

政府采购项目采购需求

采购单位：梓潼县住房和城乡建设局

所属年度：2023年

编制单位：梓潼县住房和城乡建设局

编制时间：2023年10月16日

一、项目总体情况

(一) 项目名称：梓潼县市政公用设施设备养护管理服务政府采购项目

(二) 项目所属年度：2023年

(三) 项目所属分类：服务

(四) 预算金额(元)：3,980,000.00元，大写(人民币)：叁佰玖拾捌万元整

(五) 项目概况：按照《梓潼县市政公用设施设备养护管理改革方案》，养护范围：县城主城区及经开区(绵梓路以龙凤垭为界、梓东路以高速入口为界、梓盐路以团结桥为界、108 国道以铁匠桥为界、景观大道以南山门为界、梓中路以金宝大桥为界、G347国道以五星村委会为界，至长卿山环山路至卧龙路口至两弹城白家湾大桥至龙凤垭以内)共17平方公里内。养护内容：1.城市防汛管网养护管理，2.城市路灯及配套设施养护管理，3.城市道路养护管理，4.城市家具养护管理，5.城市桥梁日常维修维护，6.城市广场、公园内市政设施养护管理等。

(六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目需要需求调查，具体情况如下：

·本项目属于以下应当展开需求的情形

主管预算单位或者采购人认为需要开展需求调查的其他采购项目。

·本项目属于以下可以不再重复开展需求调查的情形

(一) 需求调查方式

论证

(二) 需求调查对象

相关企事业单位

(三) 需求调查结果

1.相关产业发展情况

优秀

2.市场供给情况

充足

3.同类采购项目历史成交信息情况

详见响应公告。

4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况

本项目不涉及。

5.其他相关情况

无

三、项目采购实施计划

(一) 采购组织形式：分散采购

(二) 预算采购方式：非公开招标

采购方式：公开招标

(三) 本项目是否单位自行组织采购：否

(四) 采购包划分：不分包采购

(五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

本项目不专门面向中小企业采购

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

(六) 是否采购环境标识产品：否

(七) 是否采购节能产品：否

(八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否

(九) 采购标的是否属于政府购买服务：是

政府购买服务的分类：政府履职所需辅助性服务

(十) 是否属于政务信息系统项目：否

(十一) 是否省属高校、科研院所科研设备采购：否

(十二) 是否属于PPP项目：否

(十三) 是否属于一签多年项目：否

四、项目需求及分包情况、采购标的

(一) 分包名称：合同包一

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1) 不专门面向中小企业采购

2、预算金额（元）：3,980,000.00，大写（人民币）：叁佰玖拾捌万元整

最高限价（元）：3,980,000.00，大写（人民币）：叁佰玖拾捌万元整

3、评审方法：综合评分法

4、定价方式：固定总价

5、是否支持联合体投标：否

6、是否允许合同分包选项：否

7、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	市政公用设施管理服务	标的名称	梓潼县市政公用设施设备养护管理服务政府采购项目
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	3,980,000.00	单价（元）	3,980,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无

是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业
----------	---	---------	---------

标的名称：梓潼县市政公用设施设备养护管理服务政府采购项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
		<p>1、服务的内容、范围、要求</p> <p>1.1.城市防汛管网养护管理</p> <p>服务范围：城市防汛抢险(抢险队伍、物资、机械设备等)，城市防汛日常维修养护(雨污水管网、水篦子、井盖、截污干管、排洪渠、泵站、闸门、分流井、监控及控制设备)等维修养护及安全运行。</p> <p>服务内容：</p> <p>1. 防汛抢险。城市主要干道不得有大面积积水情况，积水水深不得超过5CM，积水面积不得超过10m²。</p> <p>2. 城市防汛设施日常维护。</p> <p>雨污水检查井、雨水算子井座四周路面裂缝处采用沥青灌缝。内容：清掏封穴内残渣；路面裂缝进行开槽；人工打扫清理路面裂缝残渣；外购及现场熬制、人工路面裂缝沥青料灌缝等；外运施工废弃残渣等。</p> <p>干道雨污水检查井、雨水算子井座四周路面破损采用沥青砼及水泥砼修补。内容：切割主干道沥青砼及水泥砼破除缝；拆除检查井盖井座四周原破损原沥青砼和水泥砼基层；现浇水泥砼基层和铺筑沥青砼路面；安全维护，外运施工废弃残渣等。</p> <p>人行道雨污水检查井井座四周路面破损采用压膜或花岗石板地板砖维修。内容：切割人行道压膜或地板砖及水泥人行道压膜或地板砖及水泥砼垫层砼；现浇恢复彩色压膜砼路面或浇筑砼垫层和铺设地板砖路面；安全维护，外运施工废弃残渣等。</p> <p>人行道新建雨污水检查井、雨水算子等。内容：切割人行道路面压膜或地板砖及砼垫层破除缝；拆除人行道路面压膜或地板砖及砼垫层，开挖检查井基层土石方；钢筋砼圆形井座、矩形检查井座；井内壁配置钢筋爬梯；新砌筑井内壁水泥砂浆抹灰、找平及压光；安装新雨污水圆形检查井、雨水算子检查井等；回填井外壁四周土石方；采用压膜砼或水泥砼垫层浇注安装新井井盖；人行道采用纯水泥浆和地板砖粘贴恢复人行道路面，安全维护；外运施工废弃残渣等。</p> <p>干道新建雨污水检查井、雨水算子等。内容：切割主干道沥青砼及水稳层或水泥砼路面破除缝；拆除主干道沥青砼及水稳层或水泥砼路面，开挖检查井基层土石方；钢筋砼圆形井座、矩形检查井座；井内部配置钢筋爬梯；新砌筑井内壁水泥砂浆抹灰、找平及压光；安装新雨污水圆形检查井、雨水算子检查井等；回填井外壁四周土石方；采用压膜砼或水泥砼垫层浇注安装新井井盖；人行道采用纯水泥浆和地板砖粘贴恢复人行道路面，安全维护；外运施工废弃残渣等。</p> <p>人行道新建雨污水管网。内容：切割人行道路面压膜或地板砖及砼垫层破除缝；拆除人行道路面压膜或花岗石地板砖及砼垫层；开挖管网沟槽基层土石方；敷设新购雨污水管道和包封接头；回填及夯实基层土石方；路面浇注彩色压膜砼或浇注</p>

水泥砼基层、粘贴恢复人行道地板砖；安全维护；外运施工废弃残渣等。

干道新建雨污水管网。切割干道沥青砼及水稳层或水泥砼路面破除缝；拆除干道沥青砼及水稳层或水泥砼路面；开挖管网沟槽基层土石方；敷设新购雨污水管道和包封接头；回填及夯实基层土石方；路面基层浇注水稳层或水泥砼路面；安全维护；外运施工废弃残渣等。

3. 雨水城市防汛设施清掏和疏通，日常巡查发现的淤堵及时清掏和疏通。每年雨季来临前集中统一清掏和疏通一次，雨季来临前必须完成清掏工作。

雨污水管道清掏和疏通。内容：现场安全维护；撬开井盖；人工佩戴安全及防毒设施；井内安全送风；人工下井底或机械清掏和疏通雨污水管道堵塞或堆积的粪便、生活垃圾、建筑垃圾、枯枝败叶等；人工上车装置及机械外运弃倒清理后的粪便、生活垃圾、建筑垃圾、枯枝败叶，现场井盖恢复及卫生打扫等。

雨污水检查井、雨水算子检查井清掏和疏通。内容：现场安全维护；撬开井盖；人工佩戴安全及防毒设施；井内安全送风；人工下井底或机械清掏和疏通雨污水管道堵塞或堆积的粪便、生活垃圾、建筑垃圾、枯枝败叶等；人工上车装置及机械外运弃倒清理后的粪便、生活垃圾、建筑垃圾、枯枝败叶，现场井盖恢复及卫生打扫等。

雨污水沉淀池、污水泵站沉淀收集池清掏和疏通。内容：现场安全维护；人工清掏和疏通雨污水沉淀池、污水泵站沉淀收集池堵塞或堆积的污泥、泥沙、粪便、生活垃圾、建筑垃圾等；人工上车装置及机械外运弃倒清理后的污泥、泥沙、粪便、生活垃圾、建筑垃圾及卫生打扫等。

服务要求：

(1) 维修维护质量必须达到合格标准。

(2) 项目现场管理要求

文明作业。严格按照采购人要求，施工现场可设置安全防护围栏，施工现场必须按照实际做好引导指示标识标牌，部分地段条件不允许设置围栏的，必须设置警示标志，雨污水检查井作业必须按照国家安全规定佩戴安全设施设备。

现场堆码。现场不允许堆码半成品材料、机具和施工车辆，不允许现场搅拌混凝土。

秩序维护。落实专人负责现场秩序管理，疏通交通，保证车辆和行人通行。

场地卫生。各类施工后的弃渣及时收集清运弃倒处理，围栏范围外不能堆放弃渣，渣运输不能抛洒滴漏污染街道路面；保证工完场清、安全畅通。

现场安全。供应商负责施工现场安全管理，承担施工现场全部安全责任、事故法律责任和经济责任。

(3) 响应要求

采购人在服务期限内如须技术支持或咨询，供应商须于 30 分钟内响应，于 2 小时内赶到项目所在地，解决问题。

供应商须针对本项目配备充足的技术人员，配合采购人及相关管理部门，随时会商技术难点，避免延误工期。

1.2城市路灯及配套设施养护管理

服务范围：四川华体照明科技股份有限公司负责外的市政道路路灯、景观照明及相关配套设施维修养护；以及四川华体照明科技股份有限公司负责管理的路灯按照《市政路灯节能改造合同能源管理(EMC)能源委托项目采购合同》第8.6.3条内容外的路灯及相关配套设施的维修养护及安全运行。同时包含崇文广场、弘德广场、健康公园、太极广场、火神庙广场、大手笔广场、老南桥亲水公园等公园、广场内的灯光。

服务内容：负责维护城区内路灯灯具、光彩工程设施、电器、灯杆、控制柜、路灯线路、路灯配电箱、路灯配电箱、路灯远程智能控制柜系统等路灯配套设备的巡查、保养、保洁，及时修复和处理各类灭灯、设备缺陷和故障。负责处理锈蚀、人为破坏、交通事故损坏或经确定存在安全隐患的公用照明（用电）抢险设施的维修、更换、恢复。

服务要求：保证路灯的亮灯率在99%及以上，设施完好率在95%以上，灯杆垂直度合格率超过95%以上。路灯、控制开关等一般电器发生故障或损坏，保证在24小时内修复；电缆断线造成路灯失明或线路碰线、断路，保证在48小时内修复。每天早、晚对维保范围内设备、设施进行巡查汇总及时处理。

1.3城市道路养护管理。

服务范围：包括人行道、车行道、游步道、河堤栏杆等中小修工程。根据《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016),对道路的较大损坏进行的全面综合维修、加固，其工程量大于8000平方米或含基础施工的工程大于5000平方米的大修工程除外。同时包含崇文广场、弘德广场、健康公园、太极广场、火神庙广场、大手笔广场、老南桥亲水公园等公园、广场内的道路及铺装。

服务内容：

日常管护。对道路进行巡查和管护。负责落实养护维修范围内道路设施日常维护

工作中的安全生产、文明施工、扬尘治理等规定。负责道路设施日常养护维修计划的编制和落实，做好道路设施日常养护维修的各项统计工作。配合采购人管理管护区域内占道施工、开口等事宜。配合采购人做好各种检查等重大突击活动和重要视察、考察等迎接工作。

维修服务。日常维护及保养工作，对车行道沉陷、破损、裂缝及井圈周边平整度不符规范要求 and 人行道破损、方砖缺失、跛翘等病害进行更换、维修，同时对管护道路路缘石、平石、嵌边石及沿线树穴周边砌块石材等进行修补。

服务要求：

(1) 维修维护质量必须达到合格标准。

(2) 项目现场管理要求

文明作业。严格按照采购人要求，施工现场可设置安全防护围栏，施工现场必须按照 实际做好引导指示标识标牌，部分地段条件不允许设置围栏的，必须设置警示标志，维修工作必须按照国家安全规定佩戴安全设施设备。

现场堆码。现场不允许堆码半成品材料、机具和施工车辆，不允许现场搅拌混凝土。

秩序维护。落实专人负责现场秩序管理，疏通交通，保证车辆和行人通行。

场地卫生。各类施工后的弃渣及时收集清运弃倒处理，围栏范围外不能堆放弃渣，渣运输不能抛洒滴漏污染街道路面；保证工完场清、安全畅通。

现场安全。供应商负责施工现场安全管理，承担施工现场全部安全责任、事故法律责任和经济责任。

(3) 响应要求

采购人在服务期限内如须技术支持或咨询，供应商须于 30 分钟内响应，于 2 小时内赶到项目所在地，解决问题。

供应商须针对本项目配备充足的技术人员，配合采购人及相关管理部门，随时会商技术难点，避免延误工期。

1.4 市政设施养护管理

服务范围：包括城市家具、休闲座椅、健身器材等维修养护。同时包含崇文广场

、弘德广场、健康公园、太极广场、火神庙广场、大手笔广场、老南桥亲水公园等公园、广场内的健身器材、休闲座椅、喷泉等。

服务内容：

休憩座椅、城市家具等设施缺失、破损等影响使用功能进行维修维护或更换。

服务要求：

1. 供应商应按照采购人要求的标准提供相关服务，并符合国家及行业现行标准。

(2) 供应商需配置满足本次项目所需的人员及相应器具。

(3) 供应商应加强对本次项目服务范围内市政设施的巡查，做到所有区域每天巡查1次以上，重点区域适当增加巡查频率，做好巡查台帐记录。巡查中发现设施损坏情况，存在安全隐患的，应在第一次时间采取防护措施（设置护栏、做好警示标志等），并及时上报业主方，经审核后实施修复。

(4) 供应商在养护及维修作业过程中，应保持现场整洁、施工区域内封闭围挡。作业完毕后应及时清场，恢复原状。

1.5城市桥梁养护管理。

服务范围：包括崇文大桥、老南桥的日常维修养护。

服务内容：日常巡检。日常保养小修。

服务要求：

日常保养小修

桥梁的日常保养小修的范围主要包括以下内容：

(1) 桥面铺装裂缝、破损、坑槽等修补；

(2) 伸缩缝及其保护带裂缝、破损等修补；

(3) 人行道网裂、塌陷、残缺等修补；

(4) 栏杆等附属设施维修。

1.6 供应商需根据上述要求编写项目的服务方案，服务方案包括但不限于以下内容：

实施方案：①巡查方案；②项目内容维修更换方案；③市政安全应急处理预案；

管理方案：①项目管理机构；②工作职能组织运行；③现场负责人的管理职责；

④内部管理的职责分工；⑤日常管理制度；

质量管理方案：①质量管理体系；②质量保障措施；③质量管理制度；

安全、环境管理措施：①安全管理措施；②安全管理制度；③环境保护措施。

8、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	具有独立承担民事责任的能力。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
2	具有良好的商业信誉	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
3	具有健全的财务会计制度。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。{如需提供其他材料，需代理机构手动填写具体要求并关联相应格式要求，以下是样例：供应商财务状况证明材料包括采购代理机构在采购文件中明确需要供应商提供的财务状况证明材料。如XXXX或XXXX年度经审计的财务报告（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注）；XXX X或XXXX年度供应商完整的全套财务报表（应当包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表、附注）；截至采购文件（资格预审申请文件）提交截止之日前一年内银行出具的资信证明；供应商注册时间截至采购文件（资格预审申请文件）提交截止之日前不足一年的，也可提供在相关主管部门备案的公司章程等证明材料。供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。}
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
6	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
7	不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
8	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。

9、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	(1) 供应商应具备的资质；	供应商应具有市政公用工程总承包三级及以上资质；
2	(2) 具备有效的《安全生产许可证》	(2) 供应商具备有效的《安全生产许可证》
3	(3) 省外企业需具备有效的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外建筑企业入川承揽业务信息录入证》或《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》或《四川省省外建筑企业入川从事建筑活动备案证》；	(3) 省外企业需具备有效的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外建筑企业入川承揽业务信息录入证》或《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》或《四川省省外建筑企业入川从事建筑活动备案证》；

10、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
1	详细评审	实施方案	根据供应商提供的实施方案包括但不限于以下内容：①巡查方案；②项目内容维修更换方案；③市政安全应急处理预案等）进行综合比较打分，方案科学合理、符合采购需求的得15分，每有一项方案内容缺项（上述实施方案所包括的3项方案）的扣5分，扣完为止；上述实施方案所包括的3项方案，对应的每项方案不完整或不满足本项目需求的扣2.5分，扣完为止。未提供不得分。注：不完整或不满足本项目需求是指：对应小项内容缺失（不完整）、描述过于简略、方案与实际不符、表述不清晰、凭空编造、出现套用其他项目方案、内容出现前后不一致现象、前后描述逻辑错误、实施地点区域错误、不符合本项目的采购需求、不可能实现的情形等任何一种情形。	15.0	否
2	详细评审	项目管理方案	根据供应商提供的项目管理方案包括但不限于以下内容：①项目管理机构；②工作职能组织运行；③现场负责人的管理职责；④内部管理的职责分工；⑤日常管理制度等）进行综合比较打分，方案科学合理、符合采购需求的得25分，每有一项方案内容缺项（上述实施方案所包括的5项方案）的扣5分，扣完为止；上述实施方案所包括的5项方案，对应的每项方案不完整或不满足本项目需求的扣2.5分，扣完为止。未提供不得分。注：不完整或不满足本项目需求是指：对应小项内容缺失（不完整）、描述过于简略、方案与实际不符、表述不清晰、凭空编造、出现套用其他项目方案、内容出现前后不一致现象、前后描述逻辑错误、实施地点区域错误、不符合本项目的采购需求、不可能实现的情形等任何一种情形。	25.0	否

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
3	详细评审	质量管理方案	根据供应商提供的质量管理方案包括但不限于以下内容：①质量管理体系；②质量保障措施；③质量管理制度等3个方面进行综合分析评分，满足采购人要求的得18分，每有一项方案内容缺项（上述实施方案所包括的3项方案）的扣6分，扣完为止；上述实施方案所包括的3项方案，对应的每项方案不完整或不满足本项目需求的扣3分，扣完为止。未提供不得分。注：不完整或不满足本项目需求是指：对应小项内容缺失（不完整）、方案描述过于简略、维修响应时间不及时、服务人员安排不充分不能满足实际需求、表述不清晰、凭空编造、出现套用其他项目方案、内容出现前后不一致现象、前后描述逻辑错误、不符合本项目的采购需求、不可能实现的情形等任何一种情形。	18.0	否
4	详细评审	安全、环境管理措施	根据投标人提供的质量管理方案包括但不限于以下内容：①安全管理措施；②安全管理制度；③环境保护措施等3个方面进行综合分析评分，满足采购人要求的得18分，每有一项方案内容缺项（上述实施方案所包括的3项方案）的扣6分，扣完为止；上述实施方案所包括的3项方案，对应的每项方案不完整或不满足本项目需求的扣3分，扣完为止。未提供不得分。注：不完整或不满足本项目需求是指：对应小项内容缺失（不完整）、方案描述过于简略、维修响应时间不及时、服务人员安排不充分不能满足实际需求、表述不清晰、凭空编造、出现套用其他项目方案、内容出现前后不一致现象、前后描述逻辑错误、不符合本项目的采购需求、不可能实现的情形等任何一种情形。	18.0	否
5	详细评审	履约能力	1、投标人每投入1台压路机得2分，本项最高得2分。2、投标人每投入1台挖掘机得2分，本项最高得2分。3、投标人每投入1台巡查车得2分，本项最高得4分。4、投标人每投入1台高空作业车得2分，本项最高得2分。5、投标人每投入1台运输车得2分，本项最高得4分。注：1、投入车辆为自有的须提供车辆有效年检行驶证、车辆登记证书及购车发票扫描件；（加盖投标单位公章）2、投入车辆为租赁的须提供租赁车辆登记证书、车辆有效年检行驶证、租赁合同扫描件，且租赁时间满足履约时间。（加盖投标单位公章）	14.0	是
1	价格分	价格分	以满足本项目招标文件要求的最低的有效投标报价为基准价，投标报价得分=（基准价 / 投标报价）×100×10%（保留小数点后两位）。	10.0	是

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
1	价格扣除	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库2020)46号)规定的小微企业报价给予C1的扣除，用扣除后的价格参加评审，承接本项目的供应商符合相应条件时给予C1的价格扣除，即:评标价=最后报价x(1-C1);监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。	20.0%	是

11、合同管理安排

- 1) 合同类型：技术合同
- 2) 合同定价方式：固定总价
- 3) 合同履行期限：自合同签订之日起1194日
- 4) 合同履行地点：采购人指定地点
- 5) 支付方式：分期付款
- 6) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

- 7) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

- 8) 合同支付约定：

- 1、付款条件说明：合同签订后预付，达到付款条件起30日，支付合同总金额的30.00%；
- 2、付款条件说明：合同签订后180日支付至，达到付款条件起30日，支付合同总金额的40.00%；
- 3、付款条件说明：项目经审核后支付，达到付款条件起30日，支付合同总金额的30.00%；

9) 验收交付标准和方法：采购单位组织验收。验收标准：参照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库(2016)205号)、按国家有关规定、磋商文件的服务要求、供应商的投标文件及承诺以及合同约定标准

进行验收。

10) 质量保修范围和保修期：服务期三年，合同一年一签。

11) 知识产权归属和处理方式：1、供应商应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。2、采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。3、供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。4、如采用供应商所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

12) 成本补偿和风险分担约定：本项目各分部分项工程单价预算已在投标时固定，材料价格的市场波动风险由承建方自行承担，不再做调整。税金、规费和其他费用按照承建方企业自身情况据实结算。

13) 违约责任与解决争议的方法：具体以签订合同为准

14) 合同其他条款：供应商承诺中标后须在项目所在地设立项目部，配备专门的办公场所和库料场；组建专门的安全巡查队伍；组建专业的维修、维护队伍和应急抢险队伍；配套相应的机械设备、维修工具和应急抢险设施设备。（提供承诺函，格式自拟）

12、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：否

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起10日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：无

9) 技术履约验收内容：按照招标文件的质量要求和技术指标、中标人/成交人的响应文件及承诺与合同约定标准进行验收。

10) 商务履约验收内容：按照招标文件商务要求及供应商响应商务要求内容进行验收。

11) 履约验收标准：本项目采购人将按照政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）以及《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求进行验收。

12) 履约验收其他事项：双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在招标文件和投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方

案：是

- 1) 国家政策变化风险的应对措施：原则上重新开展采购活动，因重大变故，采购任务取消的除外。。
- 2) 实施环境变化风险的应对措施：原则上重新开展采购活动，因重大变故，采购任务取消的除外。。
- 3) 重大技术变化风险的应对措施：原则上重新开展采购活动，因重大变故，采购任务取消的除外。。
- 4) 预算项目调整风险的应对措施：原则上重新开展采购活动，因重大变故，采购任务取消的除外。。
- 5) 因质疑投诉影响采购进度风险的应对措施：按照《政府采购质疑投诉管理办法》94号令依法办理。。
- 6) 采购失败风险的应对措施：原则上重新开展采购活动。。
- 7) 不按规定签订或者履行合同风险的应对措施：按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例相关及其他规定处理或者按照《中华人民共和国民法典》依法追究相关责任人法律责任。。
- 8) 出现损害国家利益和社会公共利益情形风险的应对措施：原则上重新开展采购活动或终止采购。。
- 9) 其他采购和合同履行过程的风险及应对措施：双方以实际情况按最新国家政策协商解决。。