

# 政府采购项目竞争性 磋商报告

项目名称：2022 年度国土变更调查及耕地资源质量分类年度更新与监测

项目编号：ZWYS 竞磋（2023）22 号

分包号：-

采购人：绵阳市涪城区自然资源局

2023 年 05 月 04 日

## 一、邀请情况

### (一) 采购项目基本情况介绍

2022 年度国土变更调查及耕地资源质量分类年度更新与监测（详见竞争性磋商文件第四章 采购项目技术、服务及其他要求）。

### (二) 采购过程基本情况介绍

(1) 受绵阳市涪城区自然资源局委托，依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及《四川省政府采购非招标采购方式实施办法》（川财采〔2015〕36号）等相关规定，经财政部门批准，成都众望云商招标代理有限公司对“2022 年度国土变更调查及耕地资源质量分类年度更新与监测”项目采取竞争性磋商方式实施政府采购，欢迎符合相应要求的供应商参加磋商。


(2) 磋商文件公告于 2023 年 04 月 19 日在四川政府采购网发布。

(3) 出售（提供）磋商文件时间为：2023 年 04 月 20 日至 2023 年 04 月 25 日 23 时 55 分止（北京时间）。

## 二、响应文件开启日期和地点

(一) 按照《竞磋文件》规定的时间，于 2023 年 05 月 04 日 10 时 00 分，在绵阳市涪城区毅德商贸城 A 区 11 幢 1 号进行了竞争性磋商。

(二) 磋商文件递交截止时间为：2023 年 05 月 04 日 10 时 00 分，共收到 4 家投标人的投标文件。

(三) 磋商会议由  主持，交易监督科及采购人监督人员进行现场监督。

(四) 磋商过程是否顺利（如不顺利，请陈述基本事实）

顺利

## 三、评标方法和标准

(一) 评标方法名称和概念。

综合评分法

(二) 评分因素。

本次综合评分的因素是：报价,项目实施方案,团队配置,业绩,后续服务方案

(三) 评分标准及权值。

③综合评分明细表

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明	评分因素类别
1	报价	15	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算,即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价,其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算:投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×分值。		共同评分因素
2	项目实施方案	48	1、根据供应商针对本项目的需求分析进行综合评分:①针对本项目的认识;②根据分析拟定的项目工作内容;③针对本项目的重点难点分析;④针对本项目重点难点的应对措施等,根据以上内容进行综合评分,每项3分,总分12分。以上内容每提供一项,且分析内容全面、详细、重点突出、描述准确且完全响应本项目采购需求的得3分,若该内容每出现一处不足的则在3分基础上扣1.5分(不足是指:内容体现缺失或不齐全;阐述存在逻辑错误;涉及内容无重点,不能体现出该项目的特点;语言错误或存在歧义;照抄照搬与本项目实际不相符;项目名称或实际地点或涉及规范标准于本项目不一致等),直到该项分值扣完。 2、根据供应商针对本项目的管理方案进行综合评分:①项目总体安排;②项目团队结构;③项目资源配置;④项目人员工作职责分工;⑤项目管理制度等,根据以上内容进行综合评分,每项3分,总分15分。以上内容每提供一项,且分析内容全面、详细、重点突出、描述准确且完全响应本项目采购需求的得3分,若该内容每出现一处不足的则在3分基础上扣1.5分(不足是指:内容体现缺失或不齐全;阐述存在逻辑错误;涉及内容无重点,不能体现出该项目的特点;语言错误或存在歧义;照抄照搬与本项目实际不相符;项目名称或实际地点或涉及规范标准于本项目不一致等),直到该项分值扣完。 3、根据供应商针对本项目的落地实施方案进行综		技术类评分因素

			合评分：①实际落地的工作内容安排；②进度计划；③工作依据；④工作方法；⑤进度控制措施（组织措施、技术措施、经济措施、合同措施等）；⑥质量承诺；⑦质量保证措施等，根据以上内容进行综合评分，每项3分，总分21分。以上内容每提供一项，且分析内容全面、详细、重点突出、描述准确且完全响应本项目采购需求的得3分，若该项内容每出现一处不足的则在3分基础上扣1.5分（不足是指：内容体现缺失或不齐全；阐述存在逻辑错误；涉及内容无重点，不能体现出该项目的特点；语言错误或存在歧义；照抄照搬与本项目实际不相符；项目名称或实际地点或涉及规范标准于本项目不一致等），直到该项分值扣完。	
3	团队配置	21	<p>1. 项目负责人：具有测绘类相关专业中级及以上技术职称的得3分，具有测绘管理部门颁发的测绘成果管理人员证书或测绘成果档案和保密管理培训证书加1分，本项目最多得4分。</p> <p>2. 技术负责人：具有测绘类专业中级及以上技术职称证书的得3分，具有测绘管理部门颁发的测绘成果管理人员证书或测绘成果档案和保密管理培训证书加1分，本项目最多得4分。</p> <p>3. 项目质检负责人：具有测绘类中级职称及以上技术职称证书的得3分，具有测绘管理部门颁发的测绘地理信息质量管理及检查员或质量管理与检查人员证书或测绘单位质检员证书加1分，本项目最多得4分。</p> <p>4. 项目团队人员：具有测绘类初级及以上技术职称的人员3人及以上得6分，同时具有第三次全国土地(或国土)调查业务培训合格证书的加1分；本项最多得9分。</p> <p>注：1-3项人员不重复计分，第4项人员同时具备多个证书可重复得分；须提供对应的职称证书扫描件和劳动关系证明（如社保缴纳证明或劳动合同或银行工资发放回执等）并加盖供应商鲜章。</p>	共同评分因素
4	业绩	6	<p>2020年1月1日至今，每具有一个类似业绩的得2分，本项最多得6分；</p> <p>注：提供成交/中标通知书扫描件或合同原件扫描件加盖供应商电子章。</p>	共同评分因素
5	后续服务方案	10	根据供应商的后续服务进行综合评分：①服务机构设置；②服务人员安排；③服务内容；④保障措施；⑤响应时间，每项2分，总分10分。以上内容每提供一项，且分析内容全面、详细、重点突出、描述准确且完全响应本项目采购需求的得2分，若该项内容每出现一处不足的则在2分基础上扣1分（不足是指：内容体现缺失或不齐全；阐述存在逻辑	共同评分因素

		辑错误；涉及内容无重点，不能体现出该项目的特点；语言错误或存在歧义；照抄照搬与本项目实际不相符；项目名称或实际地点或涉及规范标准于本项目不一致等），直到该项分值扣完。		
--	--	---	--	--

备注：招标人有权查验投标人所提供材料的真实性，一经发现投标人提供虚假材料，将上报主管部门并列入四川省政府采购黑名单。

#### 四、获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单

##### （一）、网上报名的供应商名单

获取磋商文件的投标人名称	
序号	投标人名称
1	四川科信合创测绘工程有限公司
2	四川陌洋测绘有限公司
3	四川星光测绘服务有限公司
4	四川正维空间科技有限公司

##### （二）磋商地点及磋商小组成员名单

（1）磋商地点：绵阳市涪城区毅德商贸城 A 区 11 幢 1 号进行磋商。

（2）磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的磋商小组（其中，在四川省政府采购评审专家库抽取经济、法律类和技术类共抽取评审专家 2 人，采购人授权代表 1 人负责本次采购项目的磋商工作。

组长及填表人：曾尚福

评审专家：周伟

采购人代表：谢冬春

#### 五、评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等

##### （一）评审过程中的情况记录和说明

无

(二) 有效磋商投标人名单。

序号	投标人名称
1	四川科信合创测绘工程有限公司
2	四川陌洋测绘有限公司
3	四川星光测绘服务有限公司
4	四川正维空间科技有限公司

(三) 无效磋商投标人名单原因、理由及依据。

无效投标人名单		
序号	投标人名称	原因理由及依据

(四) 有效磋商投标人的最终报价。

序号	投标人名称	金额 (元)
1	四川科信合创测绘工程有限公司	791500.00
2	四川陌洋测绘有限公司	790000.00
3	四川星光测绘服务有限公司	797000.00
4	四川正维空间科技有限公司	788000.00

六、提出的成交候选供应商的排序名单及理由

(一)、评标结果

磋商谈判结果			
排序	投标人名称	总得分	理由 (可提 行填写)
第一名	四川陌洋测绘有限公司	96.29	
第二名	四川正维空间科技有限公司	91.33	
第三名	四川星光测绘服务有限公司	85.16	
第四名	四川科信合创测绘工程有限公司	80.93	

(二)、磋商谈判授标建议

被推荐为成交候选供应商的投标人名称单

成交候选人顺序	投标人名称	投标报价	小微企业扣除金额	节能环保扣除金额	评审价格
第一成交候选人	四川陌洋测绘有限公司	790,000.00	--	--	790,000.00
第二成交候选人	四川正维空间科技有限公司	788,000.00	--	--	788,000.00
第三成交候选人	四川星光测绘服务有限公司	797,000.00	--	--	797,000.00
第四成交候选人	四川科信合创测绘工程有限公司	791,500.00	--	--	791,500.00

七、磋商小组成员有不同意见的说明

本小组成员对磋商过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

磋商小组组长签名：

磋商小组签名：

监督人员签名：

签字日期：2023年05月04日

此表格一式两份，采购人一份，代理机构一份