

# 政府采购项目采购需求

采购单位：四川省洪雅中学校

所属年度：2023年

编制单位：四川省洪雅中学校

编制时间：2023年07月05日

## 一、项目总体情况

- (一) 项目名称：洪雅中学高三学生公寓空调采购
- (二) 项目所属年度：2023年
- (三) 项目所属分类：货物
- (四) 预算金额（元）：391,092.00元，大写（人民币）：叁拾玖万壹仟零玖拾贰元整
- (五) 项目概况：为保障学生住宿生活条件，拟采购一批空调设备。
- (六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

## 二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

·本项目属于以下应当展开需求的情形

·本项目属于以下可以不再重复开展需求调查的情形

- (一) 需求调查方式
- (二) 需求调查对象
- (三) 需求调查结果

- 1.相关产业发展情况
- 2.市场供给情况
- 3.同类采购项目历史成交信息情况
- 4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况
- 5.其他相关情况

## 三、项目采购实施计划

- (一) 采购组织形式：政府集中采购
- (二) 预算采购方式：非公开招标  
采购方式：竞争性谈判
- (三) 本项目是否单位自行组织采购：否
- (四) 采购包划分：不分包采购
- (五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策  
本项目不专门面向中小企业采购  
*注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。*
- (六) 是否采购环境标识产品：是
- (七) 是否采购节能产品：是
- (八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否
- (九) 采购标的是否属于政府购买服务：否
- (十) 是否属于政务信息系统项目：否

(十一) 是否省属高校、科研院所科研设备采购：否

(十二) 是否属于PPP项目：否

(十三) 是否属于一签多年项目：否

#### 四、项目需求及分包情况、采购标的

(一) 分包名称：合同包一

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1) 不专门面向中小企业采购

2、预算金额（元）：391,092.00，大写（人民币）：叁拾玖万壹仟零玖拾贰元整

最高限价（元）：391,092.00，大写（人民币）：叁拾玖万壹仟零玖拾贰元整

3、评审方法：最低评标价法

4、定价方式：固定总价

5、是否支持联合体投标：否

6、是否允许合同分包选项：否

7、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	空调机	标的名称	房间空调器、空调材料
	数量	109.00	单位	套
	合计金额（元）	391,092.00	单价（元）	3,588.00
	是否采购节能产品	是	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	是	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	工业

标的名称：房间空调器、空调材料

参数性质	序号	技术参数与性能指标							
		一、项目概述 为保障学生住宿生活条件，拟采购一批空调设备。							
		二、采购项目清单							
		<table border="1"><thead><tr><th>序号</th><th>商品名称</th><th>技术参数</th><th>计量单位</th><th>数量</th></tr></thead></table>	序号	商品名称	技术参数	计量单位	数量		
序号	商品名称	技术参数	计量单位	数量					

1	房间 空调器	房间空调器：大1.5 P壁挂变频 能效等级：变频1级； 制冷量 $\geq 3510W$ ； 制冷功率 $\leq 810W$ ； 制热量 $\geq 5010W$ ； 制热功率 $\leq 1250W$ ； 最大输入功率 $\leq 2870W$ ； 制冷季节能效效率 $\geq 6.19$ ； 全年能源消耗效率（APF） $\geq 5.27$ ； 电辅热 $\leq 1000W$ ； 循环风量 $\geq 710m^3/h$ ； 内机噪音（最低-高-超强） $\leq 21-35-41$ dB； 外机噪音 $\leq 51dB$ 防水等级 $\geq IPX4$ 防触电保护类型 $\geq I$ 类 重量内机 $\geq 9.5Kg$ ；外机 $\geq 29.5Kg$ 断电记忆功能：支持。	套	10 9
---	-----------	--	---	---------

### 三、空调材料及安装清单

序号	材料名称	参数	单位	数量
1	大1.5匹房间 空调器安装增加 铜管辅材	$\Phi 12.7*0.8/\Phi 6.35*0.8$ （含【P E级保温管】、铜芯电源线、信号线 、包扎带及零星辅材）	米	10 9
2	大1.5匹空调 架	国标角钢、焊接喷塑组合架， 规格尺寸（mm）：490*490*3 50*29	付	10 9

### 四、项目相关商务条款

- 1、交货期限：合同签订后10日内；
- 2、付款方式：本项目支持预付款，合同签订后，达到付款条件起 15 日，支付合同总金额的 30.00 %；验收合格后，达到付款条件起15日，支付合同总金额的70.00 %。

3、质保期为 6 年（三包期限长于6年的，以三包期限为准），在质保期内出现任何问题由成交供应商负责解决，所产生的一切费用（修理、更换设备或部件及人工费用等等）由成交供应商承担。维保期满后维修收费办法为按成本价收取，成交供应商售后服务部需提供每周7天，每天24小时的热线电话服务，由专门的技术人员受理用户电话咨询和故障申告，保证用户在使用设备的过程中，及时得到技术上的支持和服务。售后服务响应时间为1小时内响应到场，在2小时内对需要进行维修的空调进行维修。（注：成交供应商需对以上售后服务要求提供承诺函）

4.报价要求：包含货物采购、服务费、运输、人工、搬运（含二次搬运）、材料、安装、调试、管理、培训、售后服务、差旅、保险、税金、投标及与投标人履约本项目所需要的其他所有费用，均包含在投标总价中。

## 六、交货方式、地点及时间、验收方法和验收标准

1、交货方式：送货上门；

2、交货地点：采购人指定地点；

3、验收方法：按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求进行验收；

4、验收标准：符合国家相关行业标准及参数及要求。

5、其他要求

1、供应商所提供的货物应等于或优于采购清单中的货物技术参数要求。若谈判文件中的技术要求无明确说明，则按国家有关部门及生产企业最新颁布的要求为准。

2、供应商所提供的货物须是全新、未使用过的厂家合格正品，不得提供拆封机、样品机、翻新机等。并完全符合国家有关质量标准和谈判文件要求，货物应无明显划伤、无碰撞痕迹、无损坏。货物包装应为出厂时的原包装，包装在装卸、运输和仓储过程能够对货物提供足够保护，防止货物受潮、腐蚀、被冲击等产生损坏。货物包装应干净、结实、无破损、封口严密、方便储存、运输和使用。每件包装上须注明品名、规格、生产厂家、生产日期、质量合格标志等。本项目提供的空调货物应均为原厂原装机型，不得提供二次拼装机型，若供应商提供非原厂原装机视为供应商虚假响应。

3、供应商提供的货物，除去原机附带安装材料外，按采购人的安装需求，还需增加额外安装材料的，供应商应对现场需增加安装材料进行测量，并填写安装材料增加明细，交采购人核实，经采购人核实签字后方可实施安装，所有增加安装材料应与原厂包含材料质量、性能一致并提供与原机附带材料相应的售后服务。4、供应商按采购人的使用需求确定安装空调的位置，现场安装位置不满足安装条件的，应与采购人协商调整安装位置。空调安装后的排水管路布局应合理，空调排水应排至就近的排水管道及排水沟渠，保证货物能在采购人现有条件下稳定正常使用，且不会对采购人其它设施设备的使用造成影响。

★	2	<p><b>★质量和实质性要求</b></p> <p>1. 供应商须提供全新的货物（含零部件、配件等），表面无划伤、无碰撞痕迹，且权属清楚，不得侵害他人的知识产权。</p> <p>2. 货物必须符合本项目采购文件的参数及要求，送交货物上均应有产品质量检验合格标志。</p> <p>3. 成交供应商投标响应时需提供强制采购节能产品的认证证书，提供该产品所在品目清单页截图。成交供应商若未满足的，将被视为无效投标，产生一切后果与采购人无关。</p> <p>4、成交供应商投标时需有效的第三方检验检测机构出具的带有CMA和可识别二维码的【房间空调器】检测报告原件的扫描件或截图，检验依据需符合GB/T 7725-2004《房间空气调节器》、GB/21455-2019《房间空气调节器能效限定值及能效等级》。检验项目需包含但不限于：额定制冷量、额定制冷消耗功率、额定中间制冷量、额定中间制冷消耗功率、额定制热量、额定制热消耗功率、额定中间制热量、额定中间制热消耗功率、额定低温制热量、产品寿命、外机金属喷漆（塑）涂层耐腐蚀、额定低温制热消耗功率、低温额定制冷量、低温额定制冷消耗功率、低温中间制冷量、低温中间制冷消耗功率、全年能热泵最源消耗效率（APF）、循环风量、最大运行制冷、最小运行制冷、大运行制热、热泵最小运行制热、冻结、凝露、凝结水排除能力、自动除霜。成交供应商若未满足的，将被视为无效投标，产生一切后果与采购人无关。</p> <p>5. 货物制造质量出现问题，6年内（三包期限长于6年的，以三包期限为准）成交供应商应负责三包（包修、包换、包退），费用由成交供应商负担。成交供应商须对所提供的产品质量负责，若因产品质量或安装等造成的安全事故由成交供应商承担全部责任。</p>
---	---	--

#### 8、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	具有独立承担民事责任的能力。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
2	具有良好的商业信誉	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
3	具有健全的财务会计制度。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
6	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
7	不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。
8	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。

## 9、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
无		

## 10、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
-------	-------	-------	------	----	-------

## 11、合同管理安排

1) 合同类型：买卖合同

2) 合同定价方式：固定总价

3) 合同履行期限：自合同签订之日起10日

4) 合同履行地点：采购人指定地点

5) 支付方式：分期付款

6) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

7) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

8) 合同支付约定：

1、付款条件说明：本项目支持预付款，合同签订后，达到付款条件起15日，支付合同总金额的30.00%；

2、付款条件说明：验收合格后，达到付款条件起15日，支付合同总金额的70.00%；

9) 验收交付标准和方法：按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)的要求进行验收；验收标准：符合国家相关行业标准及参数及要求。

10) 质量保修范围和保修期：质保期为6年，在质保期内出现任何问题由成交供应商负责解决，所产生的一切费用（修理、更换设备或部件及人工费用等等）由成交供应商承担。维保期满后维修收费办法为按成本价收取，成交供应商售后服务部需提供每周7天，每天24小时的热线电话服务，由专门的技术人员受理用户电话咨询和故障申告，保证用户在使用设备的过程中，及时得到技术上的支持和服务。售后服务响应时间为1小时内响应到场，在2小时内对需要进行维修的空调进行维修。

11) 知识产权归属和处理方式：成交供应商保证在本项目使用的任何产品和服务(包括部分使用)时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由成交供应商承担所有相关责任。

12) 成本补偿和风险分担约定：如因成交供应商方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，成交供应商对此均应承担全部赔偿责任。

13) 违约责任与解决争议的方法：1、采购人与成交供应商双方就本协议所产生的任何争议都应该进行友好协商，协商解决不成的，任何一方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。2、诉讼费应由败诉方承担。3、在诉讼期间，除

正在进行诉讼的部分外，合同其他部分继续执行。

14) 合同其他条款：无

## 12、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：是

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起15日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：无

9) 技术履约验收内容：根据竞争性谈判文件、响应文件和合同约定验收

10) 商务履约验收内容：根据竞争性谈判文件、响应文件和合同约定验收

11) 履约验收标准：按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)

的要求进行验收；

12) 履约验收其他事项：无

## 五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否