、工程设计其他服务。
- 1.1.3.2 工程设计基本服务:是指设计人根据发包人的委托,提供编制专业建设工程初步设计文件(含初步设计概算)、施工图设计文件服务,并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加试车(试运行)考核和竣工验收等服务。基本服务费用包含在设计费中。
- 1.1.3.3 工程设计其他服务:是指发包人根据工程设计实际需要,要求设计人另行提供且发包人应当单独支付费用的服务,包括总体设计服务、主体设计协调服务、采用标准设计和复用设计服务、非标准设备设计文件编制服务、施工图预算编制服务、竣工图编制服务等。
- 1.1.3.4 暂停设计: 是指发生设计人不能按照合同约定履行全部或部分义务情形而暂时中断工程设计服务的行为。
- 1.1.3.5 工程设计资料:是指根据合同约定,发包人向设计人提供的用于完成工程设计范围与内容所需要的资料。工程设计资料包括项目基础资料和现场障碍资料。项目基础资料包括经有关部门对项目批准、核准或备案的文件、报告(如选址报告、资源报告、勘察报告、专项评估报告等)、资料(如气象、水文、地质等)、协议(如燃料、水、电、气、运输等)和有关数据等其他基础资料。现场障碍资料包括地上和地下已有的建筑物、构筑物、线缆、管道、受保护的

古建筑、古树木等坐标方位、数据和其他相关资料。

1.1.3.6 工程设计文件:指按照合同约定和技术要求,由设计人向发包人提供的阶段性成果、最终工作成果等,且应当采用合同中双方约定的载体。

#### 1.1.4 日期和期限

- 1.1.4.1 开始设计日期:包括计划开始设计日期和实际开始设计日期。计划开始设计日期是指合同协议书约定的开始设计日期;实际开始设计日期是指发包人发出的开始设计通知中载明的开始设计日期。
- 1.1.4.2 完成设计日期:包括计划完成设计日期和实际完成设计日期。计划完成设计日期是指合同协议书约定的完成设计及相关服务的日期;实际完成设计日期是指设计人交付全部或阶段性设计成果及提供相关服务日期。
- 1.1.4.3 设计周期又称设计工期:是指在合同协议书约定的设计 人完成工程设计及相关服务所需的期限,包括按照合同约定所作的期 限变更。
- 1.1.4.4 基准日期: 招标发包的工程设计以投标截止日前 28 天的日期为基准日期,直接发包的工程设计以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。
- 1.1.4.5 天:除特别指明外,均指日历天。合同中按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算,期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

#### 1.1.5 合同价格

- 1.1.5.1 签约合同价: 是指发包人和设计人在合同协议书中确定的总金额。
- 1.1.5.2 合同价格又称设计费: 是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额,包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式:是指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时,汉语为优先解释和说明合同的语言。

# 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章, 以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章 等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文 件。

#### 1.4 技术标准

- 1.4.1 适用于工程的现行有效的国家标准、行业标准、工程所在 地的地方性标准,以及相应的规范、规程等,合同当事人有特别要求 的,应在专用合同条款中约定。
- 1.4.2 发包人要求使用国外技术标准的,发包人与设计人在专用合同条款中约定原文版本和中文译本提供方及提供标准的名称、份数、时间及费用承担等事项。
- 1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的,应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外,应视为设计人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度,签约合同价中已包含由此产生的设计费用。

# 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书(如果有);
- (5) 投标函及其附录(如果有):
- (6) 发包人要求;

- (7) 技术标准;
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

#### 1.6 联络

- 1.6.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等,均应采用书面形式,并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。
- 1.6.2 发包人和设计人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人、送达地点、电子邮箱。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点或电子邮箱发生变动的,应提前 3 天以书面形式通知对方,否则视为未发生变动。
- 1.6.3 发包人和设计人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函,如确有充分证据证明一方无正当理由拒不签收的,视为拒绝签收一方认可往来信函的内容。

# 1.7 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式,谋取非法利益或损害 对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的,应赔偿损失, 并承担相应的法律责任。

#### 1.8 保密

除法律规定或合同另有约定外,未经发包人同意,设计人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外,未经设计人同意,发包人不得将设计人提供的技术文件、技术成果、技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

保密期限由发包人与设计人在专用合同条款中约定。

# 2. 发包人

### 2.1 发包人一般义务

2.1.1 发包人应遵守法律,并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案,包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等许可、核准或备案。

发包人负责本项目各阶段设计文件向有关管理部门的送审报批工作,并负责将报批结果书面通知设计人。因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续,导致设计工作量增加和(或)设计周期延长时,由发包人承担由此增加的设计费用和(或)延长的设计周期。

2.1.2 发包人应当负责工程设计的所有外部关系的协调(包括但不限于当地政府主管部门等),为设计人履行合同提供必要的外部条

件。

2.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

#### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其负责工程设计的发包人代表的 姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授 权范围内,负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包 人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包 人代表的,应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知设计人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务,并导致合同无法继续正常履行的,设计人可以要求发包人撤换发包人代表。

#### 2.3 发包人决定

- 2.3.1 发包人在法律允许的范围内有权对设计人的设计工作、设计项目和/或设计文件作出处理决定,设计人应按照发包人的决定执行,涉及设计周期或设计费用等问题按本合同第 11 条〔工程设计变更与索赔〕的约定处理。
- 2.3.2 发包人应在专用合同条款约定的期限内对设计人书面提出 的事项作出书面决定,如发包人不在确定时间内作出书面决定,设计 人的设计周期相应延长。

# 2.4 支付合同价款

发包人应按合同约定向设计人及时足额支付合同价款。

# 2.5 设计文件接收

发包人应按合同约定及时接收设计人提交的工程设计文件。

# 3. 设计人

#### 3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人应遵守法律和有关技术标准的强制性规定,完成合同约定范围内的专业建设工程初步设计、施工图设计,提供符合技术标准及合同要求的工程设计文件,提供施工配合服务。

设计人应当按照专用合同条款约定配合发包人办理有关许可、核准或备案手续的,因设计人原因造成发包人未能及时办理许可、核准或备案手续,导致设计工作量增加和(或)设计周期延长时,由设计人自行承担由此增加的设计费用和(或)设计周期延长的责任。

- 3.1.2 设计人应当完成合同约定的工程设计其他服务。
- 3.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

# 3.2 项目负责人

- 3.2.1 项目负责人应为合同当事人所确认的人选,并在专用合同条款中明确项目负责人的姓名、执业资格及等级与注册执业证书编号或职称、联系方式及授权范围等事项,项目负责人经设计人授权后代表设计人负责履行合同。
- 3.2.2 设计人需要更换项目负责人的,应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知发包人,并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料,继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意,设

计人不得擅自更换项目负责人。设计人擅自更换项目负责人的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。对于设计人项目负责人确因患病、与设计人解除或终止劳动关系、工伤等原因更换项目负责人的,发包人无正当理由不得拒绝更换。

3.2.3 发包人有权书面通知设计人更换其认为不称职的项目负责人,通知中应当载明要求更换的理由。对于发包人有理由的更换要求,设计人应在收到书面更换通知后在专用合同条款约定的期限内进行更换,并将新任命的项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

# 3.3 设计人人员

- 3.3.1 除专用合同条款对期限另有约定外,设计人应在接到开始设计通知后7天内,向发包人提交设计人项目管理机构及人员安排的报告,其内容应包括工艺、土建、设备等专业负责人名单及其岗位、注册执业资格或职称等。
- 3.3.2 设计人委派到工程设计中的设计人员应相对稳定。设计过程中如有变动,设计人应及时向发包人提交工程设计人员变动情况的报告。设计人更换专业负责人时,应提前7天书面通知发包人,除专业负责人无法正常履职情形外,还应征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格或职称、执业经验等资料。
  - 3.3.3 发包人对于设计人主要设计人员的资格或能力有异议的,

设计人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要设计人员的,设计人认为发包人有理由的,应当撤换。设计人无正当理由拒绝撤换的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

#### 3.4 设计分包

#### 3.4.1 设计分包的一般约定

设计人不得将其承包的全部工程设计转包给第三人,或将其承包的全部工程设计肢解后以分包的名义转包给第三人。设计人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的工程设计分包给第三人,工程主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。设计人不得进行违法分包。

# 3.4.2 设计分包的确定

设计人应按专用合同条款的约定或经过发包人书面同意后进行分包,确定分包人。按照合同约定或经过发包人书面同意后进行分包的,设计人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程设计分包不减轻或免除设计人的责任和义务,设计人和分包人就分包工程设计向发包人承担连带责任。

# 3.4.3 设计分包管理

设计人应按照专用合同条款的约定向发包人提交分包人的主要工程设计人员名单、注册执业资格或职称及执业经历等。

# 3.4.4 分包工程设计费

- (1)除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外, 分包工程设计费由设计人与分包人结算,未经设计人同意,发包人不 得向分包人支付分包工程设计费;
- (2) 生效的法院判决书或仲裁裁决书要求发包人向分包人支付分包工程设计费的,发包人有权从应付设计人合同价款中扣除该部分费用。

#### 3.5 联合体

- 3.5.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方 应为履行合同向发包人承担连带责任。
- 3.5.2 联合体协议,应当约定联合体各成员工作分工,经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中,未经发包人同意,不得修改联合体协议。
- 3.5.3 联合体牵头人负责与发包人联系,并接受指示,负责组织 联合体各成员全面履行合同。
- 3.5.4 发包人向联合体支付设计费用的方式在专用合同条款中约 定。

# 4. 工程设计资料

# 4.1 提供工程设计资料

发包人应当在工程设计前或专用合同条款附件2约定的时间向设计人提供工程设计所必需的工程设计资料,并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在工程设计开始后方能提供的设计资料,发包人应及时地在相应工程设计文件提交给发包人前的合理期限内提供,合理期限应以不影响设计人的正常设计为限。

#### 4.2 逾期提供的责任

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的,超过约定期限 15 天以内,设计人按本合同约定的交付工程设计文件时间相应顺延;超 过约定期限 15 天以外时,设计人有权重新确定提交工程设计文件的 时间。工程设计资料逾期提供导致增加了设计工作量的,设计人可以 要求发包人另行支付相应设计费用,并相应延长设计周期。

# 5. 工程设计要求

#### 5.1 工程设计一般要求

# 5.1.1 对发包人的要求

发包人应当遵守法律和技术标准,发包人提出的有关安全、质量、环境保护和职业健康的要求应当符合法律和技术标准的规定,不得以任何理由要求设计人违反法律、技术标准进行设计。发包人鼓励设计人使用可靠的创新技术和新材料。

# 5.1.2 对设计人的要求

5.1.2.1 设计人应当按法律和技术标准的强制性规定及发包人要求进行工程设计。有关工程设计的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

设计人发现发包人提供的工程设计资料有问题的,设计人应当

及时通知发包人并经发包人确认。

- 5.1.2.2 除合同另有约定外,设计人完成设计工作所应遵守的法律以及技术标准,均应视为在基准日期适用的版本。基准日期之后,前述版本发生重大变化,或者有新的法律以及技术标准实施的,设计人应就推荐性标准向发包人提出遵守新标准的建议,对强制性的规定或标准应当遵照执行。因发包人采纳设计人的建议或遵守基准日期后新的强制性的规定或标准,导致增加设计费用和(或)设计周期延长的,由发包人承担。
- 5.1.2.3 设计人在工程设计中应当采用合同约定的技术、工艺和设备,满足质量、安全、节能、环保等要求。

#### 5.2 工程设计保证措施

#### 5.2.1 发包人的保证措施

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程设计有关的各项工作。

# 5.2.2 设计人的保证措施

设计人应做好工程设计的质量与技术管理工作,建立健全工程设计质量保证体系,加强工程设计全过程的质量控制,建立完整的设计文件的设计、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人。

# 5.3 工程设计文件的要求

5.3.1 工程设计文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定 及合同的要求。

- 5.3.2 工程设计依据应完整、准确、可靠,设计方案论证充分, 计算成果可靠,并能够实施。
- 5.3.3 工程设计文件的深度应满足本合同相应设计阶段的规定要求,并符合国家和行业现行有效的相关规定。
- 5.3.4 工程设计文件应当保证工程施工及投产后安全性要求,满足工程经济性包括节约投资及降低生产成本要求、合理布局要求,按照有关法律规定在工程设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议,安全设施应当按规定同步设计。
- 5.3.5 应根据法律、技术标准要求,保证专业建设工程的合理使用寿命年限,并应在工程设计文件中注明相应的合理使用寿命年限。

#### 5.4 不合格工程设计文件的处理

- 5.4.1 因设计人原因造成工程设计文件不合格的,发包人有权要求设计人采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,并按第14.2款(设计人违约责任)的约定承担责任。
- 5.4.2 因发包人原因造成工程设计文件不合格的,设计人应当采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,由此增加的设计费用和(或)设计周期的延长由发包人承担。

# 6. 工程设计进度与周期

# 6.1 工程设计进度计划

6.1.1 工程设计进度计划的编制

设计人应按照专用合同条款约定提交工程设计进度计划,工程设

计进度计划的编制应当符合法律规定和一般工程设计实践惯例,工程设计进度计划经发包人批准后实施。工程设计进度计划是控制工程设计进度的依据,发包人有权按照工程设计进度计划中列明的关键性控制节点检查工程设计进度情况。

工程设计进度计划中的设计周期应由发包人与设计人协商确定,明确约定各阶段设计任务的完成时间区间,包括各阶段设计过程中设计人与发包人的交流时间,但不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

#### 6.1.2 工程设计进度计划的修订

工程设计进度计划不符合合同要求或与工程设计的实际进度不一致的,设计人应向发包人提交修订的工程设计进度计划,并附具有关措施和相关资料。除专用合同条款对期限另有约定外,发包人应在收到修订的工程设计进度计划后5天内完成审核和批准或提出修改意见,否则视为发包人同意设计人提交的修订的工程设计进度计划。

# 6.2 工程设计开始

发包人应按照法律规定获得工程设计所需的许可。发包人发出的开始设计通知应符合法律规定,一般应在计划开始设计日期7天前向设计人发出开始工程设计工作通知,工程设计周期自开始设计通知中载明的开始设计的日期起算。

设计人应当在收到发包人提供的工程设计资料及专用合同条款 约定的定金或预付款后,开始工程设计工作。

各设计阶段的开始时间均以设计人收到的发包人发出开始设计工

作的书面通知书中载明的开始设计的日期起算。

# 6.3 工程设计进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误

在合同履行过程中,发包人导致工程设计进度延误的情形主要有:

- (1) 发包人未能按合同约定提供工程设计资料或所提供的工程设计资料不符合合同约定或存在错误或疏漏的;
- (2) 发包人未能按合同约定日期足额支付定金或预付款、进度 款的;
  - (3) 发包人提出影响设计周期的设计变更要求的;
  - (4) 专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开始设计日期开始设计的,发包人应按实际开始设计日期顺延完成设计日期。

除专用合同条款对期限另有约定外,设计人应在发生上述情况后 5天内向发包人发出要求延期的书面通知,在发生上述情况后 10天 内提交要求延期的详细说明供发包人审查。除专用合同条款对期限另 有约定外,发包人收到设计人要求延期的详细说明后,应在 5 天内进 行审查并就是否延长设计周期及延期天数向设计人进行书面答复。

如果发包人在收到设计人提交要求延期的详细说明后,在约定的期限内未予答复,则视为设计人要求的延期已被发包人批准。如果设计人未能按本款约定的时间内发出要求延期的通知并提交详细资料,则发包人可拒绝作出任何延期的决定。

发包人上述工程设计进度延误情形导致增加了设计工作量的,发包人应当另行支付相应设计费用。

#### 6.3.2 因设计人原因导致工程设计进度延误

因设计人原因导致工程设计进度延误的,设计人应当按照第 14.2 款〔设计人违约责任〕承担责任。设计人支付逾期完成工程设计违约 金后,不免除设计人继续完成工程设计的义务。

#### 6.4 暂停设计

#### 6.4.1 发包人原因引起的暂停设计

因发包人原因引起暂停设计的,发包人应及时下达暂停设计指示。

因发包人原因引起的暂停设计,发包人应承担由此增加的设计费 用和(或)延长的设计周期。

# 6.4.2 设计人原因引起的暂停设计

因设计人原因引起的暂停设计,设计人应当尽快向发包人发出书面通知并按第 14.2 款〔设计人违约责任〕承担责任,且设计人在收到发包人复工指示后 15 天内仍未复工的,视为设计人无法继续履行合同的情形,设计人应按第 16 条〔合同解除〕的约定承担责任。

# 6.4.3 其他原因引起的暂停设计

当出现非设计人原因造成的暂停设计,设计人应当尽快向发包人发出书面通知。

在上述情形下设计人的设计服务暂停,设计人的设计周期应当相 应延长,复工应有发包人与设计人共同确认的合理期限。 当发生本项约定的情况,导致设计人增加设计工作量的,发包人应当另行支付相应设计费用。

#### 6.4.4 暂停设计后的复工

暂停设计后,发包人和设计人应采取有效措施积极消除暂停设计 的影响。当工程具备复工条件时,发包人向设计人发出复工通知,设 计人应按照复工通知要求复工。

除设计人原因导致暂停设计外,设计人暂停设计后复工所增加的 设计工作量,发包人应当另行支付相应设计费用。

# 6.5 提前交付工程设计文件

- 6.5.1 发包人要求设计人提前交付工程设计文件的,发包人应向设计人下达提前交付工程设计文件指示,设计人应向发包人提交提前交付工程设计文件建议书,提前交付工程设计文件建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前交付工程设计文件建议书的,发包人和设计人协商采取加快工程设计进度的措施,并修订工程设计进度计划,由此增加的设计费用由发包人承担。设计人认为提前交付工程设计文件的指示无法执行的,应向发包人提出书面异议,发包人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下,发包人不得压缩合理设计周期。
- 6.5.2 发包人要求设计人提前交付工程设计文件,或设计人提出 提前交付工程设计文件的建议能够给发包人带来效益的,合同当事人 可以在专用合同条款中约定提前交付工程设计文件的奖励。

#### 7. 工程设计文件交付

#### 7.1 工程设计文件交付的内容

- 7.1.1 工程设计图纸及设计说明。
- 7.1.2 发包人可以要求设计人提交专用合同条款约定的具体形式 的电子版设计文件。

#### 7.2 工程设计文件的交付方式

设计人交付工程设计文件给发包人,发包人应当出具书面签收单,内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名。

### 7.3 工程设计文件交付的时间和份数

工程设计文件交付的名称、时间和份数在专用合同条款附件3中约定。

# 8. 工程设计文件审查

8.1 设计人的工程设计文件应报发包人审查同意。审查的范围和 内容在发包人要求中约定。审查的具体标准应符合法律规定、技术标 准要求和本合同约定。

除专用合同条款对期限另有约定外,自发包人收到设计人的工程设计文件以及设计人的通知之日起,发包人对设计人的工程设计文件审查期不超过15天。

发包人不同意工程设计文件的,应以书面形式通知设计人,并说明不符合合同要求的具体内容。设计人应根据发包人的书面说明,对

工程设计文件进行修改后重新报送发包人审查, 审查期重新起算。

合同约定的审查期满,发包人没有做出审查结论也没有提出异议 的,视为设计人的工程设计文件已获发包人同意。

- 8.2 设计人的工程设计文件不需要政府有关部门审查或批准的,设计人应当严格按照经发包人审查同意的工程设计文件进行修改,如果发包人的修改意见超出或更改了发包人要求,发包人应当根据第11条(工程设计变更与索赔)的约定,向设计人另行支付费用。
- 8.3 工程设计文件需政府有关部门审查或批准的,发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在专用合同条款约定的期限内,向政府有关部门报送工程设计文件,设计人应予以协助。

对于政府有关部门的审查意见,不需要修改发包人要求的,设计人需按该审查意见修改设计人的工程设计文件;需要修改发包人要求的,发包人应重新提出发包人要求,设计人应根据新提出的发包人要求论改设计人的工程设计文件,发包人应当根据第11条(工程设计变更与索赔)的约定,向设计人另行支付费用。

8.4 发包人需要组织审查会议对工程设计文件进行审查的,审查会议的审查形式和时间安排,在专用合同条款中约定。发包人负责组织工程设计文件审查会议,并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加的审查会议的费用。

设计人按第7条〔工程设计文件交付〕的约定向发包人提交工程设计文件,有义务参加发包人组织的设计审查会议,向审查者介绍、解答、解释其工程设计文件,并提供有关补充资料。

发包人有义务向设计人提供设计审查会议的批准文件和纪要。设计人有义务按照相关设计审查会议批准的文件和纪要,并依据合同约定及相关技术标准,对工程设计文件进行修改、补充和完善。

8.5 因设计人原因,未能按第7条〔工程设计文件交付〕约定的时间向发包人提交工程设计文件,致使工程设计文件审查无法进行或无法按期进行,造成设计周期延长、窝工损失及发包人增加费用的,设计人按第14.2款〔设计人违约责任〕的约定承担责任。

因发包人原因,致使工程设计文件审查无法进行或无法按期进 行,造成设计周期延长、窝工损失及设计人增加的费用,由发包人承 担。

8.6 因设计人原因造成工程设计文件不合格致使工程设计文件审查无法通过的,发包人有权要求设计人采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,并按第14.2款〔设计人违约责任〕的约定承担责任。

因发包人原因造成工程设计文件不合格致使工程设计文件审查无 法通过的,由此增加的设计费用和(或)延长的设计周期由发包人承 担。

8.7 工程设计文件的审查,不减轻或免除设计人依据法律应当承担的责任。

# 9. 施工现场配合服务

9.1 除专用合同条款另有约定外,发包人应为设计人派赴现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件。

9.2 设计人应当提供设计技术交底、解决施工中设计技术问题和参加试车(试运行)考核和竣工验收服务。如果发包人在专用合同条款约定的施工现场服务时限外仍要求设计人负责上述工作的,发包人应按所需工作量向设计人另行支付服务费用。

### 10. 合同价款与支付

#### 10.1 合同价款组成

发包人和设计人应当在专用合同条款附件 6 中明确约定合同价款 各组成部分的具体数额,主要包括:

- (1) 工程设计基本服务费用;
- (2) 工程设计其他服务费用:
- (3) 在未签订合同前发包人已经同意或接受或已使用的设计人为发包人所做的各项工作的相应费用等。

# 10.2 合同价格形式

发包人和设计人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式:

# (1) 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以建筑面积(包括地上建筑面积和地下建筑面积)每平方米单价或实际投资总额的一定比例等双方认可方式进行合同价格计算、调整和确认的建设工程设计合同,在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定单价包含的风险范围和风险费用的计算方法,并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

# (2) 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以发包人提供的上一阶段工程设计 文件及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程设计合 同,在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条 款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法,并约定风险范 围以外的合同价格的调整方法。

#### (3) 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

#### 10.3 定金或预付款

#### 10.3.1 定金或预付款的比例

定金的比例不应超过合同总价款的 20%。预付款的比例由发包人与设计人协商确定,一般不低于合同总价款的 20%。

### 10.3.2 定金或预付款的支付

定金或预付款的支付按照专用合同条款约定执行,但最迟应在开始设计通知载明的开始设计日期前专用合同条款约定的期限内支付。

发包人逾期支付定金或预付款超过专用合同条款约定的期限的,设计人有权向发包人发出要求支付定金或预付款的催告通知,发包人收到通知后7天内仍未支付的,设计人有权不开始设计工作或暂停设计工作。

# 10.4 进度款支付

10.4.1 发包人应当按照专用合同条款附件 6 约定的付款条件及时向设计人支付进度款。

#### 10.4.2 进度付款的修正

在对已付进度款进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的,发包人和设计人均有权提出修正申请。经发包人和设计人同意的修正, 应在下期进度付款中支付或扣除。

#### 10.5 合同价款的结算与支付

- 10.5.1 对于采取固定总价形式的合同,发包人应当按照专用合同条款附件6的约定及时支付尾款。
- 10.5.2 对于采取固定单价形式的合同,发包人与设计人应当按照 专用合同条款附件 6 约定的结算方式及时结清工程设计费,并将结清 未支付的款项一次性支付给设计人。
- 10.5.3 对于采取其他价格形式的,也应按专用合同条款的约定及时结算和支付。

# 10.6 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的设计人账户。

# 11. 工程设计变更与索赔

- 11.1 发包人变更工程设计的内容、规模、功能、条件等,应当 向设计人提供书面要求,设计人在不违反法律规定以及技术标准强制 性规定的前提下应当按照发包人要求变更工程设计。
- 11.2 发包人变更工程设计的内容、规模、功能、条件或因提交的设计资料存在错误或作较大修改时,发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费,设计人可按本条约定和专用合同条款附件7的

约定,与发包人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

- 11.3 如果由于发包人要求更改而造成的项目复杂性的变更或性质的变更使得设计人的设计工作减少,发包人可按本条约定和专用合同条款附件7的约定,与设计人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。
- 11.4 基准日期后,与工程设计服务有关的法律、技术标准的强制性规定的颁布及修改,由此增加的设计费用和(或)延长的设计周期由发包人承担。
- 11.5 如果发生设计人认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项,除专用合同条款对期限另有约定外,设计人应于该事项发生后 5 天内书面通知发包人。除专用合同条款对期限另有约定外,在该事项发生后 10 天内,设计人应向发包人提供证明设计人要求的书面声明,其中包括设计人关于因该事项引起的合同价款和设计周期的变化的详细计算。除专用合同条款对期限另有约定外,发包人应在接到设计人书面声明后的 5 天内,予以书面答复。逾期未答复的,视为发包人同意设计人关于增加合同价款或延长设计周期的要求。

# 12. 专业责任与保险

12.1 设计人应运用一切合理的专业技术和经验知识,按照公认的职业标准尽其全部职责和谨慎、勤勉地履行其在本合同项下的责任和义务。

- 12.2 除专用合同条款另有约定外,设计人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程设计责任保险并使其于合同责任期内保持有效。
- 12.3 工程设计责任保险应承担由于设计人的疏忽或过失而引发 的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤 亡、财产损失或费用的赔偿责任。

# 13. 知识产权

- 13.1 除专用合同条款另有约定外,发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格书以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人,设计人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件,但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意,设计人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。
- 13.2 除专用合同条款另有约定外,设计人为实施工程所编制的 文件的著作权属于设计人,发包人可因实施工程的运行、调试、维 修、改造等目的而复制、使用此类文件,但不能擅自修改或用于与合 同无关的其他事项。未经设计人书面同意,发包人不得为了合同以外 的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。
- 13.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。设计人在工程设计时,因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任,由设计人承担;因发包人提供的基础资料导致侵权的,由发包人承担责任。

- 13.4 合同当事人双方均有权在不损害对方利益和保密约定的前提下,在自己宣传用的印刷品或其他出版物上,或申报奖项时等情形下公布有关项目的文字和图片材料。
- 13.5 除专用合同条款另有约定外,设计人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术的使用费应包含在签约合同价中。

#### 14. 违约责任

#### 14.1 发包人违约责任

- 14.1.1 合同生效后,发包人因非设计人原因要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人已付的定金或发包人按照专用合同条款的约定向设计人支付违约金;已开始设计工作的,发包人应按照设计人已完成的实际工作量计算设计费,完成工作量不足一半时,按该阶段设计费的一半支付设计费;超过一半时,按该阶段设计费的全部支付设计费。
- 14.1.2 发包人未按专用合同条款附件 6 约定的金额和期限向设计人支付设计费的,应按专用合同条款约定向设计人支付违约金。逾期超过 15 天时,设计人有权书面通知发包人中止设计工作。自中止设计工作之日起 15 天内发包人支付相应费用的,设计人应及时根据发包人要求恢复设计工作;自中止设计工作之日起超过 15 天后发包人支付相应费用的,设计人有权确定重新恢复设计工作的时间,且设计周期相应延长。
  - 14.1.3 发包人的上级或设计审批部门对设计文件不进行审批或本

合同工程停建、缓建,发包人应在事件发生之日起 15 天内按本合同第 16 条〔合同解除〕的约定向设计人结算并支付设计费。

14.1.4 发包人擅自将设计人的设计文件用于本工程以外的工程或 交第三方使用时,应承担相应法律责任,并应赔偿设计人因此遭受的 损失。

#### 14.2 设计人违约责任

- 14.2.1 合同生效后,设计人因自身原因要求终止或解除合同,设计人应按发包人已支付的定金金额双倍返还给发包人或设计人按照专用合同条款的约定向发包人支付违约金。
- 14.2.2 由于设计人原因,未按专用合同条款附件3约定的时间交付工程设计文件的,应按专用合同条款的约定向发包人支付违约金,前述违约金经双方确认后可在发包人应付设计费中扣减。
- 14.2.3 设计人对工程设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人原因产生的设计问题造成工程质量事故或其他事故时,设计人除负责采取补救措施外,应当通过所投建设工程设计责任保险向发包人承担赔偿责任或者根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金。
- 14.2.4 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的,发包人有权要求设计人解除未经发包人同意的设计分包合同,设计人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

#### 15. 不可抗力

#### 15.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见,在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后,发包人和设计人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据,并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失发生争议时,按第17条〔争议解决〕的约定处理。

### 15.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件,使其履行合同义务受到阻碍时,应立即通知合同另一方当事人,书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况,并在合理期限内提供必要的证明。

不可抗力持续发生的,合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告,说明不可抗力和履行合同受阻的情况,并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

# 15.3 不可抗力后果的承担

不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程设计应当按照合同约定进行支付。

不可抗力发生后,合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大,任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的,应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务,在迟延履行期间遭遇不可抗力的,不免除其违约责任。

# 16. 合同解除

- 16.1 发包人与设计人协商一致,可以解除合同。
- 16.2 有下列情形之一的,合同当事人一方或双方可以解除合同:
- (1)设计人工程设计文件存在重大质量问题,经发包人催告后,在合理期限内修改后仍不能满足国家现行深度要求或不能达到合同约定的设计质量要求的,发包人可以解除合同;
- (2) 发包人未按合同约定支付设计费用,经设计人催告后,在 30 天内仍未支付的,设计人可以解除合同;
- (3) 暂停设计期限已连续超过 180 天,专用合同条款另有约定的除外;
  - (4) 因不可抗力致使合同无法履行;
  - (5) 因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要;
  - (6) 因本工程项目条件发生重大变化, 使合同无法继续履行。
- 16.3 任何一方因故需解除合同时,应提前 30 天书面通知对方, 对合同中的遗留问题应取得一致意见并形成书面协议。
  - 16.4 合同解除后,发包人除应按第14.1.1 项的约定及专用合同

条款约定期限内向设计人支付已完工作的设计费外,应当向设计人支付由于非设计人原因合同解除导致设计人增加的设计费用,违约一方应当承担相应的违约责任。

#### 17. 争议解决

#### 17.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解,自行和解达成协议的经双方签 字并盖章后作为合同补充文件,双方均应遵照执行。

#### 17.2 调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他 第三方进行调解,调解达成协议的,经双方签字并盖章后作为合同补 充文件,双方均应遵照执行。

# 17.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以 及评审规则,并按下列约定执行:

# 17.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员,组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外,合同当事人应当自合同签订后 28天内,或者争议发生后14天内,选定争议评审员。

选择一名争议评审员的,由合同当事人共同确定;选择三名争议评审员的,各自选定一名,第三名成员为首席争议评审员,由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定,或

由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外,评审所发生的费用由发包人和设计 人各承担一半。

#### 17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议 评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则,充分听取 合同当事人的意见,依据相关法律、技术标准、行业惯例等,自收到 争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定,并说明理由。合同当事 人可以在专用合同条款中对本事项另行约定。

#### 17.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后,对双方具有约束力,双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的,双方可选择采用其他争议解决方式。

# 17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议,合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议:

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

# 17.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在, 合同的变更、解除、终止、

无效或者被撤销均不影响其效力。

# 第三部分 专用合同条款

- 1. 一般约定
- 1.1 词语定义与解释
- 1.1.1 合同
- 1.1.1.8 其他合同文件包括: <u>招标文件、投标文件(投标函及附录除外)中标通知书、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸</u>(如有)等。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: 国家相关规范文件

### 1.4 技术标准

- 1.4.1 适用于工程的技术标准包括: 国家相关规范及技术标准。
- 1.4.2 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: \_/\_。

# 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: (1) 合同协议书; (2) 专用合同条款及其附件; (3) 通用合同条款; (4) 中标通知书; (5) 投标函及附录; (6) 技术标准; (7) 双方来往的信件、传真及其他双方签署的资料。

# 1.6 联络

1.6.1 发包人和设计人应当在<u>合同生效后 5</u> 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等

书面函件送达对方当事人。

	1.6.2 发包人和设计人联系信息
	发包人接收文件的地点:;
	发包人指定的接收人为:;
	发包人指定的联系电话及传真号码:;
	发包人指定的电子邮箱:;
	设计人接收文件的地点:;
	设计人指定的接收人为:;
	设计人指定的联系电话及传真号码:;
	设计人指定的电子邮箱:。
	1.8 保密
	保密期限: 本合同生效至本合同终止。
	2. 发包人
	2.1 发包人一般义务
	2.1.3 发包人其它义务: 通用合同条款、专用合同条款合同中约定的
相关	<u>是义务。</u>
	2.2 发包人代表
	发包人代表
	姓 名:;
	身份证号:/;
	职 务:/;

联系电话: \_\_/\_;

通信地址: / 。

发包人对发包人代表的授权范围如下:发包人代表对该工程项目的初步设计、设计概算、施工图设计工作实施组织管理,依据国家有关法律法规及规范标准履行职责。

发包人更换发包人代表的,应当提前2天书面通知乙方。

# 2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 3 天内对乙方书面提出的事项作出书面决定。

# 3. 乙方

#### 3.1 乙方一般义务

- 3.1.1 乙方<u>需</u>(需/不需)配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。
- 3.1.3 乙方其他义务: 设计单位应无条件配合项目完成设计概算评审工作, 局部设计内容需调整的应及时调整不得额外收费, 其他义务详通用合同条款、专用合同条款中约定的相关义务。

# 3.1.4 乙方(设计)责任

(1) 乙方应按国家相关法律法规、规范、标准、规程及甲方提出的初步设计和施工图设计要求,组织设计人员进行本工程设计工作。设计深度应符合国家和行业现行有效相关规范的规定,并满足甲方提出的设计要求。

- (2) 乙方采用的主要技术标准: 国家、四川省相关规范、标准、规程及发包人提出的设计要求。
- (3) 乙方按合同约定的资料份数要求向甲方交付质量合格的设计成果及相关资料、文件,并对其完整性、正确性及时限负责。
- (4) 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。乙方交付设计资料及文件后,按规定参加有关的设计审查,并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。
- (5) 在本合同履行期间, 乙方需办理审查等工程建设相关手续, 确保通过审查机构等相关单位的审批并取得相关审查文件。
- (6) 乙方不得将其承包的全部工程设计转包给第三人,或将其承包的全部工程设计肢解后以分包的名义转包给第三人。乙方不得进行违法分包。
- (7) 乙方应保护发包人的知识产权,不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失,发包人有权向乙方索赔。
  - (8) 乙方进行转包或违法分包,甲方有权解除合同。

# 3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名:

执业资格及等级:

注册证书号:

联系电话:

电子信箱:

通信地址:

乙方对项目负责人的授权范围如下: 项目负责人对该工程项目的设计 工作实施组织管理, 依据国家有关法律法规及规范标准履行职责。

3.2.2 乙方更换项目负责人的,应提前2天书面通知发包人。

乙方擅自更换项目负责人的违约责任: 乙方未经过发包人同意擅自更换项目负责人的,5天内应向发包人支付【20000】元违约金。5天内未支付违约金,在此基础上延迟支付一天追加5000元/天违约金,若10天内不支付违约金,发包人有权解除合同,乙方应承担相应的经济损失。

3.2.3 乙方应在收到书面更换通知后 5 天内更换项目负责人。

乙方无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任: 乙方无正当理由拒绝更换项目负责人的,5天内应向发包人支付【20000】元违约金。5天内未支付违约金,在此基础上延迟支付一天追加5000元/天违约金,若10天内不更换项目负责人,发包人有权解除合同,乙方应承担相应的经济损失。

# 3.3 乙方人员

- 3.3.1 乙方提交项目管理机构及人员安排报告的期限: <u>接到中标通知</u> <u>书7日内</u>。
  - 3.3.3 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任:

乙方无正当理由拒绝撤换主要设计人员的,5天内应向发包人支付 【20000】元违约金。5天内未支付违约金,在此基础上延迟支付一天追 加 2000 元/天违约金, 若 10 天内不更换主要设计人员, 发包人有权解除 合同, 乙方应承担相应的经济损失。

# 4. 工程设计要求

#### 4.1 工程设计一般要求

- 4.1.1 工程设计的特殊标准或要求: 无\_。
- 4.1.2 设计人应当按法律和技术标准的强制性规定及发包人要求进行工程设计。有关工程设计的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。设计人发现发包人提供的工程设计资料有问题的,设计人应当及时通知发包人并经发包人确认。
- 4.1.3 除合同另有约定外,设计人完成设计工作所应遵守的法律以及技术标准,均应视为在基准日期适用的版本。基准日期之后,前述版本发生重大变化,或者有新的法律以及技术标准实施的,设计人应就推荐性标准向发包人提出遵守新标准的建议,对强制性的规定或标准应当遵照执行。因发包人采纳设计人的建议或遵守基准日期后新的强制性的规定或标准,导致增加设计费用和(或)设计周期延长的,由发包人承担。

# 4.3 工程设计文件的要求

- 4.3.3 工程设计文件深度规定: 应满足本合同相应设计阶段的规定要求,并符合国家和行业现行有效的相关规定,对影响工程造价的主材选用,工程结构选型,设计数据指标选取应遵照经济合理原则,不得恶意增加工程造价。
  - 4.3.5 工程的合理使用寿命年限:应满足国家和行业现行的有效相关规

定。

# 5. 工程设计进度与周期

### 5.1 工程设计进度计划

5.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间: <u>同签订后3天</u>内。

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容: \_/\_。

5.1.2工程设计进度计划的修订

发包人在收到工程设计进度计划后确认或提出修改意见的期限: <u>同通</u> 用条款 6.1 的约定。

### 5.3 工程设计进度延误

- 5.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误
- 1、因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形: 同通用条款 6.3 的约定。

乙方应在发生进度延误的情形后 <u>5</u>天内向发包人发出要求延期的书面通知,在发生该情形后 5天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到乙方要求延期的详细说明后,应在<u>5</u>天内进行审查并书面答复。

- 2、由于乙方自身原因,未按约定设计文件交付时间,每延误一天, 应向甲方支付逾期违约金 1000 元。
  - 3、由于乙方设计错误造成工程质量、安全事故损失,乙方除负责采

取补救措施外,应免收受损失部分的勘察设计费,并根据损失实际情况向 甲方偿付赔偿金。

### 5.5 提前交付工程设计文件

- 5.5.2 提前交付工程设计文件的奖励: 无。
- 6. 工程设计文件交付
- 6.1 工程设计文件交付的内容
- 6.1.2 发包人要求乙方提交电子版设计文件的具体形式为:

初步设计文件、初步设计概算文件和施工图设计文件各8份(含电子版 CAD、WORD、PDF、RVT、EXCLE、宏业版本格式)

- 1、CAD 文件均为 CAD2004 以下, 天正 8 及天正 3 版本各一份;
- 2、OFFICE 文件均为 2007 或以下版本;
- 3、汇报用文件为 PPT 格式;
- 4、以上所有提交的文件需将名称备注明确:工程名称、主题内容以及提交文件的日期。

# 7工程设计文件审查

- 7.1 发包人对乙方的设计文件审查期限不超过5天。
- 7.2 发包人应在审查同意乙方的工程设计文件后 <u>5</u>天内,向政府有关 部门报送工程设计文件。
  - 7.3 工程设计审查形式及时间安排:满足相关法律及规范要求。
  - 8. 施工现场配合服务

- 8.1 发包人为乙方派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括: / 。
  - 8.2 乙方应当在接到发包人通知的 1 日时间内提供施工现场配合服务。现场服务工作应包括积极响应、协助现场施工方、业主或监理人的服务要求,包括但不限于配合施工图设计单位确定节点大样做法、配合发包人进行现场封样、修改初步设计文件等服务内容。
- 8.3 <u>若乙方未及时派专业人员配合甲方完成后续配合、服务工作的,</u> 乙方应承担违约责任,向甲方支付违约金 2000 元/次。
  - 9. 合同价款与支付
  - 9.1 合同价格形式
  - (1) 单价合同

单价包含的风险范围: /。

风险费用的计算方法: /。

风险范围以外合同价格的调整方法: /。

(2) 总价合同

总价包含的风险范围: /。

风险费用的计算方法: /。

风险范围以外合同价格的调整方法: /。

- 9.2 定金或预付款
- 9.2.1 定金或预付款的比例

定金的比例 \_\_/\_\_或预付款的比例为\_/\_\_。

9.2.2 定金或预付款的支付

定金或预付款的支付时间: \_/\_。

- 9.3 设计费支付方式
- 9.3.1 付费方式:
- 9.3.1.1 本项目费用支付方式如下:

付费次序	付费比例 (占总设计费)	付费时间	备注
第一次付费	合同暂定价的 30%	合同签订后7个工作日内	
第二次付费	支付至最终结算价	完成项目设计并图审合格后并提供	
另一 <u></u> 八 八 页	格的 60%	相关资料7个工作日内	
<b>第二九</b>	支付至最终结算价	项目竣工验收后并经评审合格后7	
第三次付费	格的 10%	个工作日	

9.3.1.3 发包人每次付款前,乙方应当向发包人出具等额合规有效的增值税专用发票,否则发包人有权顺延付款且不承担任何责任。

# 10. 工程设计变更与索赔

- 10.1 乙方应于认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项发生后3天内书面通知发包人。乙方应在该事项发生后3天内向发包人提供证明设计人要求的书面声明。发包人应在接到设计人书面声明后的5天内,予以书面答复。
- 10.2 发包人要求中的错误除 10.3 条外导致乙方增加费用和(或)工期延误的,费用由乙方承担,工期由双方协商解决。
  - 10.3 发包人要求中的下列错误,导致乙方增加费用和(或)工期延误

#### 的,费用按以下方式进行处理,工期由双方协商解决:

- (1)委托方按本合同规定的内容,在规定的时间内向设计方提交资料及文件,并对其完整性、正确性及时限负责。委托方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内,设计方按本合同规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限 15 天以上时,设计方有权重新确定提交设计文件的时间。
- (2) 委托方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或对提交资料作较大修改,以致造成设计方设计需返工时,双方除需另行 协商。

# 11. 专业责任与保险

11.1 乙方不需(需/不需)有发包人认可的工程设计责任保险。

# 12. 知识产权

12.1 关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属:著作权属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求: <u>乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件,但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意,乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之泄露或提供给任何第三方。</u>

12.2 关于发包人为实施工程所编制文件的著作权的归属: <u>著作权属</u>于发包人。

关于乙方提供的上述文件的使用限制的要求: 发包人可因实施工程的 运行、维修、改造等目的而复制、使用此类文件, 但不能擅自修改或用于 与合同无关的其他事项。未经乙方书面同意, 发包人不得为了合同以外的 目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

12.3 乙方在设计过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式: 乙方承担。

# 13. 违约责任

#### 13.1 发包人违约责任

- 13.1.1 发包人支付设计人违约金: 合同生效后,发包人因非乙方原因要求终止或解除合同,乙方未开始设计工作的,不退还发包人已付的定金;已开始设计工作的,发包人应按照乙方已完成的实际工作量占总工作的比例计算设计费;设计人未完成的工作,发包人无需支付费用,无需承担相应的赔偿。
  - 13.1.2 发包人逾期支付设计费的违约金: \_\_/

# 13.2 乙方违约责任

- 13.2.1 乙方支付发包人的违约金: 合同生效后, 乙方因自身原因要求终止或解除合同, 乙方应按发包人已支付的设计费(含预付款) 双倍返还给发包人。
  - 13.2.2 乙方逾期交付工程设计文件的违约金: /

乙方逾期交付工程设计文件的违约金的上限:<u>最高不超过本合同设计</u>费的130%。

13.2.3 乙方设计文件不合格的损失赔偿金: 乙方承担由此给发包人造

成的损失。

13.2.5 乙方采用的主要技术标准是: 根据国家、部门、省、市现行相 <u>关标准规范、规定,对影响工程造价的主材选用,工程结构选型,技术设</u> <u>计的数据指标选取应遵照经济合理原则,不得恶意增加工程造价,严格杜</u> 绝上限取值。

# 14. 不可抗力

# 14.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: /。

# 15. 合同解除

- 15.1 有下列情形之一的,可以解除合同:
- 15.1.1 暂停设计期限已连续超过5天。
- 15.2 发包人向设计人支付已完工作设计费的期限为 15天内。
- 16. 争议解决
- 16.1 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,按下列第(2)种方式解决:

- (1) 向新龙县仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向项目所在地人民法院起诉。

# 补充条款:

1. 乙方应按国家相关法律法规、规范、标准、规程及甲方提出的初步

设计要求,组织初步设计人员进行本工程初步设计工作。初步设计深度应符合国家和行业现行有效相关规范的规定,并满足甲方提出的初步设计要求。

- 2. 乙方采用的主要技术标准: 国家、四川省相关规范、标准、规程及 发包人提出的初步设计要求。
- 3. 乙方按本合同附件 3 约定的内容、时间、份数以及附件 4 约定的内容深度要求向甲方交付质量合格的初步设计成果及相关资料、文件,并对其完整性、正确性及时限负责。
  - 4. 乙方对初步设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。
- 5. 在本合同履行期间,乙方需办理审查等工程建设相关手续,确保通 过审查机构等相关单位的审批并取得相关审查文件。
- 8. 乙方不得将其承包的全部工程初步设计转包给第三人,或将其承包的全部工程初步设计肢解后以分包的名义转包给第三人。乙方不得进行违法分包。
- 9. 乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况,甲方有权索赔。
- 10. 由于乙方自身原因,未按约定设计文件交付时间,每延误一天, 应向甲方支付逾期违约金 1000 元。
- 11. 由于乙方初步设计错误造成工程质量、安全事故损失, 乙方除负责采取补救措施外, 应免收受损失部分的勘察设计费, 并根据损失实际情况向甲方偿付赔偿金。
- 13. 若乙方未及时派专业人员配合甲方完成后续配合、服务工作的, 乙方应承担违约责任,向甲方支付违约金 2000 元/次。
- 14. 乙方无正当理由拒绝更换甲方认为不称职的项目负责人的,乙方应承担违约责任,乙方应向甲方支付违约金 10000 元。甲方有权解除合同,乙方应承担由此造成的经济损失。
  - 15. 乙方进行转包或违法分包, 甲方有权解除合同。

# 附件:

附件1:工程设计范围、阶段与服务内容

附件 2: 发包人向乙方提交的有关资料及文件一览表

附件3: 乙方向发包人交付的工程设计文件目录