

政府采购项目采购需求

采购单位：攀枝花市东区人民政府瓜子坪街道办事处

所属年度：2023年

编制单位：攀枝花市东区人民政府瓜子坪街道办事处

编制时间：2023年01月11日

一、项目总体情况

- (一) 项目名称：攀枝花市东区瓜子坪沿江片区老旧小区改造配套基础设施建设项目初设及概算服务采购
- (二) 项目所属年度：2023年
- (三) 项目所属分类：服务
- (四) 预算金额（元）：570,000.00元，大写（人民币）：伍拾柒万元整
- (五) 项目概况：攀枝花市东区瓜子坪沿江片区老旧小区改造配套基础设施建设项目初涉及概算服务、设计服务。
- (六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

- 本项目属于以下应当展开需求的情形
- 本项目属于以下可以不再重复开展需求调查的情形

- (一) 需求调查方式
- (二) 需求调查对象
- (三) 需求调查结果

- 1.相关产业发展情况
- 2.市场供给情况
- 3.同类采购项目历史成交信息情况
- 4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况
- 5.其他相关情况

三、项目采购实施计划

- (一) 采购组织形式：分散采购
- (二) 预算采购方式：非公开招标
采购方式：竞争性谈判
- (三) 本项目是否单位自行组织采购：否
- (四) 采购包划分：不分包采购
- (五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

本项目专门面向中小企业采购。面向中小企业采购金额为570000.000000元,总体预留比例为100.0000%,其中,面向小微企业采购金额为0元,占0%。

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

- (六) 是否采购环境标识产品：否
- (七) 是否采购节能产品：否
- (八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否
- (九) 采购标的是否属于政府购买服务：是

政府购买服务的分类：政府向社会公众提供的公共服务

(十) 是否属于政务信息系统项目：否

(十一) 是否省属高校、科研院所科研设备采购：否

(十二) 是否属于PPP项目：否

(十三) 是否属于一签多年项目：否

四、项目需求及分包情况、采购标的

(一) 分包名称：合同包一

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1) 专门面向中小企业采购

2) 面向的企业规模： 中小企业

3) 预留形式： 设置专门采购包

4) 预留比例： 100.0%

2、预算金额（元）： 570,000.00 ， 大写（人民币）： 伍拾柒万元整

最高限价（元）： 570,000.00 ， 大写（人民币）： 伍拾柒万元整

3、评审方法： 最低评标价法

4、定价方式： 固定单价

5、是否支持联合体投标： 否

6、是否允许合同分包选项： 否

7、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	工程设计服务	标的名称	攀枝花市东区瓜子坪沿江片区老旧小区改造配套基础设施建设项目初设及概算服务
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	570,000.00	单价（元）	570,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业

标的名称：攀枝花市东区瓜子坪沿江片区老旧小区改造配套基础设施建设项目初设及概算服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>1.项目技术服务内容 按要求出具审查合格的初步勘察、初步设计及概算、施工图设计等报告，通过行业主管部门评审并下达批文，达到项目实施、竣工验收条件；提供施工期间所有后续服务及招标人要求的其他相关工作。</p> <p>2、依据及标准 符合国家及行业规范和标准要求，各阶段及专项文件满足相关专业机构或政府主管部门审查审批要求。</p>

8、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	具有独立承担民事责任的能力。	具有独立承担民事责任的能力。（注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明材料”。（以上均提供复印件）
2	具有良好的商业信誉	提供具备良好商业信誉的证明材料（提供承诺函）。
3	具有健全的财务会计制度。	①可提供2020或2021年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注），②可提供2020或2022年度供应商完整的全套财务报表复印件，③可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（复印件），④供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。不得要求提供证明财务报告中签字签章人或者第三方机构的身份证明、财务报告中数据信息真实性有效性的证明材料}（可提供承诺函）。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函）。
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函）。
6	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	供应商提供报名至投标截止时点期间证明材料
7	不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。	供应商需按谈判文件要求填写《投标（响应）函》完成承诺。
8	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	供应商需按谈判文件要求填写《投标（响应）函》完成承诺。

9、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	满足设计要求	供应商具备建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业乙级及以上资质

10、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
-------	-------	-------	------	----	-------

11、合同管理安排

- 1) 合同类型：买卖合同
- 2) 合同定价方式：固定单价
- 3) 合同履行期限：自合同签订之日起365日
- 4) 合同履行地点：攀枝花市东区瓜子坪
- 5) 支付方式：分期付款
- 6) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：是

履约保证金缴纳比例：2%

缴纳方式：银行转账，支票/汇票/本票，保函/保险

缴纳说明：中标后签订合同前缴纳

- 7) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

- 8) 合同支付约定：

1、付款条件说明：初设及概算方案通过审查后争取到中央资金，达到付款条件起15日，支付合同总金额的40.00%；

2、付款条件说明：整个项目施工完成验收合格后，达到付款条件起15日，支付合同总金额的60.00%；

9) 验收交付标准和方法：1本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规以及采购人的要求进行验收。2本项目采购人及其委托的采购代理机构将严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）等政府采购相关法律法规的要求进行验收。3验收结果合格的，成交人凭验收报告到采购人处办理履约保证金的退付手续；验收结果不合格的，履约保证金将不予退还，也将不予继续支付采购资金。同时保留追究成交人相关责任的权力（包括要求成交人退回采购人已支付的资金）。

- 10) 质量保修范围和保修期：保修范围设计全部内容，保修期2023年至项目全部完成。

11) 知识产权归属和处理方式：如采用知识产权归采购人所有，则在该报价中已包括合法获取该知识产权的相关费用。

- 12) 成本补偿和风险分担约定：成本补偿无

13) 违约责任与解决争议的方法：1甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。2如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。3在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在60天内不能达成协议时，应提交成都仲裁委员会仲裁。4仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。5除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。6在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

- 14) 合同其他条款：1合同经双方法定代表人/单位负责人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。2合同执

行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

12、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：是

3) 是否邀请专家：否

4) 是否邀请服务对象：是

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：分段/分期验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起15日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：/

9) 技术履约验收内容：是否通过行业主管部门评审并下达批文，达到项目实施、竣工验收条件；提供施工期间所有后续服务及招标人要求的其他相关工作。

10) 商务履约验收内容：服务是否及时，满足业务及相关行业要求

11) 履约验收标准：严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的意见要求进行验收。

12) 履约验收其他事项：无

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否