

旌阳城市环境卫生清扫保洁社会化服务采购

评标报告

采购人：德阳市旌阳区综合行政执法局

采购代理机构：四川旌宸项目管理有限公司

2023年9月6日



一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

此次采购为德阳市旌阳区综合行政执法局城市环境卫生清扫保洁社会化服务。

（二）采购过程基本情况介绍

1. 德阳市旌阳区综合行政执法局对“旌阳城市环境卫生清扫保洁社会化服务采购”进行国内公开招标，本次招标委托四川旌宸项目管理有限公司代理。

2. 招标公告于 2023 年 8 月 15 日在“四川政府采购网”发布公告。

3. 更正公告：有。

4. 出售（提供）招标文件时间为：2023 年 8 月 16 日至 2023 年 8 月 22 日上午 0:00 至 12:00 时，下午 12:00 至 23:59 时（北京时间，法定节假日除外）。

二、评标方法和标准

（一）评标方法名称和概念。

本项目评标方法为：综合评分法

（二）评分因素。

依照招标文件公布的评分表为标准

（三）评分标准及权值。

依照招标文件公布的评分表为标准

三、购买招标文件的投标人名单

详见四川政府采购一体化平台标书下载详情

四、评标地点和评标委员会成员名单

（一）评标地点：四川旌宸项目管理有限公司[德阳市旌阳区庐山北路 477 号（希望城 E 栋 21 楼 1 号）]。

（二）评标委员会成员名单。根据现行有关规定，成立了由7人组成的评标委员会（在四川省政府采购评审库的专家抽取技术、经济等方面专家5人）由采购人委托采购人代表2人）负责本次采购项目的评标工作。

五、开标情况

(一) 按照《招标文件》规定的时间，于 2023 年 9 月 6 日在依照招标文件公布的评分表为标准在四川旌宸项目管理有限公司[德阳市旌阳区庐山北路 477 号(希望城 E 栋 21 楼 1 号)]进行了公开开标。

(二) 开标和投标截止时间为：2023 年 9 月 6 日 09:30 时共收到 4 家投标人的投标文件。

(三) 开标大会由采购代理机构主持和记录，采购人进行了现场监督。

(四) 开标过程中，由采购人代表和采购代理机构在监督人员监督下，按招标文件要求对投标文件的密封性进行了检查，由代理机构对开标一览表进行了宣读。

(五) 开标过程是否顺利（如不顺利，请陈述基本事实）

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

1. 评标过程程序执行情况：
2. 评标过程是否存在应当拒绝评审的情形：
3. 评标过程是否存在可以拒绝评审的情形：

(二) 采购执行机构解释情况：

(三) 投标人澄清情况：

(四) 有效投标人名单：

投标人名称	
1	中国第二重型机械集团（德阳）万安物业发展有限公司
2	德阳旌信物业服务股份有限公司
3	德阳经开物业管理有限公司
4	中电建（四川）城市运营管理有限公司



(五) 无效投标人名称及原因

序号	投标人名称	原因

七、评标结果

序号	投标人名称	投标报价(元/年)	得分
1	中国第二重型机械集团(德阳)万安物业发展有限公司	9804900.00 元	92.11
2	德阳旌信物业服务股份有限公司	10368434.47 元	95.61
3	德阳经开物业管理有限公司	10032200.00 元	47.00
4	中电建(四川)城市运营管理有限公司	11157295.81 元	84.00

八、评标委员会授标建议
被推荐为中标候选人的投标人名称

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价(元/年)
第一中标候选人	德阳旌信物业服务股份有限公司	10368434.47 元
第二中标候选人	中国第二重型机械集团(德阳)万安物业发展有限公司	9804900.00 元
第三中标候选人	中电建(四川)城市运营管理有限公司	11157295.81 元

评标委员会签字: 王燕 刘新 高伟

监督人员签字: 王燕

九、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见,特说明如下: