

马尔康市教育系统 6.10 灾后恢复重建建设项目勘察、设计（含图纸审查）、造价项目

采购项目编号：N5132012023000007

评
审
报
告

2023 年 02 月 06 日

成都千一工程项目咨询有限公司

李... 双

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

序号	标的名称	采购预算 (最高限价)	服务期限
1	马尔康市教育系统 6.10 灾后恢复重建建设项目勘察、设计（含图纸审查）、造价项目	460378.75 元	合同签订之日起 30 日历天,后续服务至本项目施工完成并审计结束为止。

（二）采购过程基本情况介绍

1. 经批准,马尔康市教育局对“马尔康市教育系统 6.10 灾后恢复重建建设项目勘察、设计（含图纸审查）、造价项目”进行竞争性磋商,本次磋商委托成都千一工程项目咨询有限公司代理。

2. 磋商公告于 2023 年 01 月 16 日在四川政府采购网上发布;

3. 获取磋商文件时间为:2023 年 01 月 17 日至 2023 年 01 月 28 日,每天上午 0:00:00-12:00:00 12:00:00-23:59:59。

4. 现场考察:无。

5. 开标前答疑会:无。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍:无。

二、评审方法和标准

（一）评审方法名称和概念。

本项目采取综合评分法。综合评分法是指在最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下,按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后,以评审总得分最高的供应商作为成交候选供应商或者成交供应商的评审方法。

（二）评分因素。

详见评分标准。

（三）评分标准及权值。

序号	评分因素 及权重	分值	评分标准	说明
----	-------------	----	------	----

1	报价 10%	报价 10 分	<p>报价得分=（基准价/有效最后报价）×10%×100（基准价指满足磋商文件要求的最低有效最后报价）</p> <p>注：报价评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位。</p>	共同评分因素
2	服务方案 60%	60 分	<p>1. 建设项目方案（15 分）</p> <p>根据供应商针对本项目提供的建设项目方案（包含本项目的平、立、剖方案）进行综合评审：供应商提供本项目的平、立、剖方案 1 套得 15 分，每有一项缺项的扣 5 分，每有一项内容存在缺陷或不足的扣 2 分，扣完为止。注：1. 采购人不组织现场踏勘，供应商自行进行现场踏勘，根据实际踏勘本项目的平、立、剖方案，以评审专家结合项目实际情况和响应文件独立评审为准。</p> <p>2. 项目理解与分析（10 分）</p> <p>根据供应商针对本项目提供的项目理解与分析（包含①项目背景分析、②项目需求理解分析、③项目计划安排、④项目重点分析、⑤项目难点分析等）进行综合评审，内容阐述清楚逻辑合理，分析详尽描述详细，能够充分结合本项目各方面实际情况，针对性强完全满足的得 10 分，每有一项缺项的扣 2 分，每有一项内容存在缺陷或不足的扣 1 分，扣完为止。</p> <p>3. 项目实施方案（15 分）</p> <p>根据供应商针对本项目提供的项目实施方案（包含①人员配置及分工、②项目实施流程、③设计服务措施保障、④项目实施进度保证、⑤安全措施方案等）进行综合评审：方案内容完整、针对性强、阐述详细、符合本项目实际需求的得 15 分，每有一项缺项的扣 3 分，每有一项内容存在缺陷或不足的扣 1.5 分，扣完为止。</p> <p>4. 项目管理及管理制度（10 分）</p> <p>根据供应商针对本项目提供的项目管理及管理制度（包含①项目管理机构图、②工作职能组织运行图、③内部管理的职责分工、④日常管理制度、⑤跟踪落实和考核办法等）进行综合评审：项目管理及管理制度明确、合理全面、操作性强、阐述详细有针对性的得 10 分，每有一项缺项的扣 2 分，每有一项内容存在缺陷或不足的扣 1 分，扣完为止。</p> <p>5. 售后服务方案（10 分）</p>	技术类评分因素

李 n 双

			<p>根据供应商针对本项目提供的售后服务方案(包含①售后服务体系、②服务时间响应、③售后人员管理措施、④售后服务应急措施、⑤成果保证措施等)进行综合评审;方案内容完整、针对性强、阐述详细、符合本项目实际需求的得 10 分,每有一项缺项的扣 2 分,每有一项内容存在缺陷或不足的扣 1 分,扣完为止。</p> <p>注:内容存在缺陷或不足是指以下任意一种情形:项目名称、实施地点、涉及的工作依据与本项目要求不一致。项目管理机构设置不合理,与本项目不匹配,人员配置不完善或岗位职责交叉混乱;工作内容、流程梳理不足,不能匹配项目需求;质控管理缺乏有效监督检查机制;进度计划超期或保证措施过于形式粗略;套用其他项目方案内容。</p>	
3	履约能力 30%	<p>人员配置 22 分</p>	<p>1. 供应商拟投入本项目的项目负责人具有一级注册建筑师同时具有高级工程师及以上技术职称的得 3 分。</p> <p>2. 供应商拟投入本项目的技术负责人一级注册建筑师同时具有高级工程师及以上技术职称的得 3 分。</p> <p>3. 项目勘察负责人具有注册土木工程师(岩土)资格得 2 分,具有工程类高级以上职称加 2 分,本项最多得 4 分。</p> <p>4. 勘察专业技术负责人具有注册土木工程师(岩土)资格得 2 分,具有工程类高级及以上职称加 2 分,本项最多得 4 分。</p> <p>5. 造价专业技术负责人为一级注册造价工程师得 2 分。</p> <p>6. 供应商拟投入本项目的团队成员中,每有 1 人具有一级注册结构工程师及以上技术职称的得 2 分,每有 1 人具有注册电气工程师及以上技术职称的得 2 分,每有 1 人具有注册公用设备工程师(给水排水)工程师及以上技术职称的得 2 分,最多得 6 分。</p> <p>注:以上人员不重复计分,提供相关证书复印件及在职证明材料。</p>	共同评分因素
		<p>业绩 8 分</p>	<p>供应商 2019 年 1 月 1 日(含)具有类似项目履约经验,每具有一个得 2 分,最多得 8 分。</p> <p>注:提供合同复印件和中标(成交)通知书复印件(以合同签订时间为准)。</p>	
总分: 100分。				

2024.11.18

三、获取磋商文件的供应商名单

获取磋商文件的供应商名单	
序号	供应商名称
1	中元天纬集团有限公司
2	四川众铭建筑设计有限公司
3	四川铭智工程勘察设计有限公司
4	中成弘业工程技术集团有限公司
5	四川自力建筑勘测设计有限公司
6	四川省中腾建设工程项目管理有限公司
7	成都碧城建筑设计有限公司
8	四川慧源鹏程工程设计有限公司
9	中天设计集团有限公司
10	成都精准建筑设计有限公司

四、评审地点和评审委员会成员名单

（一）评审地点：成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 8 楼成都千一工程项目咨询有限公司。

（二）评审委员会成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的评审委员会（其中，在四川省政府采购评审专家库抽取技术、经济、法律等方面评审专家 2 人：李心双、王杰，由采购人代表 1 人：王琪）负责本次采购项目的评审工作。

五、开标情况

（一）按照《磋商文件》规定的时间，于 2023 年 02 月 06 日在成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 8 楼成都千一工程项目咨询有限公司开标室进行了竞争性磋商。

（二）磋商和响应文件截止时间为：2023 年 02 月 06 日 14 时 00 分。至磋商截止时间，共收到 4 家供应商的响应文件。

序号	供应商名称
----	-------

1	成都碧城建筑设计有限公司
2	四川众铭建筑设计有限公司
3	成都精准建筑设计有限公司
4	四川铭智工程勘察设计有限公司

(三) 磋商大会由 陈宇 主持，监督代表进行现场监督。

(四) 磋商过程中，由供应商代表和现场监督对响应文件的密封情况进行了检查，由主持人对响应文件的密封情况进行了现场宣读。

(五) 磋商过程：正常

六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

- 1、评审过程程序严格按照政府采购的法律法规和磋商文件的约定程序执行。
- 2、评审过程不存在应当拒绝评审的情形。
- 3、评审过程不存在可以拒绝评审的情形。

(二) 采购代理机构解释情况

无。

(三) 供应商澄清情况

无。

(四) 有效供应商名单。

有效供应商名单	
序号	供应商名称
1	成都碧城建筑设计有限公司
2	四川众铭建筑设计有限公司
3	四川铭智工程勘察设计有限公司
4	/

(五) 无效供应商名单及原因

李川

无效供应商名单		
序号	供应商名称	原因
1	成都精准建筑设计有限公司	未按照招标文件第五章三、商务标中（八）投标文件承诺。

七、评审结果

排序	供应商名称	总平均分
第一名	成都碧城建筑设计有限公司	93.49
第二名	四川众铭建筑设计有限公司	76.10
第三名	四川铭智工程勘察设计院有限公司	73.96

八、评审委员会授标建议

被推荐为成交候选人的供应商名单		
成交候选人顺序	供应商名称	成交金额（元）
第一成交候选人	成都碧城建筑设计有限公司	428152.5
第二成交候选人	四川众铭建筑设计有限公司	446567.5
第三成交候选人	四川铭智工程勘察设计院有限公司	437359.5

九、评审委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有无不同意见：无。

磋商小组组长签字：李... 2

李... 2

马尔康市教育系统 6.10 灾后恢复重建建设项目勘察、设计（含图纸审查）、造价项目

磋商小组成员签字：王瑞 王屹

监督代表签字：王

王... 王