

采购项目编号：N5109232023000012

大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目（二期）设计

评 审 报 告

2023 年 3 月 8 日

四川中昕工程项目管理有限公司

一、采购活动基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况

1. 项目编号：N5109232023000012
2. 采购项目名称：大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目

(二期) 设计

3. 采购人：大英县人民政府盐井街道办事处
4. 采购代理机构：四川中昕工程项目管理有限公司

(二) 资金情况

- 1、采购金额：72.00 万元；
- 2、项目资金来源：财政资金。

(三) 采购项目简介：

1. 项目名称：大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目（二期）设计。

2. 项目服务地址：大英县县城内。

3. 项目概况：该项目对我县 11 个小区，共 505 户，建筑面积 6.0425 万平米的老旧线路、燃气管网、院坝改造、雨污管网整治、停车位增设改造、消防、化粪池、监控设施、增设无障碍设施、门卫室、电动车集中停车充电处、小区路面整治、小区内外配套基础设施等。

(四) 采购过程基本情况介绍：

1、四川中昕工程项目管理有限公司（采购代理机构）受大英县人民政府盐井街道办事处（采购人）委托，拟对大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目（二期）设计采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

2、磋商邀请于 2023 年 2 月 21 日在四川政府采购网 (www.ccgp-sichuan.gov.cn) 向供应商发布投标邀请。

3、获取（提供）磋商文件时间为：2023 年 02 月 22 日至 2023 年 02 月 28 日每天上午 00:00-12:00，下午 12:00-23:59:59（北京时间）（法定节假日除外）。

4、获取磋商文件的地址：项目电子化交易系统-投标（响应）管理-未获取采购文件中选择本项目获取采购文件。

二、获取磋商文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	四川启创建设工程有限公司
2	中铁十一局集团第五工程有限公司
3	中述设计集团有限公司
4	广元城发零八壹勘察设计集团有限公司
5	四川国鼎建筑设计有限公司
6	四川新上城建筑工程设计有限公司
7	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
8	中成弘业工程技术集团有限公司
9	四川宏吉建筑设计有限公司
10	四川自力建筑勘测设计有限公司
11	中庚工程技术有限公司
12	首辅工程设计有限公司
13	上海同宽建筑设计股份有限公司
14	智勋工程设计有限公司
15	四川瑞宸建筑设计有限公司
16	四川慧源鹏程工程设计有限公司
17	中天设计集团有限公司

三、评审地点和评审小组成员名单

（一）评审地点：成都市高新区汇锦广场 A 座 1001 室。

(二) 评审小组成员名单：根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的评审小组，负责本次采购项目的评审工作。具体评审小组成员详见：《评审专家签到表》。

四、磋商情况

(一) 按照《磋商文件》规定的时间，于 2023年3月8日11时00分，在成都市高新区汇锦广场 A 座 1001 室递交响应文件。

(二) 到递交响应文件截止时间 2023年3月8日11时00分，共收到 5 家供应商递交的响应文件，如下表：

序号	供应商名称
1	四川宏吉建筑设计有限公司
2	中庚工程技术有限公司
3	首辅工程设计有限公司
4	中述设计集团有限公司
5	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

(三) 磋商会议由 曾文心 主持，曾文心 负责记录，曾文心 进行现场监督。

(四) 磋商过程中，由供应商对响应文件的密封情况进行了检查。

(五) 磋商过程顺利。

五、磋商情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序执行情况。

按磋商文件要求程序进行。

2、评审过程是否存在应当拒绝评审的情形：（如有，请在横线上填写详细情形；若无，请在横线上填写“/”）

3、评审过程是否存在可以拒绝评审的情形：（如有，请在横线上填写详细情形；若无，请在横线上填写“/”）

（二）采购执行机构解释情况：（若有，请在横线上填写详细情形；若无，请在横线上填写“/”）

（三）供应商澄清情况：（若有，请在横线上填写详细情况；若无，请在横线上填写“/”）

（四）资格审查情况。通过资格审查的供应商有5家，未通过资格审查的供应商有0家，未通过的原因分别是：

序号	供应商名称
1	四川宏吉建筑设计有限公司
2	中庚工程技术有限公司
3	首辅工程设计有限公司
4	中述设计集团有限公司
5	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

通过资格审查的供应商如下表：

（五）通过有效性、完整性和响应程度审查的供应商有5家，

未通过符合性审查的供应商有 0 家，未通过的原因分别是： _____

_____。

通过有效性、完整性和响应程度审查的供应商如下表：

序号	供应商名称
1	四川宏吉建筑设计有限公司
2	中庚工程技术有限公司
3	首辅工程设计有限公司
4	中述设计集团有限公司
5	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

(六) 评审小组应依据磋商文件规定的实质性要求，对符合资格的响应文件进行有效性、完整性和响应程度审查，只有通过有效性、完整性和响应程度审查的供应商才能参加磋商，供应商参加磋商以后并报价，评审小组根据供应商的响应文件及最终报价，按磋商文件相关规定，计算出供应商的最终得分，并按综合得分由高到低排序。

(七) 本项目 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司 的最终报价超过首轮报价，根据《四川省政府采购评审工作规程（修订）》，对 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司 的响应文件作无效处理。

六、评审结果

评审结果		
排 序	供应商名称	得 分
1	首辅工程设计有限公司	91.91
2	中庚工程技术有限公司	89.89
3	四川宏吉建筑设计有限公司	86.40

七、评审小组推荐成交候选人的名单

成交候选人顺序	供应商名称	报价（万元）
1	首辅工程设计有限公司	71.80
2	中庚工程技术有限公司	71.90
3	四川宏吉建筑设计有限公司	60.00

八、评审小组成员有不同意见的说明

评审小组成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：（若有，请评审小组成员详细描述不同意见；若无，请在下列横线上填写“/”）

评审小组全体成员签字：_____ 白立 毛清 李+。

监督人员签字：_____ 李+。

日期：2023年3月8日

采购项目复核报告

采购项目名称	大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目（二期）设计		
采购项目编号	N5109232023000012	第（ / ）包	
评审结果是 是否符合规定	是（ <input checked="" type="checkbox"/> ）		
	否（ <input type="checkbox"/> ）	资格性审查、符合性审查认定错误（ <input type="checkbox"/> ）	
		评分分值汇总错误（ <input type="checkbox"/> ）	
		分项评分超出评分标准范围（ <input type="checkbox"/> ）	
		客观评分不一致（ <input type="checkbox"/> ）	
		是否现场修改评审结果或者重新评审	是（ <input type="checkbox"/> ）
否（ <input type="checkbox"/> ）			
复核人员签字 (两人签字)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> 李松 蒲文 </div>		
监督人员签字	<div style="font-size: 1.2em;">唐金峰</div>		

资格审查评审表（一）

响应文件递交截止时间：2023年03月08日11时00分（北京时间）；

响应文件递交地点：成都市高新区汇锦广场A座1001室。

项目名称：大英县盐井街道办2023年老旧小区改造项目（二期）设计。

供应商名称	评审因素						是否通过审查
	具有独立承担民事责任的能力；	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；	具有履行合同所必需的设备和专业技术力量；	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；	法律、行政法规规定的其他条件；	
四川宏吉建筑设计有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
中庚信息技术有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
首辅工程设计有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
中述设计集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

注：1、供应商通过评审因素填“√”，未通过评审因素填“×”，供应商同时通过所有的评审因素则为通过资格审查。

2、若供应商未递交响应文件，在相应表格中填写“/”。

未通过资格审查请说明原因：





评审小组全体成员签字：_____

资格审查评审表（二）

响应文件递交截止时间：2023年03月08日11时00分（北京时间）；

响应文件递交地点：成都市高新区汇锦广场A座1001室。

项目名称：大英县盐井街道办2023年老旧小区改造项目（二期）设计。

供应商名称	评审因素				是否通过审查
	本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/主要负责人近3年内不得具有行贿犯罪记录；	本项目专门面向中小企业（残疾人福利性单位、监狱企业视同为小微企业）采购；	供应商须具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；	本项目接受联合体参加；	
四川宏吉建筑设计有限公司	✓	✓	✓	✓	✓
中庚工程技术有限公司	✓	✓	✓	✓	✓
首辅工程设计有限公司	✓	✓	✓	✓	✓
中述设计集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓
中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓

注：1、供应商通过评审因素填“√”，未通过评审因素填“×”，供应商同时通过所有的评审因素则为通过资格审查。

2、若供应商未递交响应文件，在相应表格中填写“/”。

未通过资格审查说明原因：_____

评审小组全体成员签字：_____

有效性、完整性和响应程度审查表

响应文件递交截止时间：2023年03月08日11时00分（北京时间）；

响应文件递交地点：成都市高新区汇锦广场A座1001室。

项目名称：大英县盐井街道办2023年老旧小区改造项目（二期）设计。

供应商名称	评审因素					是否通过审查
	响应文件报价	报价货币	响应文件的语言	响应文件有效期	其他实质性条款	
四川宏吉建筑设计有限公司	√	√	√	√	√	√
中庚工程技术有限公司	√	√	√	√	√	√
首辅工程设计有限公司	√	√	√	√	√	√
中述设计集团有限公司	√	√	√	√	√	√
中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	√	√	√	√	√	√

注：1、供应商通过评审因素填“√”，未通过评审因素填“×”，供应商同时通过所有的评审因素则为通过符合性审查。

2、若供应商未递交响应文件或未通过资格评审，在相应表格中填写“/”。

未通过符合性审查说明原因：_____

评审小组全体成员签字：_____

做 李 涛

评审因素得分汇总表

项目名称：大英县盐井街道办 2023 年老旧小区改造项目（二期）设计。

响应文件递交截止时间：2023 年 03 月 08 日 11 时 00 分（北京时间）；

响应文件递交地点：成都市高新区汇锦广场 A 座 1001 室。

供应商名称	评审因素					合计（算术平均分）	排序
	报价 10 分	综合实力 20 分	服务方案 50 分	后续服务方案 10 分	类似业绩 10 分		
四川宏吉建筑设计有限公司	10	20	40.57	5.83	10	86.40	3
中庚工程技术有限公司	8.34	16	45.97	9.58	10	89.89	2
首辅工程设计有限公司	8.36	18	45.97	9.58	10	91.91	1
中述设计集团有限公司	8.33	18	39.90	7.92	10	84.15	4
中科华创国际工程设计顾问集团有限公司							

注：（1）若供应商未递交响应文件或未通过资格评审、有效性、完整性和响应程度审查，在相应表格中填写“/”。

（2）若供应商放弃最终报价，表格中填写“/”。

评审小组全体成员签字：

