


# 西昌市房屋交易数据与不动产登记数据交换共享及一窗式受理采购项目（第二次） 资格性审查表


项目编号: N5134012023000042

日期: 2023年5月4日

序号	投标人名称	审查内容														是否通过审查											
		有效的营业执照复印件	有效的税务登记证复印件	有效的组织机构代码证复印件	法定代表人身份证复印件	法定代表人身份证复印件	法定代表人身份证复印件	不是代或负现加的商，供代或负授托定人业人参与标应须法表企业责权书原件	人身复标表证复印件	具有缴收社会资金好	具有法税社障的记录	具备全务制证明材料	健财计的材	提供本府活三，营中重法的书	参加政购前内经动有违法的书		竞具有合必设的和技术力书原件	人履同需备业能诺	提供本府活诚诺	参加政购的承原件	未入被人大违件人府严法行单	提供列信行重收案事政购违信名承	竞须竞及任代主责行罪承	标提标其法表要人贿记书	人供人现定或负无犯录		
1	北京世纪安图数码科技发展有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	是
2	四川集思数源信息技术有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	是
3	四川沸志科技有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	是

注: 审查内容符合规定的, 在相应栏目划“✓”; 不符合规定的, 在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“✓”。

评标委员会成员签字: 

监督人员签字: 

# 西昌市房屋交易数据与不动产登记数据交换共享及一窗式受理采购项目（第二次） 符合性审查表

项目编号: N5134012023000042

日期: 2023年5月4日

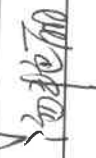
序号	磋商供应商名称	审查内容							是否通过审查		
		磋商文件正本数量	磋商文件签署、密封、盖章	磋商文件组成	磋商文件的格式、语言、计量单位、报价、货币、知识产权	磋商文件报价	磋商文件技术、服务、应答内容	采购项目履约时间、方式和其他主要内容	磋商文件规定的其他实质性内容	是	否
1	北京世纪安图数码科技发展有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	四川集思数源信息技术有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	四川沸志科技有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

注: 审查内容满足要求的, 在相应栏目划“✓”; 不满足要求的, 在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

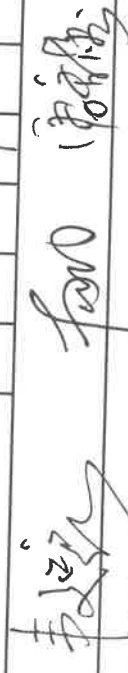

评标委员会成员签字:

监督人员签字: 





# 西昌市房屋交易数据与不动产登记数据交换共享及一窗式受理采购项目（第二次） （综合评分汇总表）

序号	投标人名称	报价			服务技术要求			企业履约能力			项目成员			项目业绩					售后服务方案					合计					
		平均分	评委1	评委2	平均分	评委1	评委2	平均分	评委1	评委2	评委1	评委2	评委3	平均分	评委1	评委2	评委3	平均分	评委1	评委2	评委3	平均分	评委1	评委2	评委3	平均分	排名		
1	北京世纪安图数码科技发展有限公司 责任公司	8.10	36	40	38	14	14	14	17	17	17	17	17	10	10	10	10	10	8	7	8	7.67	8	7	8	7.67	94.71	1	
2	四川集思数源信息技术有限公司	9.98	36	38	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54.65	3
3	四川沸志科技有限公司	10	36	38	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54.67	2
评标委员会成员签字:																													
监督代表签字:																													

项目编号：N5134012023000042

西昌市房屋交易数据与不动产登记  
数据交换共享及一窗式受理采购项目  
目（第二次）

评  
标  
报  
告

中国·四川（西昌）

采购人：西昌市房地产管理局

采购代理机构：四川宏晨招标代理有限公司

## 一、采购活动基本情况介绍

### （一）采购项目基本情况介绍

本次采购内容：西昌市房屋交易数据与不动产登记数据交换共享及一窗式受理采购项目（第二次）

### （二）采购过程基本情况介绍

1、西昌市房屋交易数据与不动产登记数据交换共享及一窗式受理采购项目（第二次）竞争性磋商，本次招标委托四川宏晨招标代理有限公司代理。

2、采购公告于 2023 年 4 月 23 日在四川政府采购网上发布。

3、磋商文件自 2023 年 4 月 24 日至 2023 年 4 月 28 日 9:00- 17:00（除国家法定工作日可接受报名）在四川省西昌市三岔口南路 410 号碧海蓝天商业楼四楼（火把广场对面）（地址）获取。

4、现场考察未安排。

5、开标前答疑会未安排。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍：无。

## 二、评标方法和标准

### （一）评标方法名称和概念。

综合评分法。

### （二）评分因素。

报价；服务技术要求；企业履约能力；项目成员；项目业绩；售后服务方案。

### （三）评分标准及权值。

报价 10 分；服务技术要求 41 分；企业履约能力 14 分；项目成员 17 分；项目业绩 10 分；售后服务方案 8 分。

## 三、参加投标的供应商名单

序号	供应商名单
1	北京世纪安图数码科技发展有限公司
2	四川集思数源信息技术有限公司
3	四川沸志科技有限公司

## 四、评标地点和评标委员会成员名单

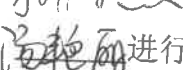
（一）评标地点：四川宏晨招标代理有限公司（四川省凉山州四川省西昌市三岔口南路 410 号碧海蓝天商业楼四楼（火把广场对面））评标室

(二) 评标委员会成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的评标委员会，在评审专家库抽取技术、经济等方面评审专家 2 人，负责本次采购项目的评标工作。

### 五、开标情况

(一) 按照《招标文件》规定的时间，于 2023 年 5 月 4 日 14:30，在凉山州四川省西昌市三岔口南路 410 号碧海蓝天商业楼四楼（火把广场对面）开标室。

(二) 开标和投标截止时间为：2023 年 5 月 4 日 14:30，共收到 3 家供应商的投标文件。

(三) 开标大会由倪琪主持，进行现场监督。

(四) 开标过程中，由监督人员和供应商代表对投标文件的密封性进行了检查，

(五) 开标过程顺利。

### 六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

1、评标过程程序执行情况。

评标过程程序执行顺利。

2、评标过程是否存在应当拒绝评标的情形。

无。

3、评标过程是否存在可以拒绝评标的情形。

无。

(二) 采购执行机构解释情况

无。

(三) 供应商澄清情况

无。

### (四) 有效供应商名单

有效供应商名单	
序号	供应商名称
1	北京世纪国联科技发展有限公司
2	四川卓尔和信信息技术有限公司



3	四川博志科技有限公司 (五) 无效供应商名单及原因
---	------------------------------

无效供应商名单		
序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		

(六) 评标结果

评标结果		
排序	供应商名称	评分汇总
第一名	北京世纪安图数码科技发展有限公司	94.77
第二名	四川博志科技有限公司	54.67
第三名	四川华星光电显示技术有限公司	54.65

(七) 评标委员会授标建议

被推荐为中标候选人的供应商名单		
中标候选人顺序	供应商名称	投标报价
第一中标候选人	北京世纪安图数码科技发展有限公司	293万元
第二中标候选人	四川博志科技有限公司	296.8万元

事.

第三中标候选人	四川华总集团有限公司	297.5 万元
---------	------------	----------

(八) 评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

评标委员会组长签字：

李延军

评标委员会成员签字：

李延军 李延军